

Årsredovisning
för
AP Ulatofta Fastigheter AB
559362-1021

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Benny Willhag, Styrelsesuppleant
2025-07-31

Styrelsen för AP Ulatofta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är vilande och bedriver ingen verksamhet i dagsläget.

Företaget har sitt säte i Hörby.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -4 | 2 145 | 0 |
| Soliditet (%) | 99,8 | 100,0 | 66,7 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | 2 145 250 | 2 170 250 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 145 250 | -2 145 250 | 0 |
| Årets resultat | | | -3 750 | -3 750 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 2 145 250 | -3 750 | 2 166 500 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 2 145 250 |
| årets förlust | -3 750 |
| | 2 141 500 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas | 250 000 |
| i ny räkning överföres | 1 891 500 |
| | 2 141 500 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 750

-250

Summa rörelsekostnader

-3 750

-250

Rörelseresultat

-3 750

-250

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

2 145 500

Summa finansiella poster

0

2 145 500

Resultat efter finansiella poster

-3 750

2 145 250

Resultat före skatt

-3 750

2 145 250

Årets resultat

-3 750

2 145 250

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 1 951 882 | 2 145 500 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 951 882 | 2 145 500 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 218 618 | 25 000 |
| Summa kassa och bank | | 218 618 | 25 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 170 500 | 2 170 500 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 170 500 | 2 170 500 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 145 250 | 0 |
| Årets resultat | | -3 750 | 2 145 250 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 141 500 | 2 145 250 |
| Summa eget kapital | | 2 166 500 | 2 170 250 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 4 000 | 250 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 000 | 250 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 170 500 | 2 170 500 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Hörby 2025-06-30

Arne Persson
Arne Persson