

# Årsredovisning

för

## Skånska Byggvaror AB

556100 - 1891

Räkenskapsåret

2023

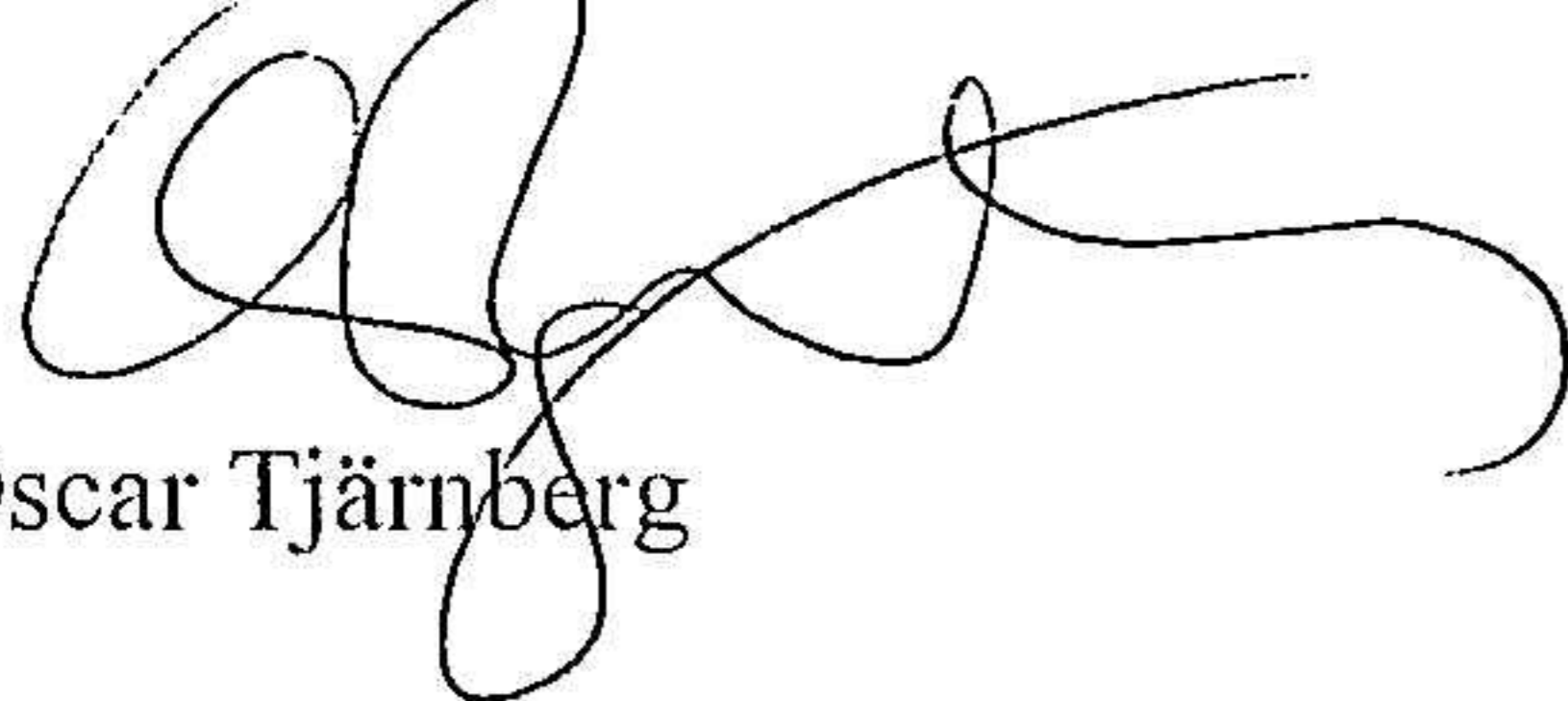
### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Skånska Byggvaror AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-05-21

Oscar Tjärnberg



Styrelsen och verkställande direktören för Skånska Byggvaror AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skånska Byggvaror Group AB, org. nr 556987-6849 med säte i Stockholm.

### Information om verksamheten

Verksamheten startades 1965 och är ett av Sveriges ledande distans- och e-handelsföretag av byggvaror. Skånska Byggvaror AB vänder sig till konsumenten och säljer ett sortiment för villans yttre och inre miljöer - t.ex. uterum, växthus, spa, skjutdörrsgarderob, spa bad, dörrar, fönster, garageportar etc. Alla produkter säljs under varumärket Skånska Byggvaror till kunder i Sverige samt med varumärket Grönt Fokus i Norge och Nordrum i Finland. Med egen produktutveckling och tillverkning av en del stor av sortimentet, har Skånska Byggvaror kontroll på hela kedjan från produktidé till leverans hos slutkund. Marknadsbearbetning sker genom webb, annonsering, butiker och direktreklam. Företaget har verksamhet på 5 orter i Sverige; Helsingborg (butik) Ängelholm (logistikcenter & butik), Stockholm (huvudkontor & butiker), Örebro (butik) och Bjuv (produktion).

### Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen för räkenskapsåret uppgick till 407 323 tkr (529 520), en minskning med 23,1%. Rörelseresultatet före avskrivningar och finansiella poster, EBITDA, uppgick till -19 016 tkr (16 982) och EBITDA-marginalen till -4,7% (3,2). Årets resultat efter skatt blev 2 021 tkr (2 061).

### Kassaflöde och investeringar

Kassaflödet från löpande verksamheten uppgick under räkenskapsåret till -13 854 tkr (19 382). Bolagets investeringar i anläggningstillgångar under året har uppgått till 19 453 tkr (11 882). Årets totala kassaflöde uppgick till 0 tkr (0).

### Finansiell ställning

Likvida medel uppgick per balansdagen till 0 tkr (0) och outnyttjade krediter till 0 tkr (0). Totala tillgängliga medel uppgick därmed till 0 tkr (0). För 2023 och 2022 ligger bankmedel som en del av koncernens cash-pool.

Flerårsjämförelse (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	407 323	529 520	660 812	607 219	488 641
Ebitda, tkr	-19 016	16 982	87 999	51 593	12 833
Rörelseresultat, tkr	-27 864	9 515	80 630	44 583	4 815
Balansomslutning	135 565	172 478	176 684	195 751	180 443
Antal anställda	126	135	151	137	123
Soliditet (%)	22,6	18,3	16,7	15,8	17,4
Avkastning på totalt kap. (%)	-15,7	5,0	43,4	23,7	2,7
Avkastning på eget kap. (%)	-80,4	25,9	201,5	140,1	12,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter den mycket starka efterfrågan under pandemiåren innebar marknadsutvecklingen under 2022 och 2023 att fokus ligger på att bygga kapacitet för framtida tillväxt genom utökat produktsortiment, förbättrad kapacitet att hantera konfigurerbara produkter på webben, samt effektivisering av marknadsföring och kundkommunikation. Företaget står därför väl rustat för att fånga nya marknadsandelar när marknadsutvecklingen vänder.

### Hantering av strategiska och affärsmässiga risker

Skånska Byggvaror arbetar löpande med att upprätthålla ett effektivt internt kontrollsystem vilket medverkar till att reducera strategiska och affärsmässiga risker, till att säkra att bolaget lever upp till lagar och förordningar samt till att säkra kvaliteten på beslutsunderlag och den finansiella rapporteringen.

### Hantering av finansierings- och kapitalrisk

Skånska Byggvaror arbetar löpande med att balansera sin kapital- och finansieringsrisk genom att i god tid etablera tillräckliga kreditfaciliteter för de behov som kan förutses, övervaka kassaflöden, uppfylla nyckeltal enligt finansieringsavtal samt arbeta med att optimera rörelsekapitalet. Det övergripande målet är att säkra en kapitalstruktur som stödjer en långsiktigt lönsam tillväxt. Styrelsens uppfattning är att bolagets finansierings- och kapitalstruktur inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att fullgöra investeringar som fordras.

## **Forskning och utveckling**

Bolaget bedriver ingen verksamhet inom forskning och utveckling.

## **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Skånska Byggvaror fortsätter transformationsarbetet till att bli en modern ledare inom "Garden Living" vilket bygger på den nuvarande lönsamma verksamheten inom uterum, växthus, etc.

## **Hållbarhetsredovisning**

Skånska Byggvaror AB upprättar inte en egen hållbarhetsrapport utan hänvisar till den hållbarhetsrapport som är upprättad för koncernen. Moderbolag i koncernen är Byggmax Group AB, 556656-3531, med säte i Stockholm.

## **Miljö och CSR**

Skånska Byggvaror påverkar miljön huvudsakligen genom transporter av produkter, från leverantörer till lager och från lager till kund och genom produkternas innehåll av miljöbelastande ämnen och produkternas förpackningar. Skånska Byggvaror arbetar för att minimera påverkan på miljön, uppfylla krav enligt svensk miljölagstiftning och att ha en kontinuerlig dialog i dessa frågor med våra leverantörer samt ställa relevanta krav. Skånska Byggvaror arbetar även tillsammans med Byggmax aktivt med CSR-frågor.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 687 110
årets vinst	2 021 025
	<b>11 708 135</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 708 135
	<b>11 708 135</b>

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.



2024052717617

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
Nettoomsättning	2	407 322 736	529 519 762
Kostnad för sålda varor		-360 654 853	-421 424 374
<b>Bruttoresultat</b>		<b>46 667 883</b>	<b>108 095 388</b>
Försäljningskostnader	3, 4, 5	-49 150 541	-65 865 456
Administrationsomkostnader	3, 4, 5, 7, 8	-26 862 865	-33 985 439
Övriga rörelseintäkter		1 481 421	1 270 229
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 864 102</b>	<b>9 514 722</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-30 119	1 374 595
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 619 046	-774 053
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-3 649 165</b>	<b>600 542</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-31 513 267</b>	<b>10 115 264</b>
Bokslutsdispositioner	9	34 168 379	-7 500 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 655 112</b>	<b>2 615 264</b>
Skatt på årets resultat	10	-634 087	-554 170
<b>Årets resultat</b>		<b>2 021 025</b>	<b>2 061 094</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Datorprogram	11, 12	27 908 846	14 973 472
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		6 653 789	4 982 076
		<b>34 562 635</b>	<b>19 955 548</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	431 377	678 301
Inventarier, verktyg och installationer	14	6 240 070	8 689 687
Pågående nyanläggningar	15	323 321	229 719
		<b>6 994 768</b>	<b>9 597 707</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		250 000	250 000
		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 807 403</b>	<b>29 803 255</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		5 791 224	11 250 612
Varor under tillverkning		7 150 536	9 990 529
Färdiga varor och handelsvaror		58 533 440	99 939 498
		<b>71 475 200</b>	<b>121 180 639</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		718 750	1 194 481
Fordringar hos koncernföretag		13 752 412	9 697 321
Aktuella skattefordringar		1 609	1 532 956
Övriga fordringar		714 062	2 549 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	7 095 807	6 520 019
		<b>22 282 640</b>	<b>21 494 236</b>
<i>Kassa och bank</i>	20	0	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>93 757 840</b>	<b>142 674 875</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>135 565 243</b>	<b>172 478 130</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	18		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
Fond för utvecklingsutgifter		18 874 757	0
		<b>20 074 757</b>	<b>1 200 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 687 110	26 500 773
Årets resultat		2 021 025	2 061 094
		<b>11 708 135</b>	<b>28 561 867</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 782 892</b>	<b>29 761 867</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	19	1 421 792	2 282 602
<b>Avsättningar</b>	20		
Övriga avsättningar		600 000	600 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	21		
Förskott från kunder		663 305	0
Leverantörsskulder		32 927 624	34 435 876
Skulder till koncernföretag		46 857 788	77 799 920
Övriga skulder		4 908 105	6 917 807
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	16 403 737	20 680 058
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>101 760 559</b>	<b>139 833 661</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>135 565 243</b>	<b>172 478 130</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>1 000 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>26 500 773</b>	<b>2 061 094</b>	<b>29 761 867</b>
Fördelning årets resultat till balanserade vinstmedel				2 061 094	-2 061 094	
Årets resultat					2 021 025	2 021 025
Fond för utvecklingsutgifter			18 874 757	-18 874 757		
<b>Summa eget kapital 2023-12-31</b>	<b>1 000 000</b>	<b>200 000</b>	<b>18 874 757</b>	<b>9 687 110</b>	<b>2 021 025</b>	<b>31 782 892</b>



<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		-27 864 102	9 514 722
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	5 857 329	7 534 278
Erhållen ränta		30 119	1 374 595
Erlagd ränta		-3 619 046	-774 053
Betald skatt		897 261	-1 049 695
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-24 698 439</b>	<b>16 599 847</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		49 705 438	-3 112 821
Förändring av kundfordringar		475 732	1 011 024
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 264 135	18 945 232
Förändring av leverantörsskulder		-1 508 253	-13 303 388
Förändring av kortfristiga skulder		-36 564 850	-757 667
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-13 854 507</b>	<b>19 382 227</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-18 214 074	-10 202 650
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		0	7 622
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 287 773	-1 687 199
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		48 785	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-19 453 062</b>	<b>-11 882 227</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		33 307 569	-7 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>33 307 569</b>	<b>-7 500 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Bolagets nettoomsättning består av intäkter vid försäljning av varor vilka redovisas vid leverans till kund i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter.

#### Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Bolaget har inga långfristiga fordringar eller skulder.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Bolaget innehar inga derivatinstrument.

#### Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

## **Inkomstskatter**

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

## **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

## **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

## Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### *Ebitda, tkr*

Justerat rörelseresultat före avskrivningar exkl jämförelsestörande poster.

### *Rörelseresultat, tkr*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### *Balansomslutning*

Företagets samlade tillgångar.

### *Soliditet (%)*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### *Avkastning på totalt kap. (%)*

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutningen.

### *Avkastning på eget kap. (%)*

Resultat efter finansiella poster minus 20,6% (20,6%) schablonskatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

## Viktiga uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och antaganden om framtiden för att kunna upprätta redovisningen enligt god redovisningssed. Uppskattningar och antaganden utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Faktiskt utfall kan skilja sig från gjorda uppskattningar och antaganden. De uppskattningar och antaganden som gjorts i bokslutet 31 december 2023 bedöms ej väsentligt kunna påverka resultat och ställning för kommande räkenskapsår.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

## Likvida medel

Likvida medel består av kassa och banktillgodohavande.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:</b>		
Intäkter från varuförsäljning	320 905 597	446 179 494
Koncerninternförsäljning	86 417 140	83 340 268
	<b>407 322 737</b>	<b>529 519 762</b>
<b>Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:</b>		
Sverige	377 296 533	486 818 645
Norden	30 026 204	42 701 117
	<b>407 322 737</b>	<b>529 519 762</b>

## Not 3 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Avskrivning per funktion	2023	2022
Kostnad sålda varor	2 718 369	2 456 418
Försäljningskostnader	4 123 355	3 266 710
Administrationskostnader	2 005 907	1 729 915
	<b>8 847 631</b>	<b>7 453 043</b>

## Not 4 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	126	135

2024052717626

## Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	47	53
Män	79	82
	<b>126</b>	<b>135</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	46 777 483	61 878 417
	<b>46 777 483</b>	<b>61 878 417</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	6 393 215	7 210 086
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	20 053 958	23 705 018
	<b>26 447 173</b>	<b>30 915 104</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>73 224 656</b>	<b>92 793 521</b>

Bolagets verkställande direktör erhåller ersättning från moderbolaget. Det finns inga pensionskostnader till styrelse och verkställande direktör.

## Not 6 Transaktioner med närstående bolag

Skånska Byggvaror AB ingår i koncernen, Byggmax Group AB 556656-3531 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

### Inköp och försäljning

Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Transaktioner med närstående bolag</b>		
Inköp	11,0%	9,7%
Försäljning	21,2%	15,7%

## Not 7 Operationella Leasingavtal

På balansdagen hade bolaget utestående åtaganden i form av minimileaseavgifter under icke uppsägningsbara operationella leasingavtal, med förfallotidpunkt enligt nedan:

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	15 345 977	16 104 753
Senare än ett år men inom fem år	13 806 263	26 369 796
	<b>29 152 240</b>	<b>42 474 549</b>

Under perioden kostnadsförda leasingavgifter 19 789 tkr (19 323).

De operationella leasingavtalen avser företrädesvis hyra av lokaler och diverse kontorsmaskiner samt leasingbilar. Leasingperioden för lokaler varierar mellan 1 och 8 år. Majoriteten av leasingavtalen kan vid leasingperiodens slut förlängas till en avgift som motsvarar marknadsmässig avgift. Leasingperioden för diverse kontorsmaskiner varierar mellan 1 och 4 år samt för leasingbilar mellan 3 och 4 år.

## Not 8 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	571 000	410 000
	<b>571 000</b>	<b>410 000</b>

## Not 9 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Återföring från periodiseringsfond	500 000	0
Koncernbidrag	33 307 569	-7 500 000
Förändring av överavskrivningar	360 810	0
	<b>34 168 379</b>	<b>-7 500 000</b>

2024052717628

### Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	634 087	554 170
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>634 087</b>	<b>554 170</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 655 112		2 615 264
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-546 953	20,60	-538 744
Ej skattepliktiga intäkter		9 959		463
Ej avdragsgilla kostnader		-95 095		-76 005
Skatt hänförlig till tidigare års resultat				66 901
Skatteeffekt på ränta periodiseringsfond		-1 998		-515
Övrigt		0		-6 270
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>23,88</b>	<b>-634 087</b>	<b>21,19</b>	<b>-554 170</b>

### Not 11 Datorprogram

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 687 390	25 371 793
Inköp	16 542 361	8 315 597
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 229 751</b>	<b>33 687 390</b>
Ingående avskrivningar	-18 366 982	-14 929 474
Årets avskrivningar	-3 606 988	-3 437 508
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 973 970</b>	<b>-18 366 982</b>
Ingående nedskrivningar	-346 937	-346 937
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-346 937</b>	<b>-346 937</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 908 844</b>	<b>14 973 471</b>

### Not 12 Förskott avseende immateriella nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 982 077	3 095 024
Inköp	19 523 792	4 855 901
Omklassificeringar	-17 852 079	-2 968 848
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 653 790</b>	<b>4 982 077</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 653 790</b>	<b>4 982 077</b>

2024052717629

**Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 993 316	4 612 106
Inköp	39 800	381 210
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 033 116</b>	<b>4 993 316</b>
Ingående avskrivningar	-4 315 015	-4 053 456
Årets avskrivningar	-286 724	-261 559
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 601 739</b>	<b>-4 315 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>431 377</b>	<b>678 301</b>

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	60 617 998	61 022 643
Inköp	1 154 371	1 635 419
Försäljningar/utrangeringar	-8 743 647	-2 274 064
Omklassificeringar		234 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 028 722</b>	<b>60 617 998</b>
Ingående avskrivningar	-45 543 841	-43 967 163
Försäljningar/utrangeringar	8 694 862	2 191 818
Årets avskrivningar	-3 555 203	-3 768 496
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 404 182</b>	<b>-45 543 841</b>
Ingående nedskrivningar	-6 384 470	-6 392 378
Återförda nedskrivningar		7 908
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-6 384 470</b>	<b>-6 384 470</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 240 070</b>	<b>8 689 687</b>

**Not 15 Pågående nyanläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	229 719	793 149
Inköp	1 646 949	564 737
Omklassificeringar	-1 553 347	-1 128 167
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>323 321</b>	<b>229 719</b>



**Utgående redovisat värde** 323 321 229 719

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	360 614	13 464
Förutbetald hyra	4 358 272	4 211 546
Övriga poster	2 376 921	2 295 009
	<b>7 095 807</b>	<b>6 520 019</b>

**Not 17 Checkräkningskredit**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till 0 kr (0).

**Not 18 Disposition av vinst eller förlust**

2023-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 687 110
årets vinst	2 021 025
	<b>11 708 135</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 708 135
	<b>11 708 135</b>

**Not 19 Obeskattade reserver**

2023-12-31

2022-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	1 421 792	1 782 602
Periodiseringsfond vid 2020 års taxering	0	500 000
	<b>1 421 792</b>	<b>2 282 602</b>

**Not 20 Avsättningar**

2023-12-31

2022-12-31

**Specifikation avsättningar**

Garantiåtaganden	600 000	600 000
	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

### Not 21 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern Byggmax Group AB	28 344 250	53 711 147
Övriga poster	18 513 538	24 088 773
	<b>46 857 788</b>	<b>77 799 920</b>

Skånska Byggvaror AB ingår i Byggmax Group AB:s cashpool struktur, varav saldot på koncernkontot per 2023-12-31 uppgick till -61 361 676 kr (-53 440 439 kr) och redovisas som skuld till koncernföretag.

### Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	114 440	193 014
Upplupna semesterlöner	5 785 099	7 171 252
Upplupna sociala avgifter	1 804 886	2 234 926
Övriga poster	8 699 312	11 080 867
	<b>16 403 737</b>	<b>20 680 059</b>

### Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	8 847 631	7 467 563
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	48 785	7 622
Övrigt	-3 039 087	59 093
	<b>5 857 329</b>	<b>7 534 278</b>

### Not 24 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	700 000	700 000
	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

### Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024 -05-02 för fastställelse

Stockholm, signerat det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Oscar Tjärnberg  
Verkställande direktör

Karl Sandlund

Hanna Strufve

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers

Cesar Moré  
Auktoriserad revisor



# Verification

Transaction 09222115557515279911

2024052717633

## Document

2023 Årsredovisning SKBV AB  
Main document  
19 pages  
Initiated on 2024-04-16 08:10:26 CEST (+0200) by  
Byggmax HR (BH)  
Finalised on 2024-04-16 14:12:51 CEST (+0200)

## Initiator

Byggmax HR (BH)  
BYGGmax AB  
hr@byggmax.se

## Signatories

Karl Sandlund (KS)  
ID number 770621-2052  
karl.sandlund@byggmax.se



The name returned by Swedish BankID was "KARL SANDLUND"  
Signed 2024-04-16 08:27:40 CEST (+0200)

Oscar Tjärnberg (OT)  
ID number 720707-8531  
Oscar.Tjarnberg@skanskabyggvaror.se



The name returned by Swedish BankID was "Oscar Tjärnberg"  
Signed 2024-04-16 13:44:18 CEST (+0200)

Hanna Strufve (HS)  
ID number 760113-7826  
Hanna.Strufve@skanskabyggvaror.se



The name returned by Swedish BankID was "Hanna Maria Strufve"  
Signed 2024-04-16 08:13:35 CEST (+0200)

Cesar Moré (CM)  
ID number 740903-0397  
cesar.more@pwc.com



The name returned by Swedish BankID was "CESAR MORÉ"  
Signed 2024-04-16 14:12:51 CEST (+0200)



# Verification

Transaction 09222115557515279911

2024052717634

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skånska Byggvaror AB, org.nr 556100-1891

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skånska Byggvaror AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skånska Byggvaror ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skånska Byggvaror AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skånska Byggvaror AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skånska Byggvaror AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skånska Byggvaror AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Cesar Moré  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2024-04-16 12:10:31 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: CESAR MOREÉ

Datum

Cesar Moré

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024052717637