

ÅRSREDOVISNING

för

CBI Stockholm AB

Org.nr. 556573-8084

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tom Cambrand, Styrelseledamot
2024-03-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och uthyrning av entreprenadmaskiner och bilar. Vidare bedriver bolaget konsultverksamhet i finansiella frågor. Bolaget äger fastigheten Viby 19:61 som hyrs ut till systerföretaget WilleCenter i Stockholm AB.

Företagets säte är Upplands-Bro kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	840	840	680	600
Resultat efter finansiella poster	535	487	369	255
Soliditet (%)	98,02	98,38	98,92	96,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 069 212	386 886	5 576 098
Balanseras i ny räkning			386 886	-386 886	0
Årets resultat				425 136	425 136
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>5 456 098</u>	<u>425 136</u>	<u>6 001 234</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 456 098
Årets resultat	<u>425 136</u>
	5 881 234

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 881 234</u>
	5 881 234

CBI Stockholm AB
Org.nr. 556573-8084

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		840 000	839 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>840 000</u>	<u>839 998</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 217	-110 449
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-242 087</u>	<u>-242 087</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-311 304</u>	<u>-352 536</u>
Rörelseresultat		528 696	487 462
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>6 740</u>	<u>1</u>
Summa finansiella poster		<u>6 740</u>	<u>1</u>
Resultat efter finansiella poster		535 436	487 463
Resultat före skatt		535 436	487 463
Skatter			
Skatt på årets resultat		-110 300	-100 577
Årets resultat		<u>425 136</u>	<u>386 886</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 438 520	3 674 890
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 149	22 866
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 455 669</u>	<u>3 697 756</u>
Summa anläggningstillgångar		3 455 669	3 697 756
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		87 500	0
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Övriga fordringar		119	331
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 087 619</u>	<u>1 000 331</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 578 846	969 622
Summa kassa och bank		<u>1 578 846</u>	<u>969 622</u>
Summa omsättningstillgångar		2 666 465	1 969 953
SUMMA TILLGÅNGAR		6 122 134	5 667 709

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 456 098	5 069 212
Årets resultat		425 136	386 886
Summa fritt eget kapital		<u>5 881 234</u>	<u>5 456 098</u>
Summa eget kapital		6 001 234	5 576 098
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		68 400	53 542
Övriga skulder		52 500	38 069
Summa kortfristiga skulder		<u>120 900</u>	<u>91 611</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 122 134	5 667 709

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Markanläggningar	20

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 977 522	6 977 522
	Utgående anskaffningsvärden	<u>6 977 522</u>	<u>6 977 522</u>
	Ingående avskrivningar	-3 302 632	-3 066 262
	Årets avskrivningar	<u>-236 370</u>	<u>-236 370</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-3 539 002</u>	<u>-3 302 632</u>
	Redovisat värde	3 438 520	3 674 890

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 912	222 329
	Inköp	<u>0</u>	<u>28 583</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>250 912</u>	<u>250 912</u>
	Ingående avskrivningar	-228 046	-222 329
	Årets avskrivningar	<u>-5 717</u>	<u>-5 717</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-233 763</u>	<u>-228 046</u>
	Redovisat värde	17 149	22 866

CBI Stockholm AB

Org.nr. 556573-8084

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CBF Stockholm AB, Org. nr 556694-4087, säte Upplands-Bro.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungsängen

Tom Cambrand
Tom Cambrand

Michael Bergström
Michael Bergström

2024-03-05

2024-03-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 mars 2024.

Ola Andersson
Ola Andersson
Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CBI Stockholm AB, org.nr 556573-8084

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CBI Stockholm AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CBI Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till CBI Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CBI Stockholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till CBI Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-03-05

Ola Andersson

Ola Andersson

Auktoriserad revisor FAR