

Årsredovisning

Celsinge Förvaltning, Varv & Marina AB

556531-0751

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Maj-Britt Eivor Andersson
2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av lokaler.

Företaget är dotterbolag till Roy Andersson Förvaltning AB, org. nr 556851-2510.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	34	19	9	-49
Soliditet %	45	32	30	29

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	27 161	19 455
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			19 455	-19 455
- Årets resultat				34 469
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	46 616	34 469
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				166 616
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				34 469
- Belopp vid årets utgång				201 085

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	46 616
Årets resultat	34 469
Summa	81 085

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	81 085
Summa	81 085

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	66 000	66 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	66 000	66 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-25 505	-40 670
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 088	-6 089
Summa rörelsekostnader	-31 593	-46 759
Rörelseresultat	34 407	19 241
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9	-23
Summa finansiella poster	-6	-23
Resultat efter finansiella poster	34 401	19 218
Resultat före skatt	34 401	19 218
Skatter		
Skatt på årets resultat	68	237
Årets resultat	34 469	19 455

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	219 184	225 272
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		219 184	225 272
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	97 575	73 875
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		97 575	73 875
Summa anläggningstillgångar		316 759	299 147
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		90 000	90 000
Övriga fordringar		12 478	115 079
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		102 478	205 079
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 799	10 010
<i>Summa kassa och bank</i>		25 799	10 010
Summa omsättningstillgångar		128 277	215 089
SUMMA TILLGÅNGAR		445 036	514 236

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	46 616	27 161
Årets resultat	34 469	19 455
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>81 085</i>	<i>46 616</i>
Summa eget kapital	201 085	166 616
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	176 557	280 541
Summa långfristiga skulder	176 557	280 541
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	284	0
Skatteskulder	776	648
Övriga skulder	66 334	66 431
Summa kortfristiga skulder	67 394	67 079
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	445 036	514 236

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	304 429	304 429
Utgående anskaffningsvärden	304 429	304 429
Ingående avskrivningar	-79 157	-73 068
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-6 088	-6 089
Utgående avskrivningar	-85 245	-79 157
Redovisat värde	219 184	225 272

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 636	39 636
Utgående anskaffningsvärden	39 636	39 636
Ingående avskrivningar	-39 636	-39 636
Utgående avskrivningar	-39 636	-39 636
Redovisat värde	0	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 875	36 097
Årets lämnade lån	23 700	63 096
Årets amorteringar	-	-25 318
Utgående anskaffningsvärden	97 575	73 875

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Maj-Britt Eivor Andersson
Maj-Britt Eivor Andersson
2023-06-30