

# Årsredovisning

för

## Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB

556812-9422

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Thorsell, Styrelseledamot

2025-07-01

Styrelsen för Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av personal inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	24 357	27 368	25 842	25 763
Resultat efter finansiella poster	154	-329	-231	6 119
Soliditet (%)	13,1	1,3	4,8	48,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	336 357	-329 004	<b>57 353</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-329 004	329 004	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		220 000		<b>220 000</b>
Årets resultat			153 886	<b>153 886</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>227 353</b>	<b>153 886</b>	<b>431 239</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (180 000kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	227 352
årets vinst	153 886
	<b>381 238</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	381 238
	<b>381 238</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		24 356 967	27 367 566
Övriga rörelseintäkter		147 765	18 978
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 504 732</b>	<b>27 386 544</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-17 042 522	-20 208 764
Övriga externa kostnader		-1 999 852	-2 033 025
Personalkostnader	2	-5 250 807	-5 305 417
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 362	-8 541
Övriga rörelsekostnader		-69 375	-3 514
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 375 918</b>	<b>-27 559 261</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>128 814</b>	<b>-172 717</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 200	7 341
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-149 999
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 128	-13 629
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>25 072</b>	<b>-156 287</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>153 886</b>	<b>-329 004</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>153 886</b>	<b>-329 004</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>153 886</b>	<b>-329 004</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	47 500	17 434
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 500</b>	<b>17 434</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	15 001	15 001
Andra långfristiga fordringar	5	0	60 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 001</b>	<b>75 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>62 501</b>	<b>92 435</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 519 762	2 944 919
Övriga fordringar		869 109	854 536
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		491 943	98 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 141	97 755
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 920 955</b>	<b>3 995 467</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		298 061	338 765
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>298 061</b>	<b>338 765</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 219 016</b>	<b>4 334 232</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 281 517</b>	<b>4 426 667</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		227 352	336 356
Årets resultat		153 886	-329 004
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>381 238</b>	<b>7 352</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>431 238</b>	<b>57 352</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 262 719	2 434 574
Skulder till koncernföretag		45 000	45 000
Övriga skulder		1 164 520	1 282 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		378 040	607 303
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 850 279</b>	<b>4 369 315</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 281 517</b>	<b>4 426 667</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 446	232 730
Inköp	43 428	0
Försäljningar/utrangeringar		-53 284
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>222 874</b>	<b>179 446</b>
Ingående avskrivningar	-162 012	-153 471
Försäljningar/utrangeringar		10 657
Årets avskrivningar	-13 362	-19 198
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-175 374</b>	<b>-162 012</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 500</b>	<b>17 434</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	165 000	115 000
Inköp		50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
Ingående nedskrivningar	-149 999	
Årets nedskrivningar		-149 999
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-149 999</b>	<b>-149 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 001</b>	<b>15 001</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	60 000	120 000
Avgående fordringar	-60 000	-60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>60 000</b>

Värmdö 2025-07-01

*Johan Thorsell*  
Johan Thorsell

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-01

*Fredrik From*  
Fredrik From  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB  
Org.nr 556812-9422

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Exakt Bygg & Bemanning i Sälen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB, Org.nr 556812-9422

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Exakt Bygg & Bemanning i Sälen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkingar**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid eller med rätt belopp redovisat eller betalt skatter och avgifter.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2025-07-01

*Fredrik From*

---

Fredrik From  
Godkänd revisor