

Årsredovisning för
Pewab Aktiebolag

556190-2502

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Geir Inge Folkestad
Verkställande direktör

2025-10-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pewab Aktiebolag, 556190-2502, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Gislaved.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 217	1 150	1 175	1 014
Resultat efter finansiella poster	32	92	270	311
Soliditet %	25,3	21,2	24,3	21

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	199 627	71 711
Balanseras i ny räkning			71 710	-71 711
Årets resultat				48 034
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	271 337	48 034

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	271 337
Årets resultat	48 034
Summa	319 371
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	319 371
Summa	319 371

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 216 943	1 150 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 216 943	1 150 437
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 003 899	-886 708
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-160 368	-168 376
Summa rörelsekostnader		-1 164 267	-1 055 084
Rörelseresultat		52 676	95 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 974	31 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 901	-35 047
Summa finansiella poster		-20 927	-3 267
Resultat efter finansiella poster		31 749	92 086
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-20 000
Förändring av överavskrivningar		23 132	14 698
Summa bokslutsdispositioner		23 132	-5 302
Resultat före skatt		54 881	86 784
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 847	-15 073
Årets resultat		48 034	71 711

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 618 156	1 717 112
Inventarier, verktyg och installationer	3	100 875	162 287
Summa materiella anläggningstillgångar		1 719 031	1 879 399
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	500 000
Summa anläggningstillgångar		2 219 031	2 379 399
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		41 499	182 089
Övriga fordringar		27 321	23 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 544	43 503
Summa kortfristiga fordringar		108 364	248 776
Kassa och bank			
Kassa och bank		170 090	207 999
Summa kassa och bank		170 090	207 999
Summa omsättningstillgångar		278 454	456 775
SUMMA TILLGÅNGAR		2 497 485	2 836 174

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		271 337	199 627
Årets resultat		48 034	71 711
Summa fritt eget kapital		319 371	271 338
Summa eget kapital		439 371	391 338
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		230 000	230 000
Akkumulerade överavskrivningar		11 555	34 687
Summa obeskattade reserver		241 555	264 687
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 600 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		1 600 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 244	3 910
Övriga skulder		24 735	15 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153 580	160 503
Summa kortfristiga skulder		216 559	180 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 497 485	2 836 174

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2-4%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 010 035	6 010 035
Utgående anskaffningsvärden	6 010 035	6 010 035
Ingående avskrivningar	-4 292 923	-4 193 931
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-98 956	-98 992
Utgående avskrivningar	-4 391 879	-4 292 923
Redovisat värde	1 618 156	1 717 112

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	554 847	513 621
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		41 226
Utgående anskaffningsvärden	554 847	554 847
Ingående avskrivningar	-392 560	-323 176
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-61 412	-69 384
Utgående avskrivningar	-453 972	-392 560
Redovisat värde	100 875	162 287

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Redovisat värde	500 000	500 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Fastighetsinteckningar	5 925 000	5 925 000
Summa ställda säkerheter	6 175 000	6 175 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-01

Anderstorp

Geir Inge Folkestad 2025-10-02
Geir Inge Folkestad Datum
Verkställande direktör

Christer Sturesson 2025-10-02
Christer Sturesson Datum
Styrelseordförande

Claes Sturesson 2025-10-02
Claes Sturesson Datum
Styrelseledamot

Mattias Svensson 2025-10-02
Mattias Svensson Datum
Styrelseledamot