20230327000011

Årsredovisning

för

Björkgården Bo AB

559003-0614

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björkgården Bo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 6 mars 2023

Göran Lindeberg

Styrelsen och verkställande direktören för Björkgården Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företaget bedriver fastighetsförvaltning genom helägda dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-20	-16	-13
Soliditet (%)	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	1 976	-19 813	**32 163**
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-19 813	19 813	**0**
Årets resultat			-4 038	**-4 038**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**-17 837**	**-4 038**	**28 125**

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-17 837
årets förlust	-4 038
	-21 875
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-21 875
	-21 875

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 096	-19 813
Summa rörelsekostnader		**-4 096**	**-19 813**
Rörelseresultat		**-4 096**	**-19 813**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58	0
Summa finansiella poster		**58**	**0**
Resultat efter finansiella poster		**-4 038**	**-19 813**
Resultat före skatt		**-4 038**	**-19 813**
Årets resultat		**-4 038**	**-19 813**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	57 225	57 225
Summa materiella anläggningstillgångar		**57 225**	**57 225**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	24 277 445	24 127 445
Fordringar hos koncernföretag	3	4 478 934	4 628 934
Summa finansiella anläggningstillgångar		**28 756 379**	**28 756 379**
Summa anläggningstillgångar		**28 813 604**	**28 813 604**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		960	960
Summa kortfristiga fordringar		**960**	**960**
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 561	7 023
Summa kassa och bank		**18 561**	**7 023**
Summa omsättningstillgångar		**19 521**	**7 983**
SUMMA TILLGÅNGAR		**28 833 125**	**28 821 587**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-17 837	1 976
Årets resultat		-4 038	-19 813
Summa fritt eget kapital		**-21 875**	**-17 837**
Summa eget kapital		**28 125**	**32 163**
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		28 800 000	28 750 000
Summa långfristiga skulder		**28 800 000**	**28 750 000**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	29 424
Upplupna kostnader		5 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		**5 000**	**39 424**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**28 833 125**	**28 821 587**

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 225	57 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**57 225**	**57 225**
Utgående redovisat värde	**57 225**	**57 225**

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 127 445	23 977 445
Lämnat aktieägartillskott	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**24 277 445**	**24 127 445**
Utgående redovisat värde	**24 277 445**	**24 127 445**

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 628 934	4 778 934
Avgående fordringar	-150 000	-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 478 934**	**4 628 934**
Utgående redovisat värde	**4 478 934**	**4 628 934**

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	28 800 000	28 750 000
	28 800 000	**28 750 000**

Varberg den 6 mars 2023

Göran Lindeberg
Ordförande

Lars-Olof Oskarsson

Tony Sjöström
Verkställande direktör