

Årsredovisning
för
Norrköping Aspfjärilen 3 AB
559437-8464

Räkenskapsåret
2023-06-13 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrköping Aspfjärilen 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 23 juli 2024



Kristofer Runo



Årsredovisning

för

Norrköping Aspfjärilen 3 AB

559437-8464

Räkenskapsåret

2023-06-13 - 2023-12-31

KP
KC

Styrelsen för Norrköping Aspfjärilen 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-13 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten Norrköping Aspfjärilen 3

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-506
Soliditet (%)	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-506 216	-506 216
Belopp vid årets utgång	25 000	500 000	-506 216	18 784

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

villkorat aktieägartillskott	500 000
årets förlust	-506 216
	-6 216
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 216
	-6 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

KR

bc

Resultaträkning

Not

2023-06-13
-2023-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-469 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-42 682
Summa rörelsekostnader	-511 724
Rörelseresultat	-511 724
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 508
Summa finansiella poster	5 508
Resultat efter finansiella poster	-506 216
Resultat före skatt	-506 216
Årets resultat	-506 216

2024122000490

KR

KR

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 922 309

Summa materiella anläggningstillgångar

5 922 309

Summa anläggningstillgångar

5 922 309

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 737

Summa kortfristiga fordringar

9 737

Kassa och bank

Kassa och bank

345 550

Summa kassa och bank

345 550

Summa omsättningstillgångar

355 287

SUMMA TILLGÅNGAR

6 277 596

2024122000491

KP

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

500 000

Årets resultat

-506 216

Summa fritt eget kapital

-6 216

Summa eget kapital

18 784

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 590 591

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

500 000

Summa långfristiga skulder

6 090 591

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

-86 288

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

254 509

Summa kortfristiga skulder

168 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 277 596

ICP ←

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	5 964 991
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 964 991
Årets avskrivningar	-42 682
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 682
Utgående redovisat värde	5 922 309
Bokfört värde byggnader	4 225 539
Bokfört värde mark	1 696 770
	5 922 309

Norrköping den 30 juni 2024



Kristofer Runo

KR