

ÅRSREDOVISNING

för

AB Hundra i Svedala

Org.nr. 556430-9655

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i AB Hundra i Svedala intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Svedala 2024-01-02



Kerstin Olsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Svedala, Skåne, ska äga och förvalta fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-180 794	-306 832	8 803	-328 088
Soliditet (%)	33,03	49,74	93,88	100,00
Balansomslutning	1 150 846	1 127 844	1 124 130	1 230 294

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	747 847	-306 832	561 015
Balanseras i ny räkning			-306 832	306 832	0
Årets resultat				-180 794	-180 794
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	441 015	-180 794	380 221

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	441 015
Årets resultat	-180 794
	<u>260 221</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>260 221</u>
	260 221

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 998	-11 484
Personalkostnader	2	-165 315	-301 975
Summa rörelsekostnader		-175 313	-313 459
Rörelseresultat		-175 313	-313 459
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 646	10 356
Räntekostnader		-19 127	-3 729
Summa finansiella poster		-5 481	6 627
Resultat efter finansiella poster		-180 794	-306 832
Resultat före skatt		-180 794	-306 832
Årets resultat		-180 794	-306 832

2024010505662

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

768 275

768 275

768 275

768 275

768 275

768 275

9 943

343

9 943

343

343 325

343 325

343 325

343 325

29 303

15 901

29 303

15 901

382 571

359 569

1 150 846

1 127 844

100 000

100 000

20 000

20 000

120 000

120 000

441 015

747 847

-180 794

-306 832

260 221

441 015

380 221

561 015

770 625

566 829

770 625

566 829

1 150 846

1 127 844

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Eftersom posten endast består av mark görs ingen avskrivning.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	<u>768 275</u>	<u>768 275</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>768 275</u>	<u>768 275</u>
Redovisat värde	768 275	768 275

I anskaffningsvärdet ingår ersättning för anslutningsavgifter med 72 000 kr (f å 72 000 kr).
Det bokförda värdet avser en obebyggda tomt, som inköptes under räkenskapsåret 2006.

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Svedala 2024-01-02



Kerstin Olsson