

# Årsredovisning

för

## Prograph AB

556666-7753

Räkenskapsåret


2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prograph AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 2023-04-05



Anders Gregeman

Styrelsen för Prograph AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget innehar en fastighet för uthyrning. Bolaget är helägt dotterbolag till Anakena Aktiebolag (556453-8394). Bolaget har sitt säte i Jönköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 360         | 312         | 330         | 321         |
| Resultat efter finansiella poster | 62          | 77          | 140         | 115         |
| Soliditet (%)                     | 29          | 67          | 62          | 52          |

### Förändring av eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000                   | 630 710                        | 46 457                    | 777 167        |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                                |                           |                |
| Utdelning  |                           | -600 000                       |                           | -600 000       |
| Balanseras i ny räkning                          |                           | 46 457                         | -46 457                   | 0              |
| Årets resultat                                   |                           |                                | 52 700                    | 52 700         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b>            | <b>77 167</b>                  | <b>52 700</b>             | <b>229 867</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 77 167         |
| årets vinst      | 52 700         |
|                  | <b>129 867</b> |

|   |                |
|---|----------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 129 867        |
|   | <b>129 867</b> |

3

## Resultaträkning

|   | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                            |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                   |     | 360 000                   | 312 000                   |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |     | <b>360 000</b>            | <b>312 000</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>                           |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                          |     | -227 543                  | -163 852                  |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |     | -70 447                   | -70 447                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |     | <b>-297 990</b>           | <b>-234 299</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>62 010</b>             | <b>77 701</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                         |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 11                        | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |     | <b>11</b>                 | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>62 021</b>             | <b>77 701</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                      |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder                |     | 5 000                     | -19 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                |     | <b>5 000</b>              | <b>-19 000</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>67 021</b>             | <b>58 701</b>             |
| <b>Skatter</b>                                    |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                           |     | -14 321                   | -12 244                   |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>52 700</b>             | <b>46 457</b>             |

13

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 163 733

1 234 180

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 163 733**

**1 234 180**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 163 733**

**1 234 180**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

28 128

26 355

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 743

7 254

**Summa kortfristiga fordringar**

**35 871**

**33 609**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

57 227

83 531

**Summa kassa och bank**

**57 227**

**83 531**

**Summa omsättningstillgångar**

**93 098**

**117 140**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 256 831**

**1 351 320**

*3*

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

77 167

630 710

Årets resultat

52 700

46 457

**Summa fritt eget kapital**

**129 867**

**677 167**

**Summa eget kapital**

**229 867**

**777 167**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

162 000

167 000

**Summa obeskattade reserver**

**162 000**

**167 000**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

750 000

300 000

**Summa långfristiga skulder**

**750 000**

**300 000**

#### Kortfristiga skulder

4

Leverantörsskulder

120

100

Övriga skulder

42 470

47 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 374

59 359

**Summa kortfristiga skulder**

**114 964**

**107 153**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 256 831**

**1 351 320**

13

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                  |       |
|------------------|-------|
| Byggnader        | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 398 813         | 2 398 813         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 398 813</b>  | <b>2 398 813</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 164 633        | -1 094 186        |
| Årets avskrivningar                             | -70 447           | -70 447           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 235 080</b> | <b>-1 164 633</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 163 733</b>  | <b>1 234 180</b>  |

13

**Not 3 Ställda säkerheter**

|  | 2022-12-31         | 2021-12-31         |
|--|--------------------|--------------------|
| Fastighetsinteckning   | 1 600 000          | 1 600 000          |
| <i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i> | <i>(1 600 000)</i> | <i>(1 600 000)</i> |
|  | <b>1 600 000</b>   | <b>1 600 000</b>   |

Jönköping 2023-04-05



Anders Gregeiman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-05



Adam Boiardt

Adam Boiardt  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prograph AB  
Org.nr 556666-7753

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prograph AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prograph ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prograph AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prograph AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prograph AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Habo den 5 april 2023

*Adam Boiardt*

Adam Boiardt  
Auktoriserad revisor

2023071816695