

Årsredovisning

för

Lindblad & Mattsson fastighetsbolag AB

559145-4813

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Urban Lindblad, Styrelseledamot

2025-11-26

Styrelsen för Lindblad & Mattsson fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lindblad & Mattsson Fastighetsbolag AB äger och förvaltar dotterbolag. Bolaget har inte haft några anställda.

Moderföretag

Företagets moderföretag är Lindblad & Mattsson AB, org. nr 556924-8205 med säte i Stockholms län, Norrtälje Kommun, som äger samtliga aktier i företaget.

Lindblad & Mattsson Fastighetsbolag AB är moderbolag i en koncern som omfattar dotterföretag Backtorpshöjden 18 AB, Backtorpshöjden 20 AB och Lindblad & Mattsson bostad AB. Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap.3§.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	96	96	96	102
Resultat efter finansiella poster	73	62	58	71
Soliditet (%)	6,0	5,3	4,7	4,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	293 549	48 844	392 393
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 844	-48 844	0
Årets resultat			57 904	57 904
Belopp vid årets utgång	50 000	342 393	57 904	450 297

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	342 393
årets vinst	57 904
	400 297
disponeras så att	
i ny räkning överföres	400 297
	400 297

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

96 000

96 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

96 000

96 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 694

-34 300

Summa rörelsekostnader

-22 694

-34 300

Rörelseresultat

73 306

61 700

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-314

-146

Summa finansiella poster

-305

-146

Resultat efter finansiella poster

73 001

61 554

Resultat före skatt

73 001

61 554

Skatter

Skatt på årets resultat

-15 097

-12 710

Årets resultat

57 904

48 844

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	5 639 728	5 639 728
Fordringar hos koncernföretag	3	1 751 206	1 763 206
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 390 934	7 402 934
Summa anläggningstillgångar		7 390 934	7 402 934

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		96 000	0
Fordringar hos koncernföretag		3 138	13 138
Övriga fordringar		21 763	0
Summa kortfristiga fordringar		120 901	13 138

Kassa och bank

Kassa och Bank		687	45 976
Summa kassa och bank		687	45 976
Summa omsättningstillgångar		121 588	59 114

SUMMA TILLGÅNGAR

7 512 522

7 462 048

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

342 393

293 549

Årets resultat

57 904

48 844

Summa fritt eget kapital

400 297

342 393

Summa eget kapital

450 297

392 393

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

973 890

970 890

Övriga skulder

5 998 800

5 998 800

Summa långfristiga skulder

6 972 690

6 969 690

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

18 750

Skatteskulder

27 807

19 487

Övriga skulder

41 728

41 728

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

89 535

99 965

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 512 522

7 462 048

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 639 728	5 623 000
Inköp		16 728
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 639 728	5 639 728
Utgående redovisat värde	5 639 728	5 639 728

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 763 206	1 699 669
Tillkommande fordringar		63 537
Avgående fordringar	-12 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 751 206	1 763 206
Utgående redovisat värde	1 751 206	1 763 206

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder till koncernföretag	973 890	970 890
Skulder till närstående personer	5 998 800	5 998 800
	6 972 690	6 969 690

Skulderna förfaller efter 5 år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hallstavik

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Urban Lindblad
Urban Lindblad

2025-10-31