

Årsredovisning

för

Central Living Sweden AB

Org.nr. 559263-6061

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Karström, Styrelseledamot
2024-06-30

Styrelsen för Central Living Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret köpt en lägenhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	22 500	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25 541	-76 333	-3 997	
Balansomslutning	2 837 988	122 170	3 696 003	25 000
Soliditet (%)	22,40	52,93	1,00	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	116 003	-76 333	64 670
Erhållna aktieägartillskott	0	596 500	0	596 500
Balanseras i ny räkning	0	-76 333	76 333	0
Årets resultat	0	0	-25 541	-25 541
Belopp vid årets utgång	25 000	636 170	-25 540	635 630

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	636 170
Årets resultat	-25 541
Summa	610 629

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	610 629
Summa	610 629

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		22 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 500	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 400	0
Övriga externa kostnader		-6 965	-54 189
Övriga rörelsekostnader		0	-21 519
Summa rörelsekostnader		-28 365	-75 708
Rörelseresultat		-5 865	-75 708
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 676	-625
Summa finansiella poster		-19 676	-625
Resultat efter finansiella poster		-25 541	-76 333
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-25 541	-76 333
Skatter			
Årets resultat		-25 541	-76 333

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 390 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 390 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 390 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		120 000	120 000
Övriga fordringar		654	63
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 191	287
Summa kortfristiga fordringar		132 845	120 350
Kassa och bank			
Kassa och bank		315 143	1 820
Summa kassa och bank		315 143	1 820
Summa omsättningstillgångar		447 988	122 170
SUMMA TILLGÅNGAR		2 837 988	122 170

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		636 170	116 003
Årets resultat		-25 541	-76 333
Summa fritt eget kapital		610 629	39 670
Summa eget kapital		635 629	64 670
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
Summa långfristiga skulder		1 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 189 024	0
Leverantörsskulder		7 746	0
Skulder till koncernföretag		3 452	57 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 137	0
Summa kortfristiga skulder		1 202 359	57 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 837 988	122 170

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Morient AB	556998-0856	Stockholms län, Ekerö kommun

Kommentar till upplysning om moderföretag

Moderbolaget äger 100% av Central Living Sweden AB

Underskrifter av årsredovisning

Mikael Karström

2024-06-30

Styrelseledamot