

Årsredovisning för
Drakens Hyresfastigheter AB

559111-0423

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karin Bergstedt
Verkställande direktör

2023-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Drakens Hyresfastigheter AB, 559111-0423, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Karlskoga. I denna bedrivs dansverksamhet och uthyrning av lokaler. Bolaget har sitt säte i Degerfors.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	558	664	657	973
Resultat efter finansiella poster	71	154	242	259
Soliditet %	69	93	97	92

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	358 305	122 191
Balanseras i ny räkning		122 191	-122 191
Årets resultat			56 479
Belopp vid årets utgång	50 000	480 496	56 479

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	480 496
Årets resultat	56 479
Summa	536 975

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	536 975
Summa	536 975

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		558 444	663 822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		558 444	663 822
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-194 368	-296 328
Övriga externa kostnader		-252 942	-202 848
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 126	-10 576
Summa rörelsekostnader		-487 436	-509 752
Rörelseresultat		71 008	154 070
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-141
Summa finansiella poster		97	-141
Resultat efter finansiella poster		71 105	153 929
Resultat före skatt		71 105	153 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 626	-31 738
Årets resultat		56 479	122 191

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	294 449	305 025
Inventarier, verktyg och installationer	3	265 958	0
Summa materiella anläggningstillgångar		560 407	305 025
Summa anläggningstillgångar		560 407	305 025
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	4 750
Övriga fordringar		136 609	45 247
Summa kortfristiga fordringar		136 609	49 997
Kassa och bank			
Kassa och bank		159 796	216 399
Summa kassa och bank		159 796	216 399
Summa omsättningstillgångar		296 405	266 396
SUMMA TILLGÅNGAR		856 812	571 421

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		480 496	358 305
Årets resultat		56 479	122 191
Summa fritt eget kapital		536 975	480 496
Summa eget kapital		586 975	530 496
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		180 017	808
Summa långfristiga skulder		180 017	808
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		89 820	40 117
Summa kortfristiga skulder		89 820	40 117
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		856 812	571 421

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	351 905	351 905
Utgående anskaffningsvärden	351 905	351 905
Ingående avskrivningar	-46 880	-36 304
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 576	-10 576
Utgående avskrivningar	-57 456	-46 880
Redovisat värde	294 449	305 025

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	295 508	
Utgående anskaffningsvärden	295 508	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 550	
Utgående avskrivningar	-29 550	
Redovisat värde	265 958	

Underskrifter

Degerfors

Karin Bergstedt

2023-06-28

Karin Bergstedt

Datum

Verkställande direktör