

ÅRSREDOVISNING

för

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB

Org.nr. 556402-4627

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro 2022-06-13



Elene Unestål

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget innehar en fastighet och bedriver i huvudsak fastighetsförvaltning.

Företaget innehar ett helägt dotterföretag, Unestål Education AB.

Företagets säte är Örebro

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	36 000	46 040	33 000	155 775	462 594
Res. efter finansiella poster	509 977	-105 210	-195 623	193 798	72 341
Soliditet (%)	93	94	97	98	38

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 831 522	-105 210	2 726 312
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-105 210	105 210	0
utdelning på extra bolagsstämma			-605 000		-605 000
Årets vinst				509 977	509 977
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 121 312	509 977	2 631 289

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	2 121 311
årets vinst	509 977
	<u>2 631 288</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

2 631 288
<u>2 631 288</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB

Org.nr. 556402-4627

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>36 000</u> 36 000	<u>46 040</u> 46 040
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-86 028	-75 477
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-75 195	-75 195
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-821</u>
		-161 223	-151 493
Rörelseresultat		-125 223	-105 453
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		635 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		200	245
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-2</u>
		635 200	243
Resultat efter finansiella poster		509 977	-105 210
Årets resultat		<u>509 977</u>	<u>-105 210</u>

2022071508888

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB

Org.nr. 556402-4627

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 621 115

1 683 574

Inventarier, verktyg och installationer

3

12 736

25 472

Summa materiella anläggningstillgångar

1 633 851

1 709 046

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

773 408

773 408

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

462 500

462 500

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

8 500

8 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 244 408

1 244 408

Summa anläggningstillgångar

2 878 259

2 953 454

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

0

17 908

Övriga fordringar

28 042

25 054

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 720

23 300

Summa kortfristiga fordringar

48 762

66 262

Kassa och bank

Kassa och bank

25 556

6 079

Summa kassa och bank

25 556

6 079

Summa omsättningstillgångar

74 318

72 341

SUMMA TILLGÅNGAR

2 952 577

3 025 795

2022071508839

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB

Org.nr. 556402-4627

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 121 311

2 831 522

Årets resultat

509 977

-105 210

Summa fritt eget kapital

2 631 288

2 726 312

Summa eget kapital

2 751 288

2 846 312

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 029

0

Skulder till koncernföretag

149 066

149 066

Övriga skulder

194

417

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

201 289

179 483

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 952 577

3 025 795

2022071508840

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 136 157	2 136 157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 136 157	2 136 157
Ingående avskrivningar	-452 583	-390 124
Årets avskrivningar	-62 459	-62 459
Utgående ackumulerade avskrivningar	-515 042	-452 583
Utgående redovisat värde	1 621 115	1 683 574
Redovisat värde byggnader	1 621 115	1 683 574
	1 621 115	1 683 574

NOTER

2022071508842

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	538 719	538 719
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	538 719	538 719
	Ingående avskrivningar	-513 247	-500 511
	Årets avskrivningar	-12 736	-12 736
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-525 983	-513 247
	Utgående redovisat värde	12 736	25 472

Not 4	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
	Unestål Education AB	100	773 408
	556767-3347	100,00%	773 408
	Säte		
	Örebro		

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
	Unestahl Mental Training Sweden AB	500	462 500
	556747-0488	50,00%	462 500
	Säte		
	Örebro		

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	8 500	8 500
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 500	8 500
	Utgående redovisat värde	8 500	8 500

Not 7	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Örebro

Elene Unestål

Elene Unestål
Verkställande direktör
2022-06-13

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2022.

JM
Joakim Malm
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB
Org.nr. 556402-4627

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skandinaviska Ledarhögskolan Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 13 juni 2022



Joakim Malm

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians övriga stämplatser
med originalet intygas:

