

Årsredovisning

för

Strand 72/84 AB

Org nr 556808-7455

2021-05-01--2022-04-30

Innehållsförteckning:

	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	6
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	7
Underskrifter	7

Strand 72/84 AB
556808-7455

2(7)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strand 72/84 AB, 556808-7455 får härmed avge årsredovisning för tiden 2021-05-01--2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Belopp	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2019-04-30	2018-04-30
Nettoomsättning	2852	613	613	2 232	7 421
Res.efter finansiella poster	346	-154	-154	417	885
Soliditet	29,7%	24,7%	24,8%	23,2%	17,6%

Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:

	Balanserat resultat	827 862
	Årets vinst	205 776
		<u>1 033 638</u>
disponeras för utdelning		
balanseras i ny räkning		-
	Summa	<u>1 033 638</u>

Bolagets resultat- och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

2021-05-01 -- 2022-04-30	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 851 948	613 444
Summa rörelsens intäkter		2 851 948	613 444
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-176 312	-253 419
Övriga externa kostnader		-2 140 452	-476 833
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-182 289	-82 289
Summa rörelsens kostnader		-2 499 053	-812 541
Rörelseresultat		352 895	-199 097
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter			112 790
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 712	-68 216
Resultat efter finansiella poster		346 183	-154 523
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	0
Förändring av periodiseringsfond		-86 500	168 000
Resultat före skatt		259 683	13 477
Skatt på årets resultat		-53 906	-2 776
Årets resultat		205 777	10 701

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
Tillgångar	3		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4		
Byggnader och mark		4 192 452	3 963 866
Maskiner och inventarier		198 550	184 125
Summa materiella anläggningstillgångar		4 391 002	4 147 991
Summa anläggningstillgångar		4 391 002	4 147 991
Summa anläggningstillgångar		4 391 002	4 147 991
Kortfristiga fordringar			
Övriga Fordringar		2 072	103 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>2 072</u>	<u>103 071</u>
Kassa och bank		353 001	19 376
Summa omsättningstillgångar		<u>355 073</u>	<u>122 447</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		4 746 075	4 270 438

54

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 A-aktier)	2	50 000	50 000
		<hr/>	<hr/>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		827 862	817 161
Årets resultat		205 776	10 701
		<hr/>	<hr/>
		1 033 638	827 862
		<hr/>	<hr/>
		1 083 638	877 862
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond		411 800	225 400
		<hr/>	<hr/>
		411 800	225 400
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 593 325	1 248 844
		<hr/>	<hr/>
		1 593 325	1 248 844
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	50 383
Skatteskulder		23 020	97 435
Övriga skulder		1 314 292	1 432 060
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		320 000	338 454
		<hr/>	<hr/>
		1 657 312	1 918 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 746 075	4 270 438

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455
Poster inom linjen

6 (8)

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2022-04-30

Belopp i kr

Ställda panter och säkerheter

Fastighetsinteckningar

1 843 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiefbolag

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget
annat anges nedan.

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning
i mindre aktiefbolag.

5

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas

Anläggningstillgångar	Procent	År
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 087 702	3 364 271
Inköp	560 000	2 318 213
Försäljning	-607 000	-594 782
Utgående anskaffningsvärden	5 040 702	5 087 702
Ingående avskrivningar	-122 336	-80 422
Årets avskrivningar	-41 914	-41 914
Utgående avskrivningar	-164 250	-122 336
Redovisat värde	4 876 452	4 965 366

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455

8 (8)

2022120205334

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	1 843 000	1 843 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Strömstad 2022-10-15


Steffen Zettergren

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmeddels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningem har fastställts på årsstämma 15 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.



Steffen Zettergren
styrelseledamot