

# Årsredovisning

för

## Valbo Fasad Entreprenad AB

556296-6258

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Valbo Fasad Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2024-05-13



Andreas Bendrik

# Årsredovisning

för

## Valbo Fasad Entreprenad AB

556296-6258

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Innehållsförteckning

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning        | 4 |
| Balansräkning          | 5 |
| Noter                  | 7 |

Styrelsen och verkställande direktören för Valbo Fasad Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Valbo Fasad Entreprenad AB med organisationsnummer 556296-6258 är ett aktiebolag registrerat i Sverige AB. Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsbranchen. Bolagets verksamhet är mur och putsarbeten. Bolaget agerar huvudsakligen inom Gästrikland, södra Norrland och Stockholmsområdet samt tilldess angränsande län.

Företaget har sitt säte i Gävle.

### Ägarförhållanden

Bolagets huvudägare är Fasadgruppen Norden AB 556949-8271 till 100%

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efterfrågan på råvaror och energi som i kombination med produktions- och leveransproblematik orsakade materialbrist i flera branscher under 2022 har fortsatt haft en begränsad påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget fortsätter att arbeta målmedvetet med sina leverantörer för att säkerställa materialförsörjningen. Bolaget har även påverkats av den stigande räntenivån.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.

Bolagets verksamhet kommer att bedrivas med oförändrad inriktning det kommande året. Den stigande räntenivåns konsekvenser i ett längre perspektiv som huvudsakligen bedöms vara av generell konjunkturkaraktär, är fortsatt svåra att överblicka.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 61 979      | 75 913      | 87 614      | 91 319      | 100 884     |
| Resultat efter finansiella poster | 3 283       | 7 213       | 5 754       | 14 326      | 12 091      |
| Rörelsemarginal (%)               | 4,4         | 9,5         | 6,0         | 15,6        | 12,0        |
| Avkastning på eget kap. (%)       | 20,8        | 49,8        | 40,9        | 91,2        | 119,7       |
| Balansomslutning                  | 30 565      | 30 806      | 31 173      | 39 584      | 27 183      |
| Soliditet (%)                     | 51,6        | 47,0        | 45,1        | 39,7        | 37,8        |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

202405240601

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 600 000           | 120 000         | 12 151 637             | 1 602 789         | 14 474 426        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                 |                        |                   |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                 | 1 602 789              | -1 602 789        | 0                 |
| Årets resultat                              |                   |                 |                        | 1 282 460         | 1 282 460         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>600 000</b>    | <b>120 000</b>  | <b>13 754 426</b>      | <b>1 282 460</b>  | <b>15 756 886</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 13 754 427        |
| årets vinst      | 1 282 460         |
|                  | <b>15 036 887</b> |

|  |                   |
|--|-------------------|
| disponeras så att                              |                   |
| till aktieägare utdelas (167 kronor per aktie) | 1 000 000         |
| i ny räkning överföres                         | 14 036 887        |
|  | <b>15 036 887</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>  |     |                           |                           |
| Nettoomsättning  |     | 61 979 374                | 75 912 954                |
| Övriga rörelseintäkter   |     | 996 371                   | 1 475 539                 |
|  |     | <b>62 975 745</b>         | <b>77 388 493</b>         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter  |     | -30 227 379               | -40 534 128               |
| Övriga externa kostnader   |     | -5 502 041                | -4 836 087                |
| Personalkostnader  | 4   | -23 995 587               | -24 328 748               |
| Avskrivningar av materiella och immatriella<br>anläggningstillgångar | 1   | -461 350                  | -476 485                  |
| Övriga rörelsekostnader  |     | -1 248                    | 0                         |
|  |     | <b>-60 187 605</b>        | <b>-70 175 448</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>2 788 140</b>          | <b>7 213 045</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     | 5   | 499 933                   | 2 766                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           | 6   | -4 781                    | -3 202                    |
|  |     | <b>495 152</b>            | <b>-436</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |     | <b>3 283 292</b>          | <b>7 212 609</b>          |
| Lämnade koncernbidrag  |     | -1 600 000                | -5 050 000                |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>1 683 292</b>          | <b>2 162 609</b>          |
| Skatt på årets resultat  | 7   | -400 832                  | -559 820                  |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>1 282 460</b>          | <b>1 602 789</b>          |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>    |            |                   |                   |
| Goodwill                                     | 8          | 144 854           | 393 176           |
|  |            | <b>144 854</b>    | <b>393 176</b>    |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 9          | 233 493           | 463 910           |
|  |            | <b>233 493</b>    | <b>463 910</b>    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Uppskjuten skattefordran                     |            | 3 556             | 0                 |
|  |            | <b>3 556</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>381 903</b>    | <b>857 086</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Varulager m m</i>                         |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                    |            | 130 048           | 206 277           |
|  |            | <b>130 048</b>    | <b>206 277</b>    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 5 243 253         | 6 858 435         |
| Fordringar hos koncernföretag                | 1          | 23 405 405        | 19 560 291        |
| Aktuella skattefordringar                    |            | 505 966           | 703 493           |
| Övriga fordringar                            |            | 569 308           | 1 229 904         |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          | 10         | 83 466            | 1 194 728         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11         | 245 899           | 196 026           |
|  |            | <b>30 053 297</b> | <b>29 742 877</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>30 183 345</b> | <b>29 949 154</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>30 565 248</b> | <b>30 806 240</b> |

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000

600 000

Reservfond

120 000

120 000

**720 000**

**720 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

13 754 427

12 151 638

Årets resultat

1 282 460

1 602 789

**15 036 887**

**13 754 427**

**Summa eget kapital**

**15 756 887**

**14 474 427**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

12

175 378

75 378

**Summa avsättningar**

**175 378**

**75 378**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetade intäkt

13

5 075 588

1 348 421

Leverantörsskulder

4 207 375

4 614 620

Skulder till koncernföretag

37 704

5 397 688

Aktuella skatteskulder

283 614

330 750

Övriga skulder

895 383

1 009 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

4 133 319

3 555 656

**Summa kortfristiga skulder**

**14 632 983**

**16 256 435**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 565 248**

**30 806 240**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter. Koncernen har en gemensam cash pool som ägs av moderbolaget Fasadgruppen Norden AB. De likvida medel som ingår i den gemensamma cash poolen är omedelbart tillgängliga och redovisas som fordran eller skuld mot koncernföretag.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkten bara i den mån uppdragsutgiften har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden beräknas som nerlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

|   |      |
|---|------|
| Goodwill                                | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelse gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företaget samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till värdering av tillgångar, periodisering av intäkter där successiv vinstavräkning tillämpas samt reservering för kundfordringar.

**Not 2 Eventualförpliktelser**

|   | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Borgensåtaganden, förskotts- och fullgörandegarantier | 2 013 910         | 1 295 769         |
|   | <b>2 013 910</b>  | <b>1 295 769</b>  |

**Not 3 Ställda säkerheter**

|                      | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | 1 815 000         | 1 815 000         |
|                      | <b>1 815 000</b>  | <b>1 815 000</b>  |

**Not 4 Medelantalet anställda**

|                        | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2022-01-01<br/>-2022-12-31</b> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | 34                                | 31                                |

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                                   | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2022-01-01<br/>-2022-12-31</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 471 045                           | 0                                 |
| Övriga ränteintäkter              | 28 887                            | 2 766                             |
|                                   | <b>499 932</b>                    | <b>2 766</b>                      |

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                       | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> | <b>2022-01-01<br/>-2022-12-31</b> |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Övriga räntekostnader | -4 781                            | -3 202                            |
|                       | <b>-4 781</b>                     | <b>-3 202</b>                     |

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt**

|  | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Skatt på årets resultat</b>                               |                           |                           |
| Aktuell skatt  | -413 297                  | -508 667                  |
| Justering avseende tidigare år                               | 8 909                     | -51 153                   |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 3 556                     |                           |
| <b>Totalt redovisad skatt</b>                                | <b>-400 832</b>           | <b>-559 820</b>           |

**Avstämning av effektiv skatt**

|                                  |              | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |              | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|----------------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
|                                  | Procent      | Belopp                    | Procent      | Belopp                    |
| Redovisat resultat före skatt    |              | 1 683 292                 |              | 2 162 609                 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60        | -346 758                  | 20,60        | -445 497                  |
| Ej avdragsgilla kostnader        | 2,95         | -68 499                   | 1,99         | -63 740                   |
| Ej skattepliktiga intäkter       | -0,12        | 1 960                     | -0,03        | 570                       |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>  | <b>24,55</b> | <b>-413 297</b>           | <b>23,52</b> | <b>-508 667</b>           |

2024052400609

**Not 8 Goodwill**

|   | 2023-12-31      | 2022-12-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 889 817         |                 |
| Fusionsgoodwill                                 |                 | 889 817         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>889 817</b>  | <b>889 817</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -496 641        | -248 321        |
| Årets avskrivningar                             | -248 322        | -248 320        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-744 963</b> | <b>-496 641</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>144 854</b>  | <b>393 176</b>  |

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 268 593        | 1 053 051        |
| Inköp   | 113 858          | 215 542          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -175 000         |                  |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 207 451</b> | <b>1 268 593</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -804 683         | -576 518         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 43 752           |                  |
| Årets avskrivningar                             | -213 027         | -228 165         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-973 958</b>  | <b>-804 683</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>233 493</b>   | <b>463 910</b>   |

**Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

|  | 2023-12-31    | 2022-12-31       |
|--|---------------|------------------|
| Upparbetad intäkt för pågående entreprenader | 8 196 915     | 15 059 471       |
| Avgår: fakturering                           | -8 113 449    | -13 864 743      |
|  | <b>83 466</b> | <b>1 194 728</b> |

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                               | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Övriga förutbetalda kostnader | 154 159        | 91 286         |
| Upplupna intäkter             | 91 740         | 104 740        |
|                               | <b>245 899</b> | <b>196 026</b> |

**Not 12 Övriga avsättningar**

|  | 2023-12-31     | 2022-12-31    |
|--|----------------|---------------|
| Värde vid räkenskapsårets början                 | 75 378         | 71 452        |
| Outnyttjat belopp som återföres                  | 0              | 3 926         |
| Belopp som tagits i anspråk under räkenskapsåret | 100 000        |               |
|  | <b>175 378</b> | <b>75 378</b> |

**Not 13 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

|                       | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Upparbetade intäkter  | -45 529 611       | 38 395 075        |
| Fakturerade delbelopp | 40 454 023        | -39 743 496       |
|                       | <b>-5 075 588</b> | <b>-1 348 421</b> |

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                                       | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna personalrelaterade kostnader | 3 471 278        | 3 126 396        |
| Övriga upplupna kostnader             | 662 041          | 429 260          |
|                                       | <b>4 133 319</b> | <b>3 555 656</b> |

**Not 15 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är ett helägt dotterföretag till Fasadgruppen Norden AB 556949-8271. Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fasadgruppen Group AB (publ) med organisationsnummer 559158-4122 med säte i STOCKHOLM.

2024052400612

### Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget arbetar för att motverka eventuella risker till följd av material- och energibrist samt ränteökningar.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

**Signature:**   
Peter Polland (May 3, 2024 12:05 GMT+3)

**Email:** peter.polland@fasadgruppen.se  
Peter Polland  
Ordförande

**Signature:** Helene Andersson

**Email:** helene@valbofasad.se  
Heléne Andersson  
Styrelseledamot

**Signature:**   
David Wesslin (May 3, 2024 19:31 GMT+2)

**Email:** david.wesslin@fasadgruppen.se  
David Wesslin  
Styrelseledamot

**Signature:**   
Andreas Bendrik (May 4, 2024 12:01 GMT+2)

**Email:** andreas@valbofasad.se  
Andreas Bendrik  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

**Signature:**   
Richard Peters (May 6, 2024 09:45 GMT+2)

**Email:** ripeters@deloitte.se  
Richard Peters  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Valbo Fasad Entreprenad AB  
organisationsnummer 556296-6258

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Valbo Fasad Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Valbo Fasad Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Valbo Fasad Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Valbo Fasad Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Valbo Fasad Entreprenad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till


dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, datum enligt digital signering

Deloitte AB

Signature:

  
Richard Peters (May 6, 2024 09:45 GMT+2)

Richard Peters  
Email: [ripeters@deloitte.se](mailto:ripeters@deloitte.se)  
Auktoriserad revisor








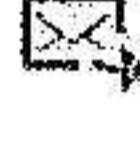


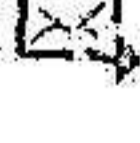
# ÅR Valbo

Final Audit Report

2024-05-06

|                 |  |
|-----------------|--|
| Created:        | 2024-05-03                                   |
| By:             | Helene Andersson (helene@valbofasad.se)      |
| Status:         | Signed                                       |
| Transaction ID: | CBJCHBCAABAAzmr_UoptsSzt5DUS_dTPAnj9FIXDS_SM |


## "ÅR Valbo" History


-  Document created by Helene Andersson (helene@valbofasad.se)  
2024-05-03 - 8:08:05 AM GMT
-  Document emailed to Peter Polland (peter.polland@fasadgruppen.se) for signature  
2024-05-03 - 8:08:10 AM GMT
-  Email viewed by Peter Polland (peter.polland@fasadgruppen.se)  
2024-05-03 - 9:04:49 AM GMT
-  Document e-signed by Peter Polland (peter.polland@fasadgruppen.se)  
Signature Date: 2024-05-03 - 9:05:06 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Helene Andersson (helene@valbofasad.se) for signature  
2024-05-03 - 9:05:08 AM GMT
-  Email viewed by Helene Andersson (helene@valbofasad.se)  
2024-05-03 - 9:05:33 AM GMT
-  Document e-signed by Helene Andersson (helene@valbofasad.se)  
Signature Date: 2024-05-03 - 9:05:44 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to David Wesslin (david.wesslin@fasadgruppen.se) for signature  
2024-05-03 - 9:05:45 AM GMT
-  Email viewed by David Wesslin (david.wesslin@fasadgruppen.se)  
2024-05-03 - 5:31:14 PM GMT
-  Document e-signed by David Wesslin (david.wesslin@fasadgruppen.se)  
Signature Date: 2024-05-03 - 5:31:34 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Andreas Bendrik (andreas@valbofasad.se) for signature  
2024-05-03 - 5:31:35 PM GMT




Adobe Acrobat Sign


20240527100616


 Email viewed by Andreas Bendrik (andreas@valbofasad.se)  
2024-05-04 - 10:01:05 AM GMT

 Document e-signed by Andreas Bendrik (andreas@valbofasad.se)  
Signature Date: 2024-05-04 - 10:01:25 AM GMT - Time Source: server

 Document emailed to Richard Peters (ripeters@deloitte.se) for signature  
2024-05-04 - 10:01:26 AM GMT

 Email viewed by Richard Peters (ripeters@deloitte.se)  
2024-05-06 - 7:45:06 AM GMT

 Document e-signed by Richard Peters (ripeters@deloitte.se)  
Signature Date: 2024-05-06 - 7:45:56 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.  
2024-05-06 - 7:45:56 AM GMT