

Styrelsen och verkställande direktören för

Lawab Holding AB

556958-7180

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

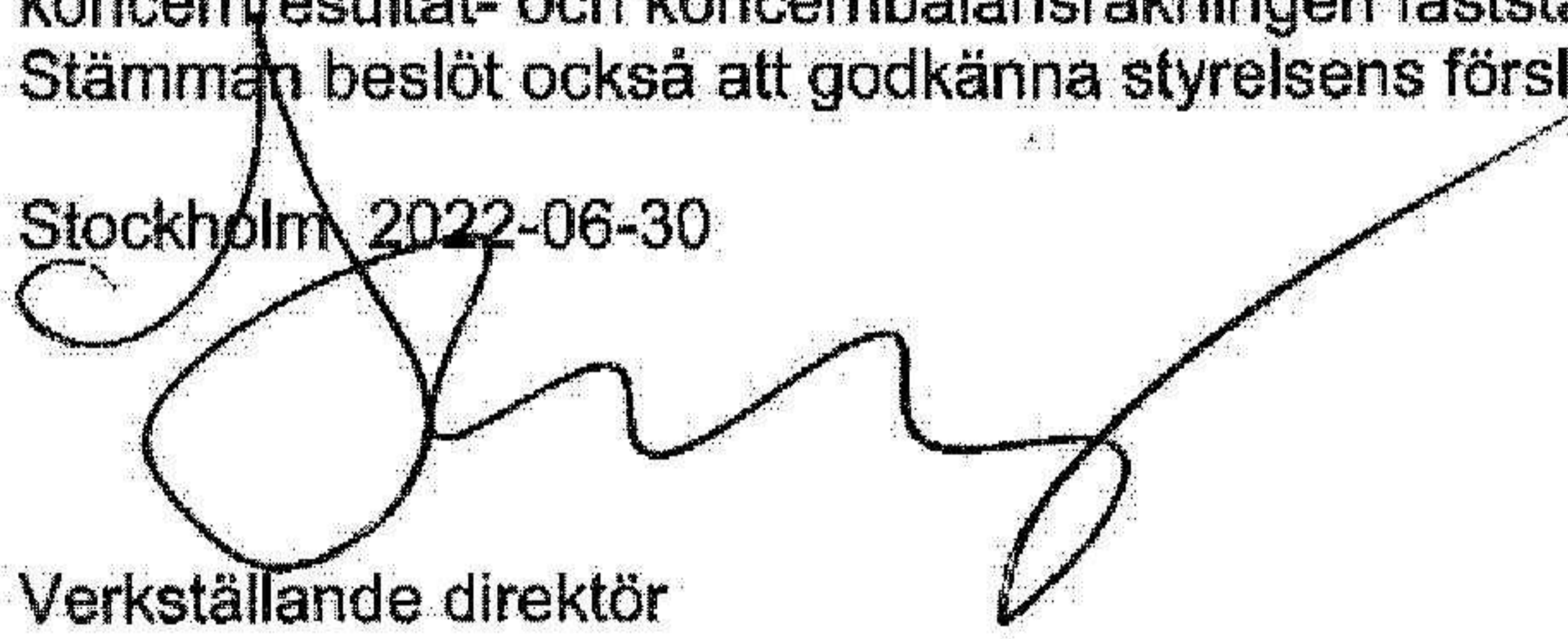
för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lawab Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2022-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Stockholm, 2022-06-30

Verkställande direktör



Styrelsen och verkställande direktören för

Lawab Holding AB

Org nr 556958-7180

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8
Kassaflödesanalys - moderföretag	9
Noter	10-17
Underskrifter	17

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Lawab är ett Stockholmsbaserat familjeföretag verksamt i byggbranchen och sysselsatte vid årets slut 17 personer, tillkommer ständigt ett 60-tal medarbetare från olika yrkeskategorier som dagligen arbetar i verksamheten via underentreprenörer.

Lawabs affärsidé

...proffs på renovering av innergårdar, parkeringshus och garage för målgrupperna bostadsrättsföreningar, fastighetsbolag och kommunala/privata bostadsbolag. Lawab är alltid professionella och ger kunderna hög servicenivå. Lawab håller hög kvartietsnivå, arbetar kostandseffektivt, säkert och ligger i framkant med ny teknik. Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter en del utmaningar och oförutsedda händelser fick bolaget LBI AB försättas i konkurs. Styreslen har inför besparingsåtgärder vilket har medfört en ökad lönsamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp KKR	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Nettoomsättning	73 389	64 984	55 018	174 740	192 740
Res ef finansiella poster	8 545	-11 203	1 857	-31 218	-470
Balansomslutning	25 555	17 122	26 126	54 779	52 525
Soliditet	39	-44,89	18	-53,87	6,29

Definitioner: se not

Moderföretag

Belopp SEK	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Res ef finansiella poster	2 909	-284	2 136	-3 241	-1
Balansomslutning	4 560	3 851	1 768	617	3 843
Soliditet	77,4	47	7,3	-327,61	31,73

Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital
<i>Koncernen</i>			
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 736 657	-7 686 657
Koncernförändring		12 754 197	12 754 197
Utdelning		-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat		6 189 927	6 189 927
Belopp vid årets utgång	50 000	10 007 467	10 057 467

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<i>Moderbolaget</i>				
Belopp vid årets ingång	50 000	78 994	1 693 393	1 772 388
Resultat enl beslut av årsstämma		1 693 393	-1 693 393	-
Utdelning		-1 200 000		-1 200 000
Årets resultat			2 909 395	2 909 395
Belopp vid årets utgång	50 000	572 387	2 909 395	3 481 783

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 481 783, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanseras i ny räkning	3 481 783
Summa	3 481 783

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	73 388 625	64 984 554
Förändring av varulager samt pågående arbeten för annans räkning		-35 537	-1 156 779
Övriga rörelseintäkter		-1 624 515	2 052 696
		<u>71 728 573</u>	<u>65 880 471</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-43 720 333	-41 111 911
Övriga externa kostnader	3	-7 454 487	-10 963 393
Personalkostnader	4	-11 090 606	-23 661 183
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-918 159	-1 268 574
Övriga rörelsekostnader		-	-10 057
		<u>8 544 988</u>	<u>-11 134 647</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		11 999	29 274
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 567	-97 722
		<u>8 545 420</u>	<u>-11 203 095</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt		<u>8 545 420</u>	<u>-11 203 095</u>
Skatt på årets resultat	6	-2 355 493	-1 288 071
Årets resultat		<u>6 189 927</u>	<u>-12 491 166</u>

ank=20220712;2022071303762

h

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	3 856 672	2 954 981
		<u>3 856 672</u>	<u>2 954 981</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		575 000	75 000
		<u>575 000</u>	<u>75 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>4 431 672</u>	<u>3 029 981</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 344 783	12 330 299
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 623 871	35 537
Övriga fordringar		960 575	363 254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	367 769	164 599
		<u>15 296 998</u>	<u>12 893 689</u>
Kassa och bank		<u>5 826 342</u>	<u>1 198 591</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>21 123 340</u>	<u>14 092 280</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>25 555 012</u>	<u>17 122 261</u>

h

ank=20220712;2022071303763

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		10 007 467	-7 736 657
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		10 057 467	-7 686 657
Summa eget kapital		10 057 467	-7 686 657
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		629 330	418 370
		629 330	418 370
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		-	1 156 779
Leverantörsskulder		6 725 596	9 205 599
Skatteskulder		2 250 661	761 903
Övriga kortfristiga skulder		4 183 181	8 494 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	1 708 777	4 771 516
		14 868 215	24 390 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 555 012	17 122 261

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i SEK	Not	2021-12-31	2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		8 544 988	-11 134 647
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		968 159	1 772 849
Erhållen ränta mm		11 999	
Erlagd ränta		-11 567	
Betald inkomstskatt		-640 135	-1 537 938
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		8 873 444	-10 899 736
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager			2 740 021
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar		-1 602 818	-421 963
Ökning(-)/Minskning (+) av fordringar		-800 491	5 251 376
Ökning(-)/Minskning (+) av leverantörsskulder		-2 480 005	3 348 367
Ökning(-)/Minskning (+) av förskott skulder		-1 156 779	
Ökning(+)/Minskning (-) av kortfristiga skulder		2 168 723	2 078 052
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 002 074	2 096 117
Investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterföretag			-87 698
Förändring i koncernsammansättningen		2 847 725	
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 522 048	-375 392
Avyttring av materiella anläggningstillgångar			910 399
Förvärv av finansiella tillgångar		-500 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		825 677	447 309
Finansieringsverksamheten			
Amortering av låneskulder			-1 958 100
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-1 200 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 200 000	-1 958 100
Årets kassaflöde		4 627 751	585 326
Likvida medel vid årets början		1 198 591	613 264
Likvida medel vid årets slut		5 826 342	1 198 590

Noter till kassaflödesanalysen - koncern

Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2021-12-31	2020-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	918 159	1 268 574
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	50 000	
Övriga ej kassaflödespåverkande poster		504 275
	968 159	1 772 849

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-312 705	-2 284 274
Rörelseresultat		-312 705	-2 284 274
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	3 222 100	2 000 000
Resultat efter finansiella poster		2 909 395	-284 274
Koncernbidrag		-	2 500 000
Resultat före skatt		2 909 395	2 215 726
Skatt på årets resultat	6	-	-522 333
Årets resultat		2 909 395	1 693 393

ank=20220712;2022071303766

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	648 698	698 698
Andra långfristiga fordringar		500 000	-
		<u>1 148 698</u>	<u>698 698</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 148 698</u>	<u>698 698</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 086 949	3 152 300
		<u>3 086 949</u>	<u>3 152 300</u>
Kassa och bank		324 821	76
Summa omsättningstillgångar		<u>3 411 770</u>	<u>3 152 376</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 560 468</u>	<u>3 851 074</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		572 388	78 995
Årets resultat		2 909 395	1 693 393
		<u>3 481 783</u>	<u>1 772 388</u>
Summa eget kapital		<u>3 531 783</u>	<u>1 822 388</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Aktuell skatteskuld		522 333	522 333
Övriga kortfristiga skulder		471 353	1 471 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	34 999	35 000
		<u>1 028 685</u>	<u>2 028 686</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 560 468</u>	<u>3 851 074</u>

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-312 705	-2 284 274
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		50 000	
		<u>-262 705</u>	<u>-2 284 274</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-262 705	-2 284 274
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		65 351	-1 999 300
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-1 000 001	-133 581
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-1 197 355	-4 417 155
Investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterföretag			-87 698
Utdelning från koncernföretag		3 222 100	2 000 000
Förvärv av finansiella tillgångar		-500 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		2 722 100	1 912 302
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag			2 500 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-1 200 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 200 000	2 500 000
Årets kassaflöde		324 745	-4 853
Likvida medel vid årets början		76	4 928
Likvida medel vid årets slut		324 821	75

Noter till kassaflödesanalysen - moder

Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	50 000	
	<u>50 000</u>	

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Nedlagda kostnader på annans fastighet	20	-
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-
-Inventarier, verktyg och installationer	5	-

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren eftersom det ekonomiska utfallet inte kan beräknas på tillförlitligt sätt.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning. *h*

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	Koncernen		Moder	
	2021	2020	2021	2020
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	51,7%	46,8%	-	-
Andel av inköpen som avser koncernföretag	63,7%	57,3%	-	-

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Koncern		
R3 Revisionsbyrå KB		
Revisionsuppdrag	134 000	134 120
Summa	134 000	134 120
Moderföretag		
R3 Revisionsbyrå KB		
Revisionsuppdrag	24 000	20 000
Summa	24 000	20 000

Kommentar

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män	2020-01-01- 2020-12-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	17	16	36	34
Totalt dotterföretag	17	16	36	34
Koncernen totalt	17	16	36	34

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderföretag		
Styrelse och VD		
Summa (varav pensionskostnader) 1)	-	-
Koncern		
Styrelse och VD	955 732	1 456 937
Övriga anställda	6 179 506	21 287 317
Summa	7 135 238	22 744 254
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 2)	3 119 494	5 872 485
	921 755	1 566 721

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (fg år 0) företagets ledning avseende 0 (0) personer. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 266 000 (fg år 170 000) företagets ledning avseende 2 (2) personer. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Utdelning	3 222 100	2 000 000
	3 222 100	2 000 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-2 128 893	-1 255 161
Uppskjuten skatt	-226 600	-32 909
	<u>-2 355 493</u>	<u>-1 288 070</u>
Avstämning effektiv skatt	8 545 420	-11 203 095
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-1 760 357	1 608 199
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-571 738	-557 749
Ej skattepliktiga intäkter	663 753	823 082
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-2 014	-1 927
Underskottsavdrag som nyttjas i år	-18 750	5 351
I år uppkomna underskottsavdrag	-439 789	-3 132 116
Förändring Uppskjuten skatt	-226 600	-32 909
Avrundningsdifferens	2	-1
Summa	-2 355 493	-1 288 070
Moderföretag		
Aktuell skatt	-	522 333
Uppskjuten skatt	-	-
	<u>-</u>	<u>522 333</u>
Avstämning effektiv skatt		
Resultat före skatt	2 909 395	2 215 726
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-599 335	-493 818
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-61 780	-481 521
Ej skattepliktiga intäkter	663 753	428 000
Tillägg på återförd periodiseringsfond		-
Underskottsavdrag som nyttjas i år		25 006
I år uppkomna underskottsavdrag	-2 638	-
Summa	-	-522 333

ank=20220712;2022071303775

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 841 891	14 316 363
-Nyanskaffningar	1 522 048	375 392
-Avyttringar och utrangeringar		-7 849 864
-Omklassificeringar	-3 642 564	
-Vid årets slut	4 721 375	6 841 891
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-3 886 910	-9 557 801
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		6 939 465
-Omklassificeringar	3 940 366	
-Årets avskrivning	-918 159	-1 268 574
-Vid årets slut	-864 703	-3 886 910
Redovisat värde vid årets slut	3 856 672	2 954 981
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	698 698	611 000
-Förvärv		87 698
-Avyttring	-50 000	
Redovisat värde vid årets slut	648 698	698 698

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2021-12-31	2020-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Lawab AB, 556897-5865		100%	561 000	561 000
Stockholm				
Lawab Entreprenad AB, 556786-5505		100%	35 000	35 000
Stockholm				
Norrboda Fastighetsutveckling AB, 556969-2147		100%	52 698	52 698
Stockholm				
LBI AB i Konkurs, 556958-5432		100%	-	50 000
Stockholm				
			648 698	698 698

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Koncern		
Förutbetald hyra	27 318	164 599
Övriga poster	340 451	
	<u>367 769</u>	<u>164 599</u>
Moderföretag		
	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Upplupna semesterlöner	561 597	1 543 217
Upplupna sociala avg semesterlön	170 887	484 879
Övriga poster	976 293	2 743 420
	<u>1 708 777</u>	<u>4 771 516</u>
Moderföretaget		
Övriga poster	35 000	35 000
	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

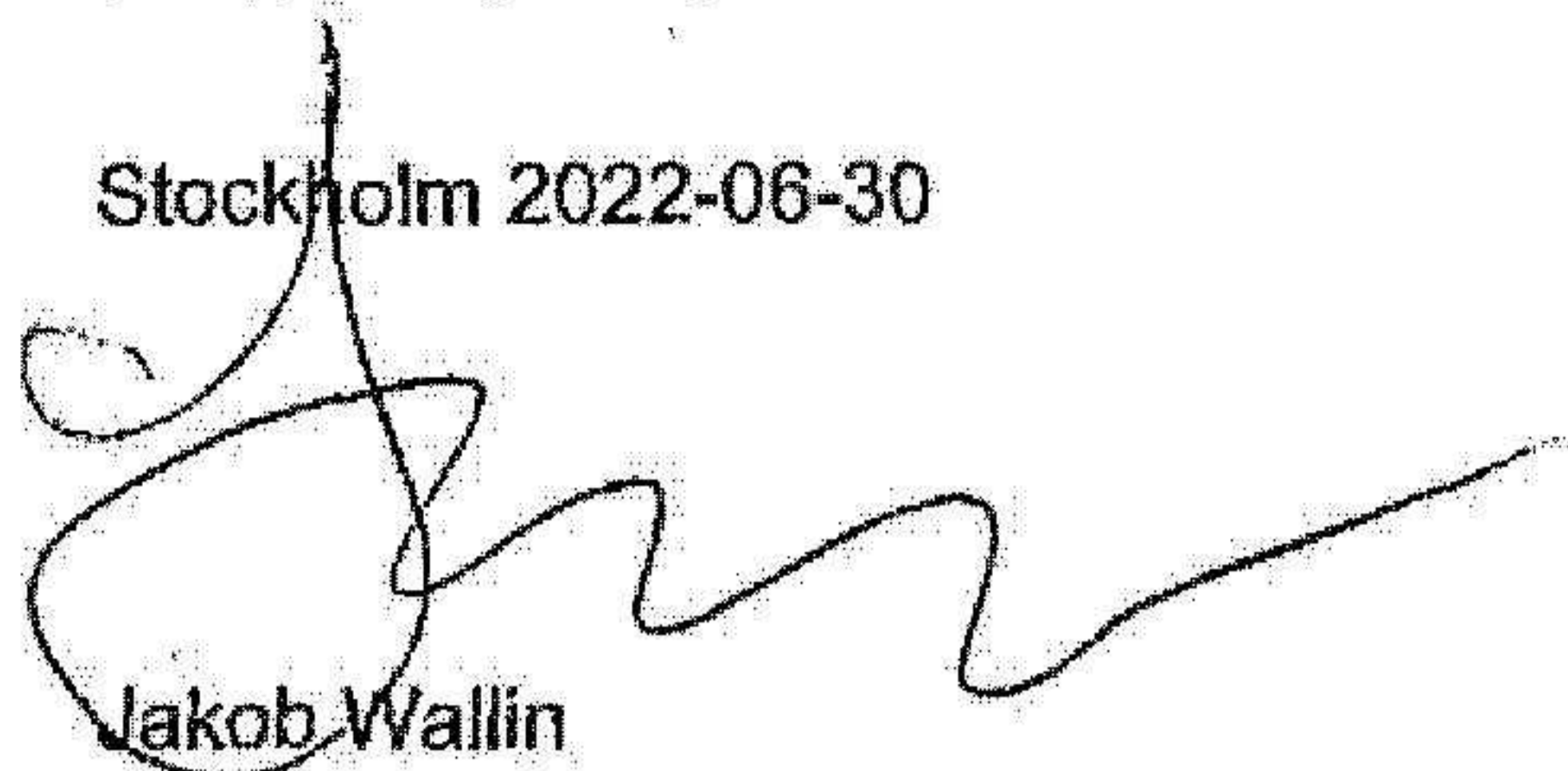
Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Summa ställda säkerheter	<u>-</u>	<u>-</u>

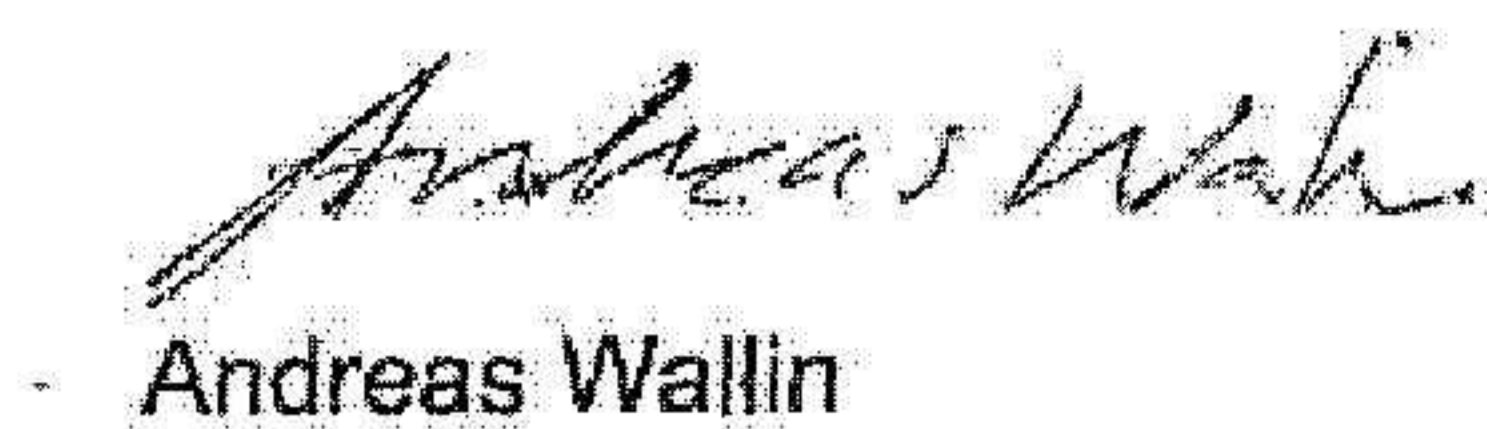
ank=20220712;2022071303775

Underskrifter

Stockholm 2022-06-30

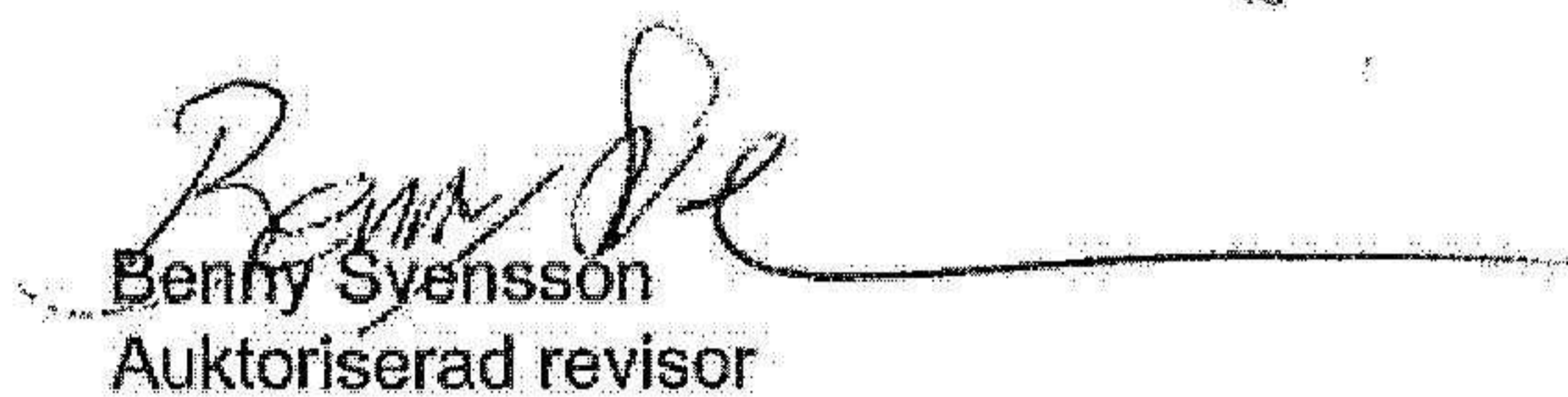


Jakob Wallin



Andreas Wallin

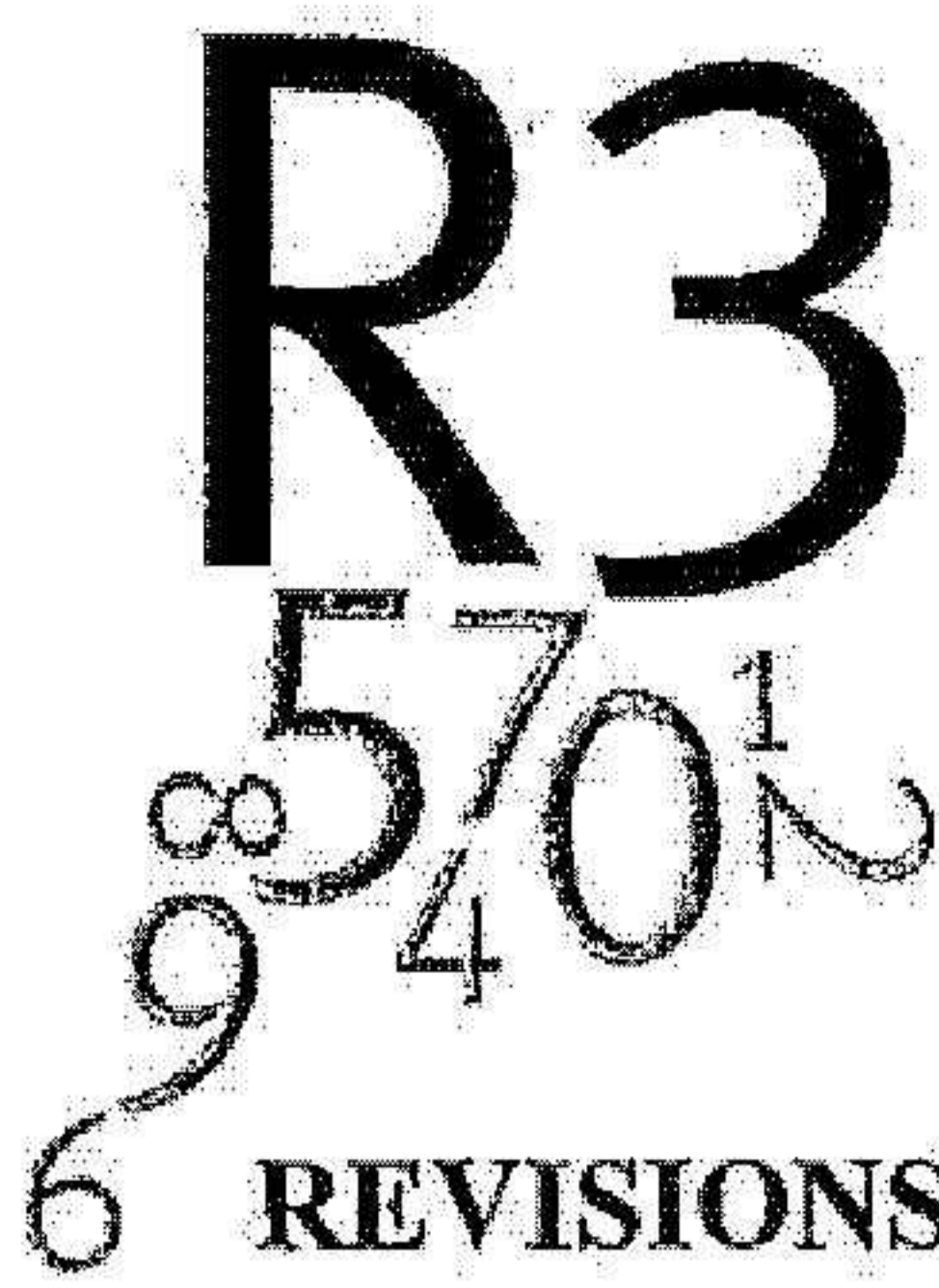
Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Benny Syensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lawab Holding AB
Org.nr. 556958-7180

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lawab Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt

ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller

affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lawab Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022


Benny Svensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

