

Årsredovisning för
Sörliden Fastigheter AB

559007-7177

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Genc
Styrelseledamot

2025-01-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sörliden Fastigheter AB, 559007-7177, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	278 877	169 978	357	254 018
Resultat efter finansiella poster	9 541	5 221	5 395	121 926
Soliditet %	13,4	13,2	12	11

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	153 494	5 221
Balanseras i ny räkning		5 221	-5 221
Årets resultat			9 541
Belopp vid årets utgång	50 000	158 715	9 541

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	158 715
Årets resultat	9 541
Summa	168 256

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		278 877	169 978
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		278 877	169 978
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 186	-115 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 950	-48 950
Summa rörelsekostnader		-171 136	-164 749
Rörelseresultat		107 741	5 229
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 805	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-23
Summa finansiella poster		-98 200	-8
Resultat efter finansiella poster		9 541	5 221
Resultat före skatt		9 541	5 221
Årets resultat		9 541	5 221

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 352 914	1 367 864
Inventarier, verktyg och installationer	3	149 000	94 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 501 914	1 461 864
Summa anläggningstillgångar		1 501 914	1 461 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		98 145	111 125
Övriga fordringar		420	5 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 740	0
Summa kortfristiga fordringar		109 305	116 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 843	1 896
Summa kassa och bank		13 843	1 896
Summa omsättningstillgångar		123 148	118 111
SUMMA TILLGÅNGAR		1 625 062	1 579 975

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		158 715	153 494
Årets resultat		9 541	5 221
Summa fritt eget kapital		168 256	158 715
Summa eget kapital		218 256	208 715
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	99 500	215 500
Övriga skulder		1 210 981	820 323
Summa långfristiga skulder		1 310 481	1 035 823
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		59 000	59 000
Leverantörsskulder		26 470	275 208
Skatteskulder		1 229	1 229
Övriga skulder		9 626	0
Summa kortfristiga skulder		96 325	335 437
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 625 062	1 579 975

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

nar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 495 000	1 495 000
Utgående anskaffningsvärden	1 495 000	1 495 000
Ingående avskrivningar	-127 136	-112 186
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 950	-14 950
Utgående avskrivningar	-142 086	-127 136
Redovisat värde	1 352 914	1 367 864

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 000	170 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	80 000	
Utgående anskaffningsvärden	250 000	170 000
Ingående avskrivningar	-76 000	-42 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 000	-34 000
Utgående avskrivningar	-101 000	-76 000
Redovisat värde	149 000	94 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 310 481	1 035 823

Underskrifter

Norsborg

Jonas Genc
Jonas Genc
Styrelseledamot

2025-01-21
Datum