

Årsredovisning

för

Ljusterö Centrum Utveckling AB

559203-9761

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Axelsson, Styrelseledamot

2024-01-13

Styrelsen för Ljusterö Centrum Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriva fastighetsutveckling och äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 474	-1 167	-134	-487
Soliditet (%)	0,3	0,7	0,3	40,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 478 751	-1 166 632	362 119
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 166 632	1 166 632	0
Erhållna aktieägartillskott		1 300 000		1 300 000
Årets resultat			-1 424 245	-1 424 245
Belopp vid årets utgång	50 000	1 612 119	-1 424 245	237 874

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3,4 MSEK (2,1 MSEK).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 612 119
årets förlust	-1 424 245
	187 874
disponeras så att	
i ny räkning överföres	187 874
	187 874

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning

25 392 220 40 929 988

Övriga rörelseintäkter

25 269 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

25 417 489 40 929 988

Rörelsekostnader

Uppdragskostnader

-25 109 058 -40 833 397

Övriga externa kostnader

-1 019 040 -507 335

Övriga rörelsekostnader

0 -1 767

Summa rörelsekostnader

-26 128 098 -41 342 499

Rörelseresultat

-710 609 -412 511

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 817 77 068

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 766 453 -831 189

Summa finansiella poster

-1 763 636 -754 121

Resultat efter finansiella poster

-2 474 245 -1 166 632

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 050 000 0

Summa bokslutsdispositioner

1 050 000 0

Resultat före skatt

-1 424 245 -1 166 632

Årets resultat

-1 424 245 -1 166 632

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	74 753 482	49 361 261
Summa varulager		74 753 482	49 361 261
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	42 397
Övriga fordringar		419 361	220 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 919	263 059
Summa kortfristiga fordringar		427 280	525 549
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 268	4 110 555
Summa kassa och bank		27 268	4 110 555
Summa omsättningstillgångar		75 208 030	53 997 365
SUMMA TILLGÅNGAR		75 208 030	53 997 365

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 612 119	1 478 751
Årets resultat		-1 424 245	-1 166 632
Summa fritt eget kapital		187 874	312 119
Summa eget kapital		237 874	362 119
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		65 280 000	45 225 000
Summa långfristiga skulder		65 280 000	45 225 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 092 748	7 579 057
Skulder till koncernföretag		2 597 407	831 189
Övriga skulder		1	0
Summa kortfristiga skulder		9 690 156	8 410 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		75 208 030	53 997 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-06-30	2022-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	74 753 482	49 361 261
	74 753 482	49 361 261

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Stockholm 2023-12-28

Oscar Axelsson
Oscar Axelsson
Ordförande

Henrik Andersson
Henrik Andersson