

Årsredovisning Lammlund AB

Org.nr. 559052-8963

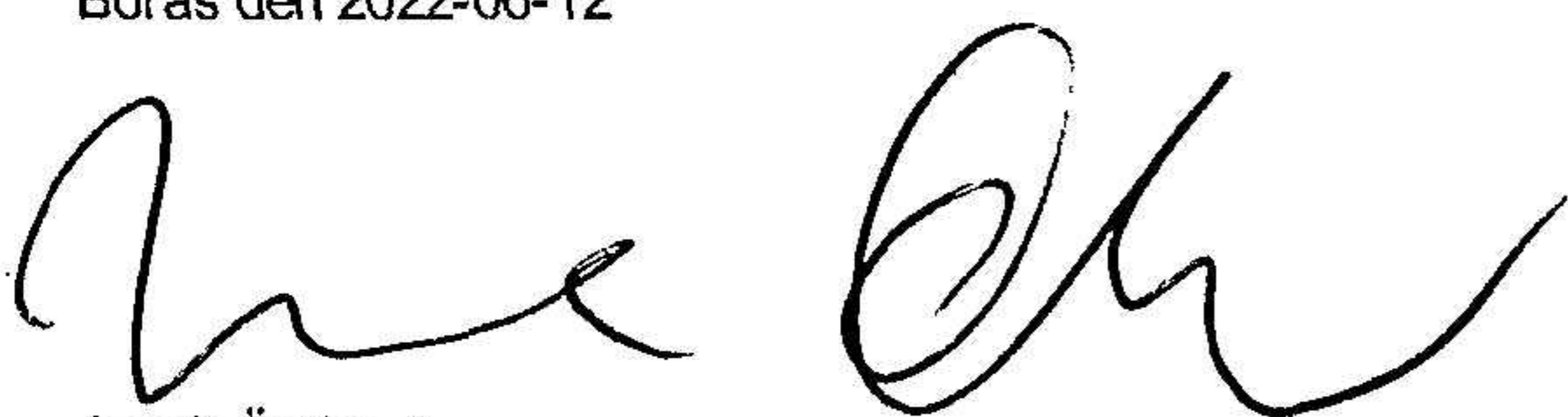
Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 2022-06-12. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 2022-06-12



Jacob Östlund

Årsredovisning Lammlund AB

Org.nr. 559052-8963

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och den verkställande direktören för Lammlund AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget agerar också moderbolag till företaget Effektum Fastighetsförvaltning KB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avtal har under hösten tecknats att avyttra dotterbolaget Effektum Fastighetsförvaltning. Tillträde sker under 2022. Datum ej fastslaget.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	800 879		850 879
Utdelning		-300 000		-300 000
Årets resultat			81 127	81 127
	50 000	500 879	81 127	632 006

Flerårsöversikt	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	3 751	798 500	3 500	3 000	2 500
Resultat efter finansnetto	102 176	890 622	174 795	163 896	96 948
Soliditet (%)	82,6%	70,0%	35,8%	26,6%	19,8%

Förslag till vinstdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	550 879
Årets resultat	81 127
	632 006
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kr per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	432 006
	632 006

Resultaträkning

	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning		3 751	798 500
		3 751	798 500
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 000	-29 660
		-1 000	-29 660
Rörelseresultat	2, 3	2 751	768 840
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	130 915	75 712
Resultat från övriga värdepapper och fordringar		-31 490	50 431
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4 361
		99 425	121 782
Resultat efter finansiella poster		102 176	890 622
Skatt på årets resultat		-21 049	-190 593
Årets resultat		81 127	700 029

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i kommanditbolag		179 665	124 462
Andra långfristiga värdepappersinnehav		40 000	0
Summa anläggningstillgångar		219 665	124 462
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	309 375
Övriga fordringar		148 647	3 923
		148 647	313 298
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Kassa och bank		0	700 000
		336 562	7 196
Summa omsättningstillgångar		485 209	1 020 494
SUMMA TILLGÅNGAR		704 875	1 144 956

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		450 901	50 872
Årets resultat		81 105	700 007
Summa eget kapital		582 006	800 879
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till närstående	5	515	515
		515	515
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	1 961
Aktuella skatteskulder		121 416	147 443
Övriga skulder		937	194 158
		122 353	343 562
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		704 875	1 144 956

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen.

Avdrag görs för lämnade rabatter.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Resultat från andelar i kommanditbolag

	2021-12-31	2020-12-31
Resultatandel kommanditbolag	130 673	75 712
	130 673	75 712

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till närstående	515	515
	515	515

Not 6 Väsentliga händelser efter balansdagen

Några väsentliga händelser efter balansdagen har ej inträffat.

Borås den 2022-06-12



Jacob Östlund
Styrelseordförande



Ulla-Britt Östlund
Verkställande Direktör