

**Årsredovisning för**  
**Westbo Logistic Partner AB**

556597-6502

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mickael Croona  
Styrelseledamot

2023-07-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Westbo Logistic Partner AB, 556597-6502, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt lagerhantering och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Värnamo kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	323	2	58	65
Resultat efter finansiella poster	56	-49	0	6
Soliditet %	35,6	30,7	30,1	28,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	632 251	-48 783
Balanseras i ny räkning			-48 783	48 783
Årets resultat				54 163
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>583 468</b>	<b>54 163</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	583 468
Årets resultat	54 163
<b>Summa</b>	<b>637 631</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	637 631
<b>Summa</b>	<b>637 631</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		322 904	1 918
Övriga rörelseintäkter		291 600	240 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>614 504</b>	<b>241 918</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-314 706	-85 207
Personalkostnader		-24	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 481	-172 474
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-521 211</b>	<b>-257 681</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>93 293</b>	<b>-15 763</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 579	-33 020
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-37 579</b>	<b>-33 020</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>55 714</b>	<b>-48 783</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>55 714</b>	<b>-48 783</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 551	0
<b>Årets resultat</b>		<b>54 163</b>	<b>-48 783</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 398 080	1 562 762
Inventarier, verktyg och installationer	3	529 481	14 333
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 927 561</b>	<b>1 577 095</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 927 561</b>	<b>1 577 095</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		97 473	27 400
Övriga fordringar		34 485	35 995
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 771	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>135 729</b>	<b>63 395</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		66 822	648 294
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>66 822</b>	<b>648 294</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>202 551</b>	<b>711 689</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 130 112</b>	<b>2 288 784</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		583 468	632 251
Årets resultat		54 163	-48 783
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>637 631</b>	<b>583 468</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>757 631</b>	<b>703 468</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 152 000	1 404 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 152 000</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		152 000	152 000
Leverantörsskulder		1 119	4 878
Övriga skulder		53 367	24 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 995	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>220 481</b>	<b>181 316</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 130 112</b>	<b>2 288 784</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 260 923	4 222 151
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		38 772
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 260 923</b>	<b>4 260 923</b>
Ingående avskrivningar	-2 698 161	-2 534 287
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-164 682	-163 874
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 862 843</b>	<b>-2 698 161</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 398 080</b>	<b>1 562 762</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 026	447 026
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	556 947	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 003 973</b>	<b>447 026</b>
Ingående avskrivningar	-432 693	-424 093
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 799	-8 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-474 492</b>	<b>-432 693</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>529 481</b>	<b>14 333</b>

## Underskrifter

Värnamo

*Mickael Croona*  
Mickael Croona  
Styrelseledamot

2023-07-12

Datum