

# Årsredovisning

---

## *Trivsamma fastigheter Tyresö AB*

559313-7978

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kristoffer Kent Hall  
2023-07-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande och förvaltning av fastigheter samt bedriva uthyrningsverksamhet. Företaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper. Företaget ska även bedriva viss verksamhet gällande byggnation och markarbeten. Företaget har inte bedrivit någon verksamhet och någon anställd personal finns ej. Företaget har sitt säte i Tyresö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2105-2112
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0
Soliditet %	100	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-591
- Belopp vid årets utgång	25 000	-591

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-591
<i>Summa</i>	-591

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-591
<i>Summa</i>	-591

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-625	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-625</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-625</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>34</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-591</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-591</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-591</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	24 409	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	24 409	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>24 409</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>24 409</b>	<b>25 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat	-591	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-591	0
<b>Summa eget kapital</b>	<b>24 409</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 409</b>	<b>25 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Summa ställda säkerheter	0	0

## UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-06-30

*Kristoffer Kent Hall*

Kristoffer Kent Hall

2023-06-30

*Fredrik Lennart Hall*

Fredrik Lennart Hall

2023-06-30