

Årsredovisning

för

Norra Åkerstorp Centrum 1 AB

559383-6025

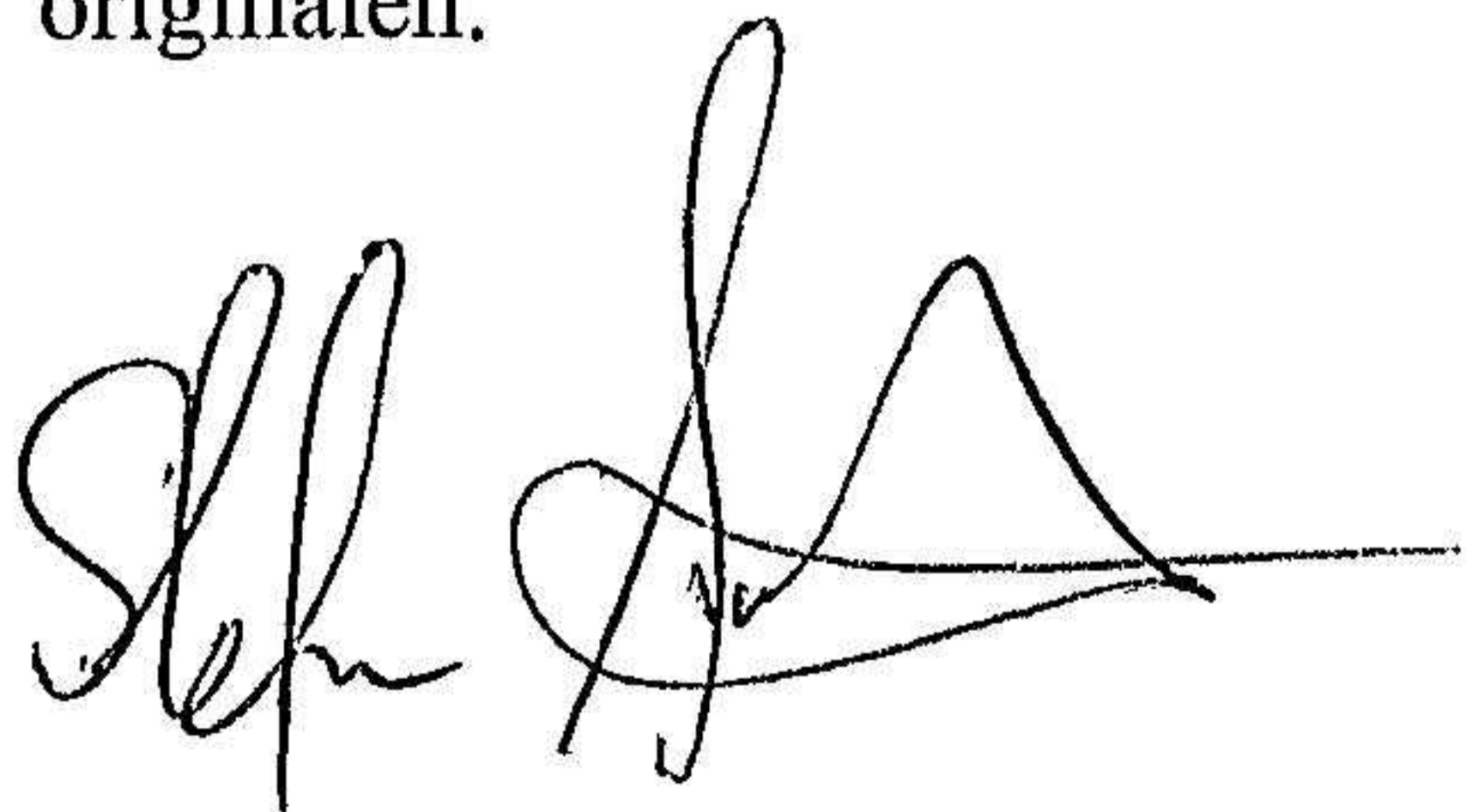
Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norra Åkerstorp Centrum 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Stefan Arnkvist

Årsredovisning
för
Norra Åkerstorp Centrum 1 AB
559383-6025

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Norra Åkerstorp Centrum 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	525	360
Resultat efter finansiella poster	-185	279
Soliditet (%)	4,0	18,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	221 140	246 140
Årets resultat		-185 060	-185 060
Belopp vid årets utgång	25 000	36 080	61 080

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	221 140
årets förlust	-185 060
	36 080
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 080
	36 080

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-06-02
-2023-08-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

525 000

360 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

525 000

360 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-659 063

-63 399

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-33 914

-18 088

Summa rörelsekostnader

-692 977

-81 487

Rörelseresultat

-167 977

278 513

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

437

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 520

0

Summa finansiella poster

-17 083

0

Resultat efter finansiella poster

-185 060

278 513

Resultat före skatt

-185 060

278 513

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-57 373

Årets resultat

-185 060

221 140

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 078 471

1 112 385

Inventarier, verktyg och installationer

3

14 690

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 093 161

1 112 385

Summa anläggningstillgångar

1 093 161

1 112 385

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

240 000

240 000

Summa kortfristiga fordringar

240 000

240 000

Kassa och bank

Kassa och bank

275 565

41 601

Summa kassa och bank

275 565

41 601

Summa omsättningstillgångar

515 565

281 601

SUMMA TILLGÅNGAR

1 608 726

1 393 986

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

221 140

0

Årets resultat

-185 060

221 140

Summa fritt eget kapital

36 080

221 140

Summa eget kapital

61 080

246 140

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

300 000

0

Summa långfristiga skulder

300 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

0

Skulder till koncernföretag

1 054 473

1 090 473

Skatteskulder

86 053

57 373

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 120

0

Summa kortfristiga skulder

1 247 646

1 147 846

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 608 726

1 393 986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,33 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 130 473	
Inköp		1 130 473
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 130 473	1 130 473
Ingående avskrivningar	-18 088	
Årets avskrivningar	-33 914	-18 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 002	-18 088
Utgående redovisat värde	1 078 471	1 112 385

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	14 690	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 690	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	14 690	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller mellan 2-5 från balansdagen	300 000	0
	300 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	750 000	
	750 000	

Not 6 Eventualförpliktelser

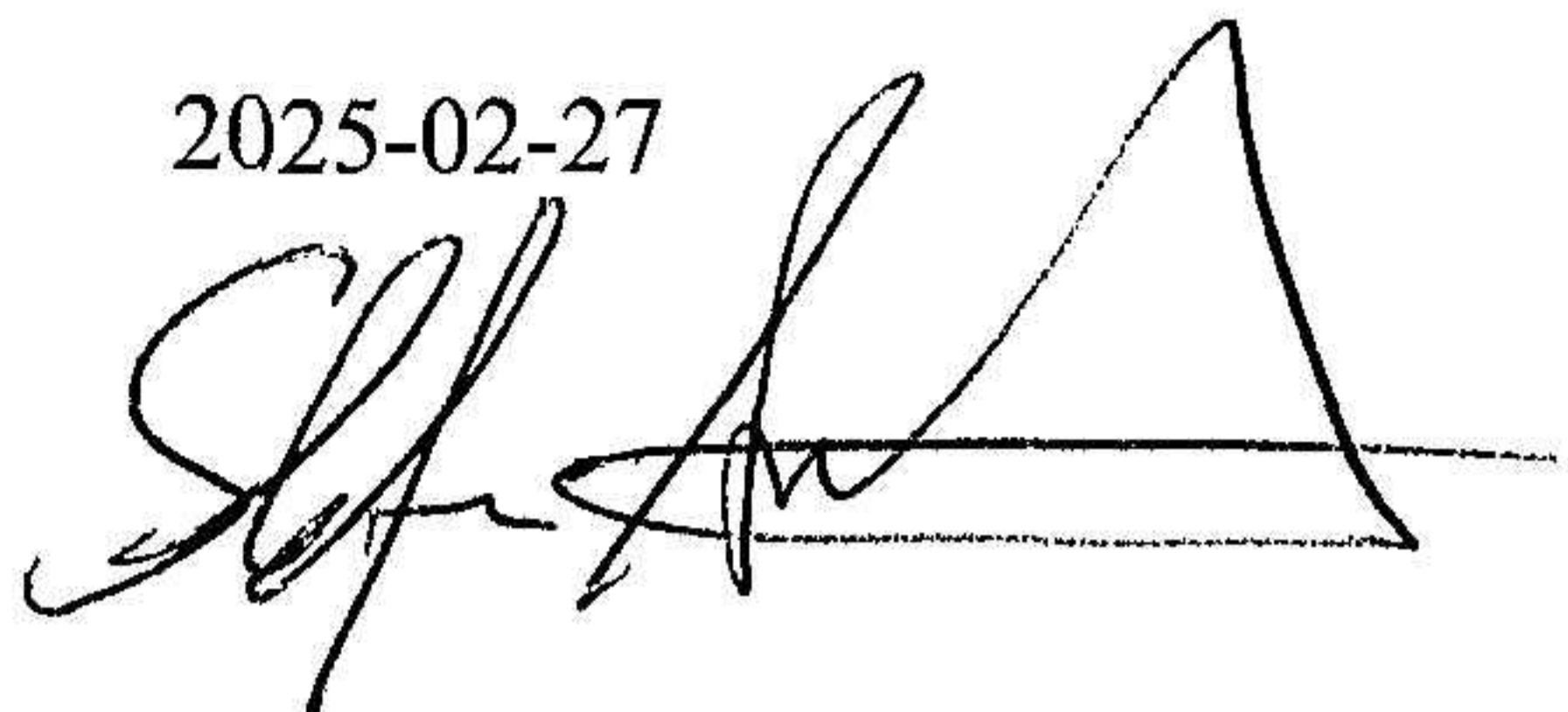
	2024-08-31	2023-08-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

2025-02-27

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefan Arnkvist', written over a horizontal line.

Stefan Arnkvist
Verkställande direktör

2025061018573

