

Årsredovisning för
ANLA Fastigheter AB
556635-1622

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ANLA Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2022-09-20


Anders Holmsten

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ANLA Fastigheter AB, 556635-1622, med säte i Gävle får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	763	851	669	596
Resultat efter finansiella poster	298	481	60	230
Soliditet, %	27	24	19	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 605 309
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		178 428
Vid årets slut	100 000	1 783 737

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 783 737, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 605 309
årets resultat	178 428
Totalt	1 783 737
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 783 737
Summa	1 783 737

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		762 661	851 018
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>762 661</u>	<u>851 018</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-320 444	-224 331
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 182	-145 182
Summa rörelsekostnader		<u>-465 626</u>	<u>-369 513</u>
Rörelseresultat		<u>297 035</u>	<u>481 505</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 188	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-83	-194
Summa finansiella poster		<u>1 105</u>	<u>-194</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>298 140</u>	<u>481 311</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-73 000	-105 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-73 000</u>	<u>-105 000</u>
Resultat före skatt		<u>225 140</u>	<u>376 311</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 712	-80 917
Årets resultat		<u>178 428</u>	<u>295 394</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 312 254	7 457 436
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		7 312 254	7 457 436
Summa anläggningstillgångar		7 312 254	7 457 436
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		400	63 149
Övriga fordringar		3 038	663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 623	5 565
Summa kortfristiga fordringar		9 061	69 377
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		909 607	539 858
Summa kassa och bank		909 607	539 858
Summa omsättningstillgångar		918 668	609 235
SUMMA TILLGÅNGAR		8 230 922	8 066 671

2022110302387

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 605 309	1 309 914
Årets resultat		178 428	295 394
Summa fritt eget kapital		1 783 737	1 605 308
Summa eget kapital		1 883 737	1 705 308
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		382 000	309 000
Summa obeskattade reserver		382 000	309 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		22 781	5 000
Leverantörsskulder		10 722	16 537
Skulder till koncernföretag		5 865 112	5 917 804
Skatteskulder		20 364	30 548
Övriga skulder		11 642	825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 564	81 649
Summa kortfristiga skulder		5 965 185	6 052 363
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 230 922	8 066 671

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 011 866	9 011 866
	<u>9 011 866</u>	<u>9 011 866</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 554 430	-1 409 248
-Årets avskrivning enligt plan	-145 182	-145 182
	<u>-1 699 612</u>	<u>-1 554 430</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 312 254	7 457 436

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	44 000	44 000
Vid årets slut	<u>44 000</u>	<u>44 000</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-44 000	-44 000
Vid årets slut	<u>-44 000</u>	<u>-44 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LA i Gävle AB, 556660-8914, med säte i Gävleborgs län.

Underskrifter

Gävle



Anders Holmsten
Styrelseordförande

2022-09-20



Lars Holmsten

2022-09-20

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma