

Årsredovisning
för
Gnesta 16:9 Fastighets AB
559396-6855

Räkenskapsåret
2022-09-14 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Leberger, Styrelseledamot
2024-02-26

Styrelsen för Gnesta 16:9 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–09–14 – 2023–12–31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gnesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	501
Resultat efter finansiella poster	109
Soliditet (%)	17,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		85 378	85 378
Belopp vid årets utgång	25 000	85 378	110 378

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	85 378
disponeras så att i ny räkning överföres	85 378
	85 378

Företagens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-14
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 501 016

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 501 016

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -389 433

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -2 925

Summa rörelsekostnader -392 358

Rörelseresultat 108 658

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 4

Summa finansiella poster 4

Resultat efter finansiella poster 108 662

Resultat före skatt 108 662

Skatter

Skatt på årets resultat -23 284

Årets resultat 85 378

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	139 961
Summa materiella anläggningstillgångar		139 961

Summa anläggningstillgångar		139 961
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		35 674
Övriga fordringar		1 038
Summa kortfristiga fordringar		36 712

Kassa och bank

Kassa och bank		451 522
Summa kassa och bank		451 522
Summa omsättningstillgångar		488 234

SUMMA TILLGÅNGAR		628 195
-------------------------	--	----------------

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		85 378
Summa fritt eget kapital		85 378
Summa eget kapital		110 378
Långfristiga skulder		
	3	
Skulder till koncernföretag		400 000
Summa långfristiga skulder		400 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		20 386
Skatteskulder		30 833
Övriga skulder		2 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 444
Summa kortfristiga skulder		117 817
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		628 195

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	142 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 886
Årets avskrivningar	-2 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 925
Utgående redovisat värde	139 961

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Långfristiga skulder till moderföretag	-400 000
	-400 000

Gnesta 2024-02-21

Ulf Leberger
Ulf Leberger
Ordförande

Per Leberger
Per Leberger