

Årsredovisning för  
**Urban Nouveau AB**

559040-4801

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8
Underskrifter	10

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Filipe Göransson-Balestra  
Styrelseledamot

2025-07-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Urban Nouveau AB, 559040-4801, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Urban Nouveau (un.se) är ett heltäckande fastighetsutvecklingsföretag och en global ledare inom stadsförnyelse. Vi är engagerade i att möta de komplexa utmaningar som dagens städer står inför, med projekt som sträcker sig från community-ledda bostadsförbättringar i Indien till banbrytande bostadsutveckling i storstadsregioner som Stockholm. Vårt uppdrag är att skapa långsiktiga, platsanpassade lösningar som utgår från lokala behov.

Varje projekt utformas från grunden med ett etiskt förhållningssätt och djup respekt för både människor, natur och plats. Vi driver de projekt vi initierar genom hela processen - från första skiss till färdigställande och försäljning - eftersom vi är övertygade om att detta helhetsgrepp är avgörande för att nå verkligt hållbara och kvalitativa resultat.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

##### Inledning

un.se har för närvarande pågående utvecklingsprojekt i fem Stockholmskommuner omfattande totalt ca 1 200 bostäder. Under 2024 har framsteg gjorts genom omfattande dialoger med politiker, tjänstepersoner och investerare. Under året inleddes även ett nytt samarbete kring ett större kontorsprojekt i Portugal. Att etablera och stärka samarbeten i Indien, Brasilien, Portugal och Sverige har varit ett fortsatt fokus under 2024.

##### Utvalda aktiviteter - Sverige

###### Solbyar

un.se planerar solbyar som producerar både solenergi och mat i en kommun söder om Stockholm. Förslaget har presenterats för lokala politiker och förvaltning vilket mötts av positiv respons. En ansökan om planbesked har lämnats in. Diskussioner har påbörjats med kommunstyrelsens nya ordförande om att eventuellt flytta projektet till en ny plats och samtalen pågår.

###### Skärgårdsstads entré och Isättra Höjder

Utveckling av två nya ekogranskap pågår i Österåkers kommun, omfattande totalt ca. 100 bostäder. Det ena projektet fokuserar på en levande skärgårdsgemenskap med växthus och odlingslotter, det andra på vackra trähus bland träden på en solig höjd. Inför ansökan om planbesked har dialog inletts med kommunens exploateringschef och stadsarkitekt. Processen fortgår.

###### Nya Kalvandö

Genomförandet av 150 nya Skogsvillor på Värmdö har inletts med ett första steg genom en mikroby som planeras på fastigheten. Möten med politiker och tjänstemän har hållits och vi inväntar ett förhandsbesked för nybyggnation av enfamiljshus.

###### Växthusbyar

I Tungelsta i Haninge kommun återupplivas traditionen med produktiva växthus när nya bostadsområden planeras. Lokal odling i växthus och trädgårdar förenar de boende i cirka 150 nya bostäder. Under 2024 har huvudsaklig aktivitet varit byggandet av en ny väg som förbinder växthusområdet med framtida skogs kvarter på det närliggande berget.

###### Nya Harby

Ett varierat och levande bostadsområde utvecklas i Upplands Väsby, med stöd av ett positivt planbesked för cirka 450 bostäder. Möten har hållits med Svenska kyrkan, som äger angränsande mark, för att samordna utvecklingen över fastighetsgränsen. Individuella diskussioner har också hållits med alla politiska oppositionspartier angående deras prioriteringar för projektet, vilka har varit mycket konstruktiva. Projektet förs aktivt framåt genom pågående dialog och målmedvetna

förberedelser inför nästa fas i planeringsarbetet.

#### Botica

un.se har utformat den interiöra upplevelsen på restaurang Botica, belägen på Jakobs Torg 3 i centrala Stockholm. Förutom att leda inredningskonceptet är un.se delägare i The Whole Fish AB, bolaget som driver restaurangen. Under sitt första verksamhetsår har Botica fått stor uppskattning för både mat och atmosfär - vilket belyser un.se:s engagemang och precision i gestaltning av miljöer som väcker känslor och skapar minnesvärda upplevelser.

#### Produktdesign

Som en del av Botica-projektet utvecklade un.se två distinkta serier av belysningsarmaturer - Panella och Puuro - i koppar och mässing. Produktdesign är ett växande verksamhetsområde i företagets tvärdisciplinära portfölj. Under 2024 inleddes förberedelser för att lansera ett nytt varumärke som ska producera un.se:s egna belysningsprodukter, med målet att skala upp både produktion och distribution.

#### Internationella marknader

##### Kontorsprojekt i Portugal

un.se har anlitats för inredningsdesign och installation av ett nytt kontor för 360 anställda, förlagt till ett helt våningsplan i en befintlig byggnad i Portugal. Projektet har utformats med särskild hänsyn till kundens strama tidsram. Omfattande planerings- och samordningsmöten har genomförts, både digitalt och på plats i Lissabon, tillsammans med kunden och un.se:s projektgrupp. Under projektets gång har omfattande justeringar genomförts för att möta beställarens önskemål om tilläggsarbeten. Projektet är för närvarande pausat på kundens begäran.

##### Husbro och ekodistrikt i Lissabonregionen

un.se driver ett långsiktigt initiativ för att utforma och uppföra en ny bro mellan två kommuner i Lissabonregionen samt utveckling av nya ekodistrikt. Arbetet har inkluderat samarbetsmöten i Lissabon med broingenjör, lokala juridiska experter och regionala investerare. Dessa insatser är en del av en bredare vision för hållbar infrastruktur och samhällsutveckling i området.

##### Brasilien

un.se har hållit flera möten och presenterat utvecklingsförslag för markägare i delstaten Minas Gerais. Diskussionerna har inkluderat både skraddarsydda strategier för enskilda markägare och en övergripande utvecklingsplan för hela regionen. Processen är fortsatt pågående och har även innefattat fysiska möten med potentiella investerare i Stockholm.

##### Indien

I februari reste representanter från un.se till Pune, Mumbai och Goa för att återknyta kontakten med företagets lokala team i Indien och följa upp projektet "Incremental Housing Strategy". Resan fokuserade också på att utöka affärsnätverket, inklusive möten med lokala markägare för att undersöka nya projekt och utvecklingsmöjligheter.

#### Övriga aktiviteter

- Varumärket un.se har registrerats hos PRV (Patent- och registreringsverket)
- Strategiska samtal har förts med en nigeriansk organisation om framtida utvecklingsprojekt i Nigeria
- Möte med Bolivias ambassadör i Sverige för att utforska ett nytt hållbart utvecklingsinitiativ i Bolivia
- Förslag på varumärkesförnyelse har utvecklats för ett portugisiskt klädföretag
- un.se:s arbete och vision har presenterats för IWIB - International Women in Business, Stockholm
- Försäljnings- och samarbetsmöten har genomförts med markägare i Stockholmsregionen för att utveckla nya affärsmöjligheter.

### Slutsats

un.se förvaltar redan en betydande projektportfölj i Sverige. Med diversifierade aktiviteter - från stadsutvecklingsprojekt till produktdesign - fortsätter un.se att leverera innovativa, etiskt förankrade och lokalt anpassade lösningar som skapar långsiktigt värde för både lokala samhällen och investerare.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	5 007	3 882	1 632	10
Resultat efter finansiella poster	2 588	1 125	650	-339
Soliditet %	14,6	71,8	66,4	84,8

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	339 962	965 172
Balanseras i ny räkning		965 172	-965 172
Utdelning		-875 000	
Årets resultat			1 517 097
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>430 134</b>	<b>1 517 097</b>

### Kommentar

Under ordinarie stämma 2024-04-18 beslutades det om en utdelning på 125.000 kronor.

Extra ordinarie stämma 2024-11-13 beslutade om en utdelning på 750.000 kronor.

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	430 134
Årets resultat	1 517 097
<b>Summa</b>	<b>1 947 231</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	947 231
<b>Summa</b>	<b>1 947 231</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 007 064	3 881 531
Övriga rörelseintäkter		33 176	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 040 240</b>	<b>3 881 531</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-462 612	-1 099 843
Övriga externa kostnader		-812 510	-429 571
Personalkostnader	2	-1 176 369	-1 229 456
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 573	-2 169
Övriga rörelsekostnader		-19 230	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 514 294</b>	<b>-2 761 039</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 525 946</b>	<b>1 120 492</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 737	4 069
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 623	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>62 114</b>	<b>4 009</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 588 060</b>	<b>1 124 501</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-660 000	100 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-660 000</b>	<b>100 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 928 060</b>	<b>1 225 201</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-410 963	-260 029
<b>Årets resultat</b>		<b>1 517 097</b>	<b>965 172</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	171 207	182 447
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	82 092	35 676
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>253 299</b>	<b>218 123</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 800	3 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 800</b>	<b>3 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>257 099</b>	<b>221 923</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		333 272	92 292
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 505 836	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 712 556	35 298
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 551 664</b>	<b>127 590</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 406 919	1 538 794
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 406 919</b>	<b>1 538 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 958 583</b>	<b>1 666 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 215 682</b>	<b>1 888 307</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		430 134	339 962
Årets resultat		1 517 097	965 172
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 947 231</b>	<b>1 305 134</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 997 231</b>	<b>1 355 134</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		660 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>660 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		9 891 905	0
Leverantörsskulder		310 416	0
Skatteskulder		619 017	311 580
Övriga skulder		3 702 112	210 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 001	11 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 558 451</b>	<b>533 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 215 682</b>	<b>1 888 307</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	0

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	303 242	118 626
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	32 333	184 616
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>335 575</b>	<b>303 242</b>
Ingående avskrivningar	-120 795	-118 626
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-43 573	-2 169
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-164 368</b>	<b>-120 795</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>171 207</b>	<b>182 447</b>

#### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 676	35 676
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	46 416	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>82 092</b>	<b>35 676</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>82 092</b>	<b>35 676</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 800	3 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>

#### Kommentar till not

38 andelar i The Whole Fish, org.nr 559377-7732

## Underskrifter

Åkersberga

Filipe Göransson-Balestra                      2025-06-30  
Filipe Göransson-Balestra                      Datum  
Styrelseledamot

Sara Göransson-Balestra                      2025-06-30  
Sara Göransson-Balestra                      Datum  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Katheryne Salgado  
Katheryne Salgado  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urban Nouveau AB  
Org.nr 559040-4801

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Urban Nouveau AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban Nouveau ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Urban Nouveau AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Urban Nouveau AB, Org.nr 559040-4801

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Urban Nouveau AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Urban Nouveau AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorernas ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-30

*Katheryne Salgado*

---

Katheryne Salgado  
Auktoriserad revisor