

Årsredovisning för

Lägerhyddan Förvaltnings AB

556916-7868

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lägerhyddan Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 28 juni 2023



Bengt Håkansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lägerhyddan Förvaltnings AB, 556916-7868, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Bygg & Entreprenad i Örebro AB, 556640-9255.

Bolagets säte är i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hyresgäst har flyttat till fastigheten.

Hyra från den är hela årets intäkter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	1 106	1 026	371	15
Resultat efter finansiella poster	177	98	-98	-17
Soliditet, %	7	6	3	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	649 667
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		140 763
Vid årets slut	50 000	790 430

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	649 667
årets resultat	140 763
Totalt	790 430
balanseras i ny räkning	790 430
Summa	790 430

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 106 148	1 026 148
Övriga rörelseintäkter		161 875	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>1 268 023</u>	<u>1 026 148</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-241 798	-86 707
Övriga externa kostnader		-335 897	-362 828
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-241 608	-239 761
Summa rörelsekostnader		<u>-819 303</u>	<u>-689 296</u>
Rörelseresultat		<u>448 720</u>	<u>336 852</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		146	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-271 584	-238 790
Summa finansiella poster		<u>-271 438</u>	<u>-238 790</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>177 282</u>	<u>98 062</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>177 282</u>	<u>98 062</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 519	-20 620
Årets resultat		<u>140 763</u>	<u>77 442</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 311 765	11 446 154
Summa materiella anläggningstillgångar		12 311 765	11 446 154
Summa anläggningstillgångar		12 311 765	11 446 154
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		151 608	171 026
Fordringar hos koncernföretag		-	51 429
Övriga fordringar		126 327	131 839
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 733	-
Summa kortfristiga fordringar		300 668	354 294
Kassa och bank			
Kassa och bank		364 436	886 023
Summa kassa och bank		364 436	886 023
Summa omsättningstillgångar		665 104	1 240 317
SUMMA TILLGÅNGAR		12 976 869	12 686 471

202307171771

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		649 667	572 225
Årets resultat		140 763	77 442
Summa fritt eget kapital		790 430	649 667
Summa eget kapital		840 430	699 667
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		11 400 000	11 520 000
Summa långfristiga skulder		11 400 000	11 520 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	240 000
Leverantörsskulder		63 255	17 867
Skulder till koncernföretag		148 571	-
Övriga skulder		5 200	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		339 413	208 937
Summa kortfristiga skulder		736 439	466 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 976 869	12 686 471

2023071717712

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Markanläggningar	20 år

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 789 675	11 789 675
-Nyanskaffningar	1 107 219	
	<u>12 896 894</u>	<u>11 789 675</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-343 521	-103 760
-Årets avskrivning enligt plan	-241 608	-239 761
	<u>-585 129</u>	<u>-343 521</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>12 311 765</u>	<u>11 446 154</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	12 000 000	12 000 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	inga	inga
Summa eventalförpliktelser		

Underskrifter

Örebro den 23 juni 2023



Bengt Håkansson



Bengt Abrahamsson