

# ÅRSREDOVISNING

för

**Nichlas Johansson Invest AB**

Org.nr. 559000-0567

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Nichlas Johansson Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Habo 2023-06-15



Nichlas Johansson

# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper och fastigheter, försäljning av maskiner inom jordbrukssektorn och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Habo.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	537 070	611 055	518 941	461 834
Resultat efter finansiella poster	-39 161	-12 221	2 052	-180 989
Soliditet (%)	33,87	45,95	46,63	46,25

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 040 838	-12 221	2 028 617
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-12 221	12 221	0
Utdelning extra stämma 2022-06-16		-575 000		-575 000
Årets resultat			-39 161	-39 161
Belopp vid årets utgång	50 000	1 453 617	-39 161	1 414 456

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 453 617
Årets resultat	-39 161
	<u>1 414 456</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 414 456
	<u>1 414 456</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		537 070	611 055
Övriga rörelseintäkter		17 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>554 070</u>	<u>611 055</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-65 000
Övriga externa kostnader		-368 467	-341 519
Personalkostnader	2	-33 792	-25 632
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 651	-153 489
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-536 910</u>	<u>-585 640</u>
<b>Rörelseresultat</b>		17 160	25 415
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 329	-37 636
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-56 321</u>	<u>-37 636</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-39 161	-12 221
<b>Resultat före skatt</b>		-39 161	-12 221
<b>Årets resultat</b>		<u>-39 161</u>	<u>-12 221</u>

2023061919213

**Nichlas Johansson Invest AB**

Org.nr. 559000-0567

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 213 813

4 289 302

Inventarier, verktyg och installationer

4

65 992

56 654

**Summa materiella anläggningstillgångar**

4 279 805

4 345 956

**Summa anläggningstillgångar**

4 279 805

4 345 956

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

18 224

9 300

**Summa kortfristiga fordringar**

18 224

9 300

**Kassa och bank**

Kassa och bank

25 415

167 921

**Summa kassa och bank**

25 415

167 921

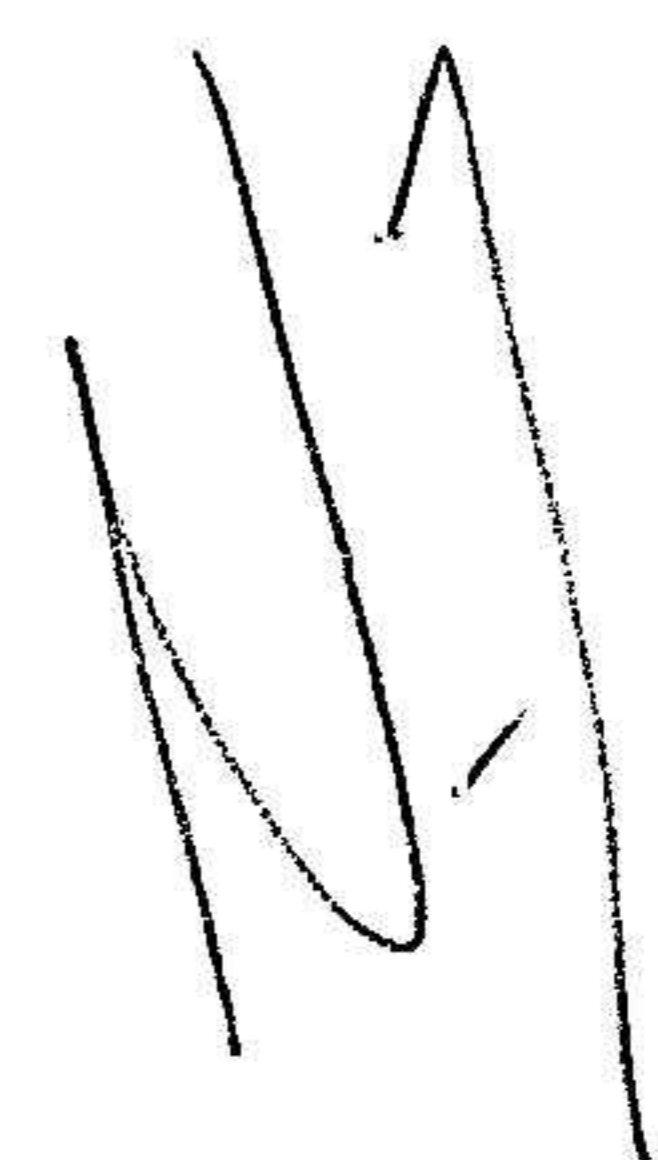
**Summa omsättningstillgångar**

43 639

177 221

**SUMMA TILLGÅNGAR****4 323 444****4 523 177**

2023061919214



**Nichlas Johansson Invest AB**

Org.nr. 559000-0567

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	1 453 617	2 040 838
	-39 161	-12 221
	<u>1 414 456</u>	<u>2 028 617</u>
	1 464 456	2 078 617
	5	
	2 794 750	2 330 005
	751	4 750
	<u>2 795 501</u>	<u>2 334 755</u>
	45 000	84 060
	7 225	13 186
	1 262	784
	0	1 775
	10 000	10 000
	<u>63 487</u>	<u>109 805</u>
	<b>4 323 444</b>	<b>4 523 177</b>

2023061919215

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda** **2022** **2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

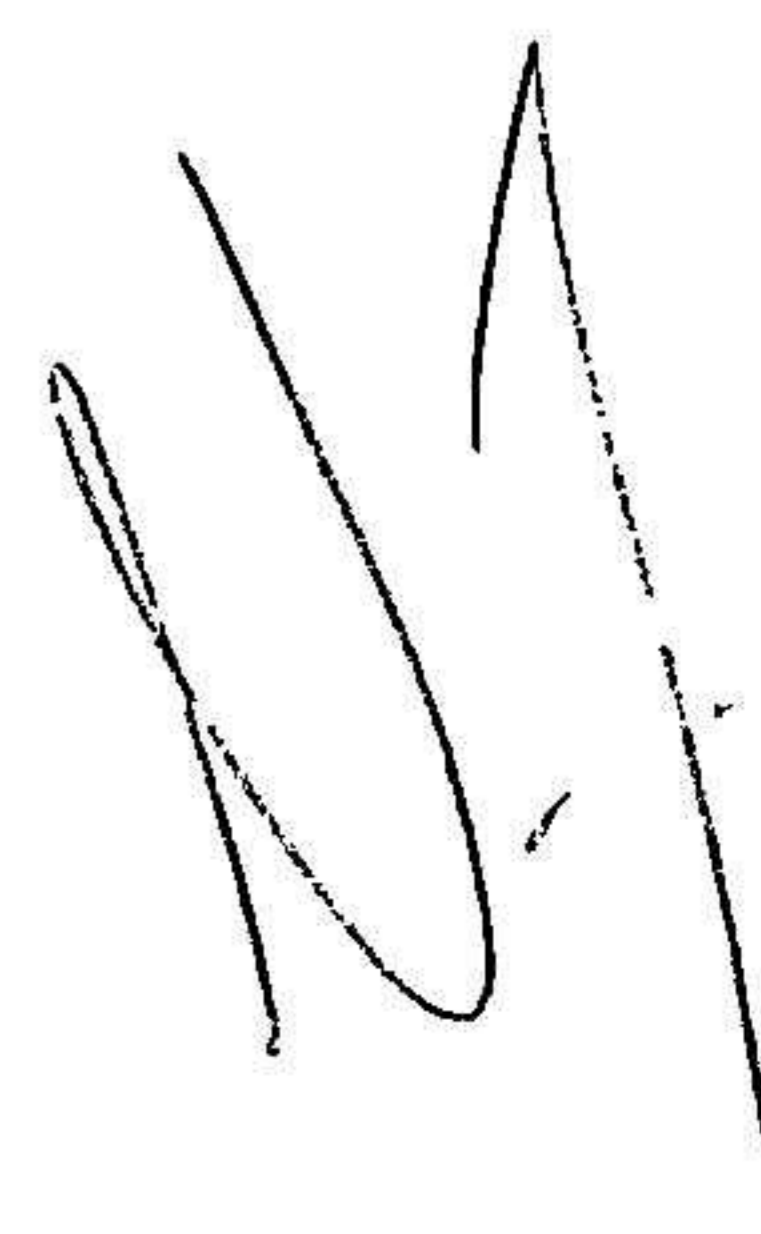
Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

**Noter till balansräkningen****Not 3 Byggnader och mark** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	4 753 408	4 753 408
Utgående anskaffningsvärden	4 753 408	4 753 408
Ingående avskrivningar	-464 106	-388 617
Årets avskrivningar	-75 489	-75 489
Utgående avskrivningar	-539 595	-464 106
Redovisat värde	4 213 813	4 289 302

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	390 000	390 000
Inköp	76 500	0
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	0
Utgående anskaffningsvärden	426 500	390 000
Ingående avskrivningar	-333 346	-255 346
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	32 000	0
Årets avskrivningar	-59 162	-78 000
Utgående avskrivningar	-360 508	-333 346
Redovisat värde	65 992	56 654



# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## NOTER

### Not 5 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år

2022-12-31

2 614 750

2021-12-31

1 993 765

### Övriga noter

#### Not 6 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

2022-12-31

2 851 000

2021-12-31

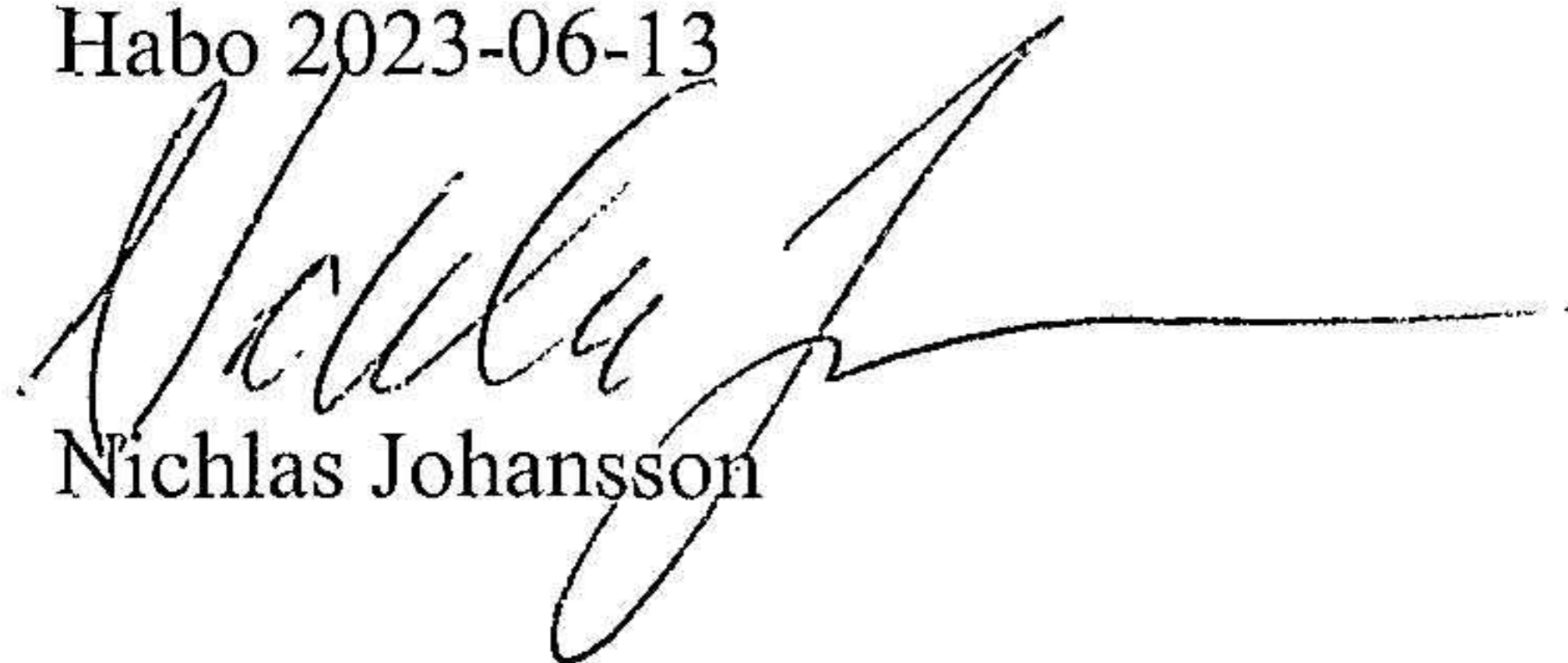
2 786 000

Företagsinteckningar

312 500

312 500

Habo 2023-06-13



Nichlas Johansson

