

Friman Fastighetsförmedling AB

559338-2889

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Ludvig Friman, Styrelseledamot
2025-06-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet på uppdrag. Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-10-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	-1	110 261	88 931
Resultat efter finansiella poster	-9 439	7 155	51 311
Soliditet (%)	100	80	74

Det uppdragsavtal som tidigare år legat till grund för företagets omsättning har löpt ut, vilket således har påverkat årets omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	40 480	5 708	71 188
Balanseras i ny räkning		5 708	-5 708	0
Årets resultat			-9 439	-9 439
Vid årets utgång	25 000	46 188	-9 439	61 749

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	46 188
Årets resultat	-9 439
Summa	36 749
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	36 749
Summa	36 749

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	110 261
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	110 261
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 229	0
Övriga rörelsekostnader		0	-103 437
Summa rörelsekostnader		-9 229	-103 437
Rörelseresultat		-9 230	6 824
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-25	331
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184	0
Summa finansiella poster		-209	331
Resultat efter finansiella poster		-9 439	7 155
Resultat före skatt		-9 439	7 155
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 447
Årets resultat		-9 439	5 708

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 847	128
Summa kortfristiga fordringar		1 847	128
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 905	89 246
Summa kassa och bank		59 905	89 246
Summa omsättningstillgångar		61 752	89 374
Summa tillgångar		61 752	89 374
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		46 188	40 480
Årets resultat		-9 439	5 708
Summa fritt eget kapital		36 749	46 188
Summa eget kapital		61 749	71 188
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 085
Skatteskulder		3	5 347
Övriga skulder		0	11 754
Summa kortfristiga skulder		3	18 186
Summa eget kapital och skulder		61 752	89 374

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för Friman Fastighetsförmedling AB, 559338-2889
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Lars Ludvig Friman
Lars Ludvig Friman
Styrelseledamot
2025-06-15