

Feiff Fastighetservice AB

559506-2380

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-21 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Annika Feiff, Styrelseledamot

2026-03-04

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsservice och lokalvård samt utför entreprenadarbeten inom bygg- och markarbeten. Verksamheten omfattar även uthyrning av personal. Bolagets säte är i Jörlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att inga händelser under räkenskapsåret har haft väsentlig betydelse för bolagets verksamhet, resultat eller ställning.

Flerårsöversikt

2024-11-21
- 2025-12-31

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 154 449 |
| Resultat efter finansiella poster | 83 676 |
| Soliditet (%) | 32 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|---------------|
| Vid årets ingång | 25 000 | 0 | 0 | 25 000 |
| Årets resultat | | | 66 449 | 66 449 |
| Vid årets utgång | 25 000 | 0 | 66 449 | 91 449 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 0 |
| Årets resultat | 66 449 |
| Summa | 66 449 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 66 449 |
| Summa | 66 449 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-11-21 |
|--|-----|-------------------|
| | 1 | - 2025-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 1 154 449 |
| Övriga rörelseintäkter | | 10 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 154 459 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -30 590 |
| Övriga externa kostnader | | -221 130 |
| Personalkostnader | 2 | -818 610 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 070 330 |
| Rörelseresultat | | 84 129 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 259 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -712 |
| Summa finansiella poster | | -453 |
| Resultat efter finansiella poster | | 83 676 |
| Resultat före skatt | | 83 676 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | | -17 227 |
| Årets resultat | | 66 449 |

Balansräkning

Not
1 2025-12-31

| | |
|--|----------------|
| Tillgångar | |
| Omsättningstillgångar | |
| Kortfristiga fordringar | |
| Kundfordringar | 150 741 |
| Övriga fordringar | 88 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 55 837 |
| Summa kortfristiga fordringar | 206 666 |
| Kassa och bank | |
| Kassa och bank | 80 829 |
| Summa kassa och bank | 80 829 |
| Summa omsättningstillgångar | 287 495 |
| Summa tillgångar | 287 495 |
| Eget kapital och skulder | |
| Eget kapital | |
| Bundet eget kapital | |
| Aktiekapital | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 |
| Fritt eget kapital | |
| Årets resultat | 66 449 |
| Summa fritt eget kapital | 66 449 |
| Summa eget kapital | 91 449 |
| Kortfristiga skulder | |
| Leverantörsskulder | 31 952 |
| Skatteskulder | 2 077 |
| Övriga skulder | 79 535 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 82 482 |
| Summa kortfristiga skulder | 196 046 |
| Summa eget kapital och skulder | 287 495 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-11-21
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året

4,0

Not 3 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat som påverkar bolagets finansiella ställning.

Not 4 - Ställda säkerheter

2024-11-21
- 2025-12-31

Företagsinteckning

100 000

Summa ställda säkerheter

100 000

Underskrifter

Årsredovisning för Feiff Fastighetservice AB, 559506-2380
Avseende räkenskapsåret 2024-11-21 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-02-25

Annika Feiff
Annika Feiff
Styrelseledamot
2026-03-04