

ÅRSREDOVISNING

för

Industrihuset i Häggvik AB

Org.nr. 559049-8811

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	8
-noter	9
-underskrifter	15

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Lindqvist, Verkställande direktör

2024-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Säte

Företagets säte är Sollentuna.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rosenqvist Fastigheter Holding AB, 559018-8966.

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 739 568	1 533 227	1 566 645	1 501 531	1 458 824
Res. efter finansiella poster	586 050	358 640	350 450	257 521	499 408
Soliditet (%)	52,03	50,98	49	47	45

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 274 305	2 069 508	162 697	9 556 510
Förändring av uppskrivningsfond	0	-292 729	292 729	0	0
Balanseras i ny räkning			162 697	-162 697	0
Årets resultat				-254 706	-254 706
Belopp vid årets utgång	50 000	6 981 576	2 524 934	-254 706	9 301 804

Industrihuset i Häggvik AB

Org.nr. 559049-8811

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	2 524 934
årets förlust	<u>-254 706</u>
	2 270 228
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>2 270 228</u>
	2 270 228

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Industrihuset i Häggvik AB

Org.nr. 559049-8811

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	<u>1 739 568</u>	<u>1 533 227</u>
		1 739 568	1 533 227
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-276 700	-110 057
Övriga externa kostnader	4	-195 610	-439 167
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-558 660</u>	<u>-558 660</u>
		-1 030 970	-1 107 884
Rörelseresultat		708 598	425 343
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93	29
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		228 042	107 900
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-350 683</u>	<u>-174 632</u>
		-122 548	-66 703
Resultat efter finansiella poster		586 050	358 640
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 100	-152 675
Lämnade koncernbidrag		<u>-872 990</u>	<u>0</u>
		-903 090	-152 675
Resultat före skatt		-317 040	205 965
Skatt på årets resultat	5	62 334	-43 268
Årets resultat		<u>-254 706</u>	<u>162 697</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	6	<u>12 988 360</u>	<u>13 547 020</u>
		12 988 360	13 547 020
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	7	<u>4 907 010</u>	<u>5 445 000</u>
		4 907 010	5 445 000
Summa anläggningstillgångar		17 895 370	18 992 020
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		55 824	27 369
Fordringar hos koncernföretag		869 828	641 786
Aktuell skattefordran		93 485	0
Övriga fordringar		213	18 144
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	<u>12 375</u>	<u>0</u>
		1 031 725	687 299
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>41 897</u>	<u>132 039</u>
Summa kassa och bank		41 897	132 039
Summa omsättningstillgångar		1 073 622	819 338
SUMMA TILLGÅNGAR		18 968 992	19 811 358

Industrihuset i Häggvik AB

Org.nr. 559049-8811

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	10	50 000	50 000
Uppskrivningsfond	11	<u>6 981 576</u>	<u>7 274 305</u>
		7 031 576	7 324 305
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 524 934	2 069 508
Årets resultat		<u>-254 706</u>	<u>162 697</u>
		2 270 228	2 232 205
Summa eget kapital		<u>9 301 804</u>	<u>9 556 510</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		<u>715 238</u>	<u>685 138</u>
Summa obeskattade reserver		715 238	685 138
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	8	<u>1 774 938</u>	<u>1 855 913</u>
Summa avsättningar		1 774 938	1 855 913

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder	12		
Skulder till kreditinstitut		6 620 000	7 124 000
Summa långfristiga skulder		<u>6 620 000</u>	<u>7 124 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		504 000	504 000
Leverantörsskulder		12 765	160
Skulder till koncernföretag		39 584	45 208
Aktuella skatteskulder		0	12 116
Övriga skulder		663	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	0	28 313
Summa kortfristiga skulder		<u>557 012</u>	<u>589 797</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 968 992	19 811 358

KASSAFLÖDESANALYS	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	708 598	425 343
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		558 660	477 685
Erhållen ränta m.m.		228 135	107 929
Erlagd ränta		-350 683	-174 632
Betald inkomstskatt		-124 242	-11 073
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 020 468	825 252
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-28 455	21 261
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-250 799	-104 908
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		6 981	-16 591
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		663	31 273
Kassaflöde från den löpande verksamheten		748 858	756 287
Investeringsverksamheten			
Årets lämnade lån till koncernföretag	7	0	-200 000
Årets amorteringar från koncernföretag	7	537 990	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		537 990	-200 000
Finansieringsverksamheten			
Lämnade koncernbidrag		-872 990	0
Amortering långfristiga lån		-504 000	-504 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 376 990	-504 000
Förändring av likvida medel		-90 142	52 287
Likvida medel vid årets början		132 039	79 752
Likvida medel vid årets slut		41 897	132 039

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Förvaltningsfastigheter	15-50

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Not 2	Nettoomsättning	2023	2022
-------	-----------------	------	------

Nettoomsättning uppdelad på intäktslag

Hysesintäkter	1 739 568	1 504 620
Projektintäkter	0	28 607
	<u>1 739 568</u>	<u>1 533 227</u>

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
-------	--------------------------------------	------	------

Andel av inköpen som avser koncernföretag	80,5%	79%
-------------------------------------------	-------	-----

NOTER

Not 6	Förvaltningsfastigheter	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 585 162	5 585 162
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 585 162</u>	<u>5 585 162</u>
	Ingående avskrivningar	-1 199 736	-1 009 752
	Årets avskrivningar	<u>-189 984</u>	<u>-189 984</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 389 720</u>	<u>-1 199 736</u>
	Ingående uppskrivningar	9 161 594	9 530 270
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	<u>-368 676</u>	<u>-368 676</u>
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	<u>8 792 918</u>	<u>9 161 594</u>
	Utgående redovisat värde	<u>12 988 360</u>	<u>13 547 020</u>
	Redovisat värde byggnader	8 038 811	8 597 471
	Redovisat värde mark	<u>4 949 549</u>	<u>4 949 549</u>
		12 988 360	13 547 020
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	4 685 000	4 685 000
	varav byggnader:	3 162 000	3 162 000
Not 7	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 445 000	5 245 000
	Tillkommande	0	200 000
	Avgående	-537 990	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>4 907 010</u>	<u>5 445 000</u>
	Utgående redovisat värde	<u>4 907 010</u>	<u>5 445 000</u>

NOTER

Not 8	Uppskjuten skatt		2023-12-31		2022-12-31
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	8 616 204	<u>1 774 938</u>	9 009 286	<u>1 855 913</u>
			1 774 938		1 855 913
Not 9	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2023-12-31		2022-12-31
	Övriga interimiska fordringar		<u>12 375</u>		<u>0</u>
			12 375		0
Not 10	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
			Antal aktier		Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång		500		100,00
	Antal/värde vid årets utgång		500		100,00
Not 11	Uppskrivningsfond		2023-12-31		2022-12-31
	Belopp vid årets ingång		7 274 305		7 567 034
	Avskrivning på uppskrivet belopp		<u>-292 729</u>		<u>-292 729</u>
	Belopp vid årets utgång		6 981 576		7 274 305
Not 12	Långfristiga skulder		2023-12-31		2022-12-31
	Skulder till kreditinstitut		6 620 000		7 124 000
	Skulder till kreditinstitut - betalas senare än 5 år		4 604 000		5 108 000
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år		4 604 000		5 108 000
Not 13	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2023-12-31		2022-12-31
	Övriga interimiska skulder		<u>0</u>		<u>28 313</u>
			0		28 313

NOTER

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

2 524 934

årets förlust

-254 706

2 270 228

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

2 270 228

2 270 228

Not 15 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

för företagets egen räkning

10 190 000

10 190 000

Summa ställda säkerheter

10 190 000

10 190 000

Skulder för vilka säkerheter ställts

Övriga skulder till kreditinstitut

Fastighetsinteckningar

7 124 000

7 628 000

Not 16 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Enligt styrelsens bedömning saknas eventualförpliktelser.

Not 17 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr. 559018-8966, säte Sigtuna.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Gruppen AB, org.nr. 556503-1902, säte Hudiksvall.

Minsta koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr. 559018-8966, säte Sigtuna.

Industrihuset i Häggvik AB

Org.nr. 559049-8811

NOTER

Not 18 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sollentuna

Anders Rosenqvist
Anders Rosenqvist

Mattias Lindqvist
Mattias Lindqvist

2024-04-29

Verkställande direktör
2024-04-29

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 april 2024.

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes
Niklas Elzes
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Industrihuset i Häggvik AB, Org.nr. 559049-8811

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Industrihuset i Häggvik AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Industrihuset i Häggvik ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Industrihuset i Häggvik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Industrihuset i Häggvik AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Industrihuset i Häggvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 29 april 2024

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes
Niklas Elzes

Auktoriserad revisor