

Årsredovisning

för

QLS Properties 6669 AB

559308-4253

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i QLS Properties 6669 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7/3- 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 7/3- 2025



Fredrik Olofsson

Styrelsen för QLS Properties 6669 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I moderbolaget bedrivs numera ingen verksamhet. I dotterbolaget Eksjö Rönnen 17 AB bedrivs verksamhet avseende förvaltning av fast egendom.

Företaget har sitt säte i Eksjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	100	100
Resultat efter finansiella poster	-20	-3	-105	-5
Soliditet (%)	1	0	0	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 547	-2 688	32 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 688	2 688	0
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-19 874	-19 874
Belopp vid årets utgång	25 000	27 859	-19 874	32 985

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 140 000kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 859
årets förlust	-19 874
	-12 015
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 015
	-12 015

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025031800971

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-108 603

-2 688

Summa rörelsekostnader

-108 603

-2 688

Rörelseresultat

-108 603

-2 688

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

88 729

0

Summa finansiella poster

88 729

0

Resultat efter finansiella poster

-19 874

-2 688

Resultat före skatt

-19 874

-2 688

Årets resultat

-19 874

-2 688

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	5 439 000	3 939 000
Fordringar hos koncernföretag		0	2 949 547
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 439 000	6 888 547
Summa anläggningstillgångar		5 439 000	6 888 547

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		330 000	0
Summa varulager		330 000	0

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 872	0
Summa kortfristiga fordringar		8 872	0

Kassa och bank

Kassa och bank		32 642	41 841
Summa kassa och bank		32 642	41 841
Summa omsättningstillgångar		371 514	41 841

SUMMA TILLGÅNGAR

5 810 514

6 930 388

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 859

10 547

Årets resultat

-19 874

-2 688

Summa fritt eget kapital

7 985

7 859

Summa eget kapital

32 985

32 859

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 900 000

0

Övriga skulder

3 861 529

6 881 529

Summa långfristiga skulder

5 761 529

6 881 529

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

16 000

16 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 810 514

6 930 388

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 939 000	3 939 000
Inköp	1 500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 439 000	3 939 000
Utgående redovisat värde	5 439 000	3 939 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

2025031800976

Eksjö den 25 februari 2025



Fredrik Olofsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Box 173 • 596 23 VIMMERBY

Xenia Johansson