

Årsredovisning för

KVM Assets AB

Org. nr 556332-9266

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **KVM Assets AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 19 juni 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2024-07-12



Gösta Lundgren
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för KVM Assets AB, org nr 556332-9266 med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för 2023, bolagets trettiofemte verksamhetsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget är komplementär i ICR Services kb och i ICR Capital kb.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning,kr	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster, kr	2 621	2 904	3 571	1 677	1 751
Soliditet, %	100%	99%	99%	98%	99%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<i>Belopp i kronor</i>					
Belopp vid årets ingång	100 000	8 400	5 533	2 297	116 230
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			2 297	-2 297	0
Årets resultat				161	161
Belopp vid årets utgång	100 000	8 400	7 830	161	116 391

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står (kronor)	
Balanserat resultat	7 830
Årets resultat	161
Summa	7 991
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponerat på följande sätt:	
Utdelning, 7,99 kr per aktie	7 991
I ny räkning överföres	0
Summa	7 991

Styrelsen yttrande över den föreslagna värdeöverföringen

Resultatet av företagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2024072409219

RESULTATRÄKNING

Belopp i kronor

	Not	2023	2022
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>	2		
Övriga externa kostnader		-990	-990
Summa rörelsekostnader		-990	-990
Rörelseresultat		-990	-990
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 231	3 894
Ränteintäkter och liknande intäkter		380	-
Summa finansiella poster		3 611	3 894
Resultat efter finansiella poster		2 621	2 904
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag, lämnade		-2 460	-
Summa bokslutsdispositioner		-2 460	-
Resultat före skatt		161	2 904
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-	-607
Årets resultat		161	2 297

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	15 635	12 404
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 635	12 404
Summa anläggningstillgångar		15 635	12 404
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		61 320	63 780
Övriga kortfristiga fordringar		-	10
Summa kortfristiga fordringar		61 320	63 790
<i>Kassa och bank</i>		39 436	40 643
Summa omsättningstillgångar		100 756	104 433
SUMMA TILLGÅNGAR		116 391	116 837

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Budet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

Reservfond

Summa budet eget kapital

100 000

100 000

8 400

8 400

108 400

108 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

7 830

5 533

161

2 297

7 991

7 830

116 391

116 230

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

-

607

-

607

116 391

116 837

NOTER

Belopp i kronor om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till ICR Services AB, org nr 556090-2875 med säte i Uppsala.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	12 404	8 509
Resultatandelar	3 231	3 895
	<u>15 635</u>	<u>12 404</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	178 338	178 338
	<u>178 338</u>	<u>178 338</u>

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat.

2024072409222

Uppsala den dag som framgår av digital signatur

Gösta Lundgren

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signatur

Erik Ågerup
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024072409223

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Gösta Lundgren
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-19 15:17:55 GMT+02:00
Transaktions-ID: 4490558ed0f841379adfc7c953649435

Underskrift 2

Namn: Erik Ågerup
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-19 15:45:31 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2de7b72f71944791973b721064480545

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KVM Assets AB
Org.nr. 556332-9266

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KVM Assets AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KVM Assets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVM Assets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KVM Assets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVM Assets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Ågerup
Auktoriserad revisor

2024072409225

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024072409226

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Erik Ågerup
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-19 15:46:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: 578736b5bc864943990f7d402de6e0e5