

ÅRSREDOVISNING

för

Tammsvik Konferens & Herrgård AB

556616-2243

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	13

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-03. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-04


Johan Ljungberg

Årsredovisning
för
Tammsvik Konferens & Herrgård AB
556616-2243

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-13
Underskrifter	13



Styrelsen för Tammsvik Konferens & Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver konferensverksamhet samt hotell- och restaurangrörelse.

Ägarförhållanden

Företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB med org nr 556616-2243 är ett helägt dotterbolag till TLBV Förvaltning AB org nr 556837-4150 med säte i Stockholm, TLBV Hospitality AB är i sin tur dotterföretag till T Ljungberg BV, org nr 33218339, med säte i Amsterdam. T Ljungberg BV ägs i sin tur av T Ljungberg Holding BV, organisationsnummer 82671826, med säte i Amsterdam.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget drabbades hårt av pandemin under månaderna januari-februari varefter beläggningen återhämtade sig mycket bra.

Bolaget har beviljats omställningsstöd för perioden januari-februari.

Förväntad framtida utveckling

Vi räknar med att det uppdämda behovet av att mötas efter pandemin avtar och att vi återgår till en mer normal marknad. Omvärldsläget med krig och oro på den finansiella marknaden kan påverka bolaget och vi följer noga utvecklingen

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Rörelsens intäkter	45 913	28 800	19 364	38 238	41 415
Resultat efter finansiella poster	-3 221	50	-10 414	-5 740	-3 491
Balansomslutning	11 669	15 240	21 045	16 271	11 394
Soliditet (%)	18	35	18	66	49

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 106 266	49 565	5 275 831
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			49 565	-49 565	0
Årets resultat				-3 221 287	-3 221 287
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 155 831	-3 221 287	2 054 544

Bolaget har erhållit ett villkorat aktieägartillskott med återbetalningsskyldighet endast ur uppkomna vinstmedel med 23 362 207 kronor (23 362 207 kronor).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 155 830
årets förlust	-3 221 287
	1 934 543

disponeras så att i ny räkning överföres	1 934 543
---	-----------

Bolaget har erhållit ett villkorat aktieägartillskott med återbetalningsskyldighet endast ur uppkomna vinstmedel.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2023051218262

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		45 356 023	23 619 667
Övriga rörelseintäkter	2	557 244	5 180 490
Summa nettoomsättning och övriga rörelseintäkter		45 913 267	28 800 157
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader		-9 775 587	-5 627 285
Övriga externa kostnader	3, 4	-22 403 969	-13 542 588
Personalkostnader	5	-15 922 383	-11 459 993
Avskrivningar och nedskrivningar		-982 835	-838 950
		-49 084 774	-31 468 816
Rörelseresultat	6	-3 171 507	-2 668 659
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		0	78 777
Räntekostnader		-49 780	-23
		-49 780	78 754
Resultat efter finansiella poster		-3 221 287	-2 589 905
Bokslutsdispositioner		0	2 639 470
Resultat före skatt		-3 221 287	49 565
Skatt på årets resultat	7	0	0
Årets resultat		-3 221 287	49 565

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

8

0

71 180

Inventarier

9

2 440 732

988 790

Pågående projekt

10

0

540 511

2 440 732

1 600 481

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

11

154 000

154 000

154 000

154 000

Summa anläggningstillgångar

2 594 732

1 754 481

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

949 566

605 085

949 566

605 085

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 618 811

5 709 878

Fordringar hos koncernföretag

184 353

3 722 206

Aktuella skattefordringar

162 569

0

Övriga fordringar

12 256

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 117 698

4 494 471

8 095 687

13 926 555

Kassa och bank

29 757

37 158

Summa omsättningstillgångar

9 075 010

14 568 798

SUMMA TILLGÅNGAR

11 669 742

16 323 279

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

12

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 155 830

15 520 344

Årets resultat

-3 221 287

-10 364 514

1 934 543

5 155 830

Summa eget kapital

2 054 543

5 275 830

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

722 384

437 967

Leverantörsskulder

2 446 530

3 419 007

Skulder till koncernföretag

1 242 401

1 972 359

Övriga skulder

1 236 225

2 200 905

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

3 967 659

3 017 211

Summa kortfristiga skulder

9 615 199

11 047 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 669 742

16 323 279

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt om verksamheten

Moderföretag i den största koncernen som företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB är dotterbolag till och som upprättar koncernredovisning är T Ljungberg B.V, org. nr. 332118339 med säte i Amsterdam. Moderföretag i den minsta koncernen som företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är TLBV Hospitality AB, org. nr. 556653-2783. Det utländska moderföretagets koncernredovisning kan erhållas från T Ljungberg B.V i Amsterdam.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). I de fall det saknas allmänt råd från Bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

De uppskattningar och bedömningar om innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår bedöms vara nyttjandeperiod och därmed sammanhängande avskrivning för bolagets materiella anläggningstillgångar. Nyttjandeperioden baseras på historisk kunskap om motsvarande tillgångs nyttjandeperiod. Nyttjandeperiod samt bedömda restvärden prövas varje balansdag och justeras vid behov.

Utöver nyttjandeperioden för materiella anläggningstillgångar saknar företaget viktiga källor i osäkerhet i uppskattningar samt viktiga bedömningar vid tillämpning av företagets redovisningsprinciper.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer eller liknande avdrag.

Verksamhetskostnader

Med verksamhetskostnader avses inköp av varor och tjänster som är kopplade till nettoomsättningen, utgörs huvudsakligen av inköp av varor, såsom mat och dryck, direkta inköp av tjänster samt driftskostnader på förvaltningsfastigheter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentliga, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivningen påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 - 10 år
Inventarier	3 - 10 år

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasingintäkter vid operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annan systematiskt sätt bättre återspeglar hur de ekonomiska fördelar som hänförs till objektet minskar över tiden.

Skatter inklusive uppskjuten skatt

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisas direkt mot eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som använts vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis mot den uppskjutna skattefordran.

Värdering av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats för balansdagen.

Aktiägartillskott

Aktieägartillskott som en ägare lämnar redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Mottaget aktieägartillskott redovisas direkt i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet.

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premien erläggs. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkt för förvärvet.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsens intäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Offentliga bidrag

De offentliga bidrag som redovisats ovan är bidrag där beslut erhållits under räkenskapsåret.

Omställningsstöden avser återbetalningsskyldighet.

	2022	2021
Stöd för korttidsarbete	24 013	1 860 050
Omställningsstöd	-204 592	2 046 080
Kompensation för sjuklönekostnader och lönebidrag	135 906	82 393
Statliga hyresstöd	23 499	0
	-21 174	3 988 523

Not 3 Leasingavgifter avseende operationell leasing

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 8 797 885 kronor.

Framtida leasingavgifter förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	8 692 936	8 703 856
Senare än ett år men inom fem år	16 894 908	25 431 621
	25 587 844	34 135 477

Not 4 Arvode till revisorer

	2022	2021
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	121 500	55 700
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	50 000	0
	171 500	55 700
Deloitte & Touche AB		
Revisionsuppdrag	0	0
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	138 100
	0	138 100

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskning av årsredovisning och bokföringen, styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	16	14
Män	14	8
	30	22

Löner och andra ersättningar

Löner och andra ersättningar	11 507 070	8 420 982
	11 507 070	8 420 982

Sociala kostnader

Pensionskostnader för övriga anställda	450 003	439 620
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 690 258	2 534 827
	4 140 261	2 974 447

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	15 647 331	11 395 429
--	-------------------	-------------------

Medelantalet anställda är totalt 30.

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	17,13 %	13,00 %
Andel av årets total försäljning som skett till andra företag i koncernen	0,006 %	1,90 %

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022		2021	
Redovisat resultat före skatt		-3 221 287		49 565
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	663 585	20,60	-10 210
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	12,13	25 960	12,13	-6 013
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skattefordran	-21,41	-689 545	-32,73	16 223
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

2025051218271

Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	577 528	577 528
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 528	577 528
Ingående avskrivningar	-506 348	-419 315
Årets avskrivningar	-71 180	-87 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-577 528	-506 348
Utgående redovisat värde	0	71 180

Not 9 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 850 985	7 706 928
Årets Aktivering pågående projekt	1 823 084	144 057
Försäljningar/utrangeringar	-215 132	
Omklassificeringar	540 511	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 999 448	7 850 985
Ingående avskrivningar	-6 862 196	-6 110 279
Försäljningar/utrangeringar	215 132	
Årets avskrivningar	-911 655	-751 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 558 719	-6 862 196
Utgående redovisat värde	2 440 729	988 789

Not 10 Pågående projekt

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	540 511	540 511
Omklassificeringar	-540 511	0
0	0	540 511



2025051218272

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	340 000	340 000
Ingående nedskrivningar	-186 000	-186 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-186 000	-186 000
Utgående redovisat värde	154 000	154 000

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Uppl personalrelaterade kostnader	2 857 402	2 246 403
Övriga upplupna kostnader	1 110 257	770 808
	3 967 659	3 017 211

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000



2023051218273

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi räknar med att det uppdämda behovet av att mötas efter pandemin avtar och att vi återgår till en mer normal marknad. Omvärldsläget med krig och oro på den finansiella marknaden kan påverka bolaget och vi följer noga utvecklingen

Stockholm det datum som framgår av elektronisk underskrift

Johan Tage Ljungberg
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557491714409

Dokument

5566162243 Tammsvik Konferens & Herrgård AB ÅR 2022
Huvuddokument
14 sidor
*Startades 2023-04-27 13:57:02 CEST (+0200) av Marie
Modig (MM)*
Färdigställt 2023-05-02 14:06:50 CEST (+0200)

Initierare

Marie Modig (MM)
Tagehus Holding AB
Org. nr 556813-3945
marie.modig@tagehus.se
+46708939330

Signerande parter

Johan Ljungberg (JL)
Personnummer 720727-0278
johan.ljungberg@tagehus.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Tage Ljungberg"
Signerade 2023-04-28 09:45:28 CEST (+0200)

Jonas Svensson (JS)
Personnummer 681130-1453
jonas.svensson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS SVENSSON"
Signerade 2023-05-02 14:06:50 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

2025051218275

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tammsvik Konferens & Herrgård AB, org.nr 556616-2243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tammsvik Konferens & Herrgård AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tammsvik Konferens & Herrgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tammsvik Konferens & Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023051218276

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Tammsvik Konferens & Herrgård AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tammsvik Konferens & Herrgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, det datum som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 1NL5M-JVLIJ-YPUUQ-1V3A8-KZACS-XQN7D

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

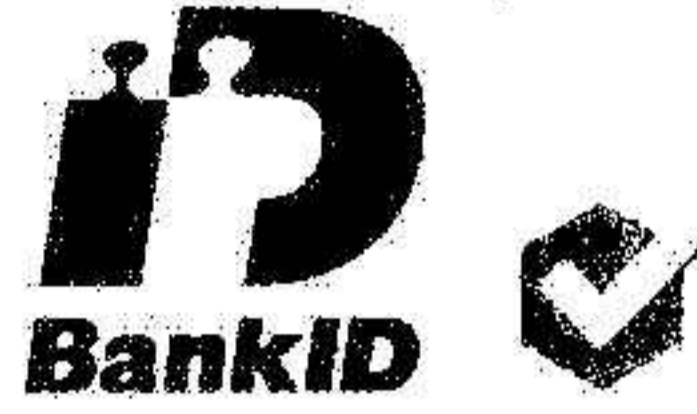
JONAS SVENSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19681130xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-05-02 12:08:27 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023051218277

Penneo dokumentnyckel: 1NL5M-JVLI-YPUUQ-1V3A8-KZ4CS-XQN7D