

Årsredovisning

för

Rekonstur Andersson & Eneberg AB

556607-1717

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rekonstur Andersson & Eneberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *28/2* 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö *28/2* 2025


Åsa Eneberg Andersson

Styrelsen för Rekonstur Andersson & Eneberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast och lös egendom, äga och förvalta fastigheter samt bedriva redovisnings- och affärskonsultationer samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till The Mothership AB, org nr. 556935-0324, Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	107	53	102	99
Resultat efter finansiella poster	-684	-959	-470	-437
Soliditet (%)	10,6	11,5	11,0	11,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	739 894	15 679	875 573
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			15 679	-15 679	0
Årets resultat				-84 013	-84 013
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	755 573	-84 013	791 560

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	755 573
årets förlust	-84 013
	671 560
disponeras så att i ny räkning överföres	671 560
	671 560

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		107 094	53 346
Övriga rörelseintäkter		10 265	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		117 359	53 346

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-278 003	-224 176
Personalkostnader	2	-136 516	-423 682
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-86 631	-86 628
Summa rörelsekostnader		-501 150	-734 486
Rörelseresultat		-383 791	-681 140

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		338	119
Räntekostnader och liknande resultatposter		-300 560	-278 300
Summa finansiella poster		-300 222	-278 181
Resultat efter finansiella poster		-684 013	-959 321

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		600 000	975 000
Summa bokslutsdispositioner		600 000	975 000
Resultat före skatt		-84 013	15 679

Årets resultat

-84 013

15 679

M



Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 804 710

2 866 914

Inventarier, verktyg och installationer

4

55 932

80 359

Summa materiella anläggningstillgångar

2 860 642

2 947 273

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

3 175 000

3 175 000

Andra långfristiga fordringar

6

700 654

700 654

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 875 654

3 875 654

Summa anläggningstillgångar

6 736 296

6 822 927

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

670 691

751 236

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

1 685

Summa kortfristiga fordringar

670 691

752 921

Kassa och bank

Kassa och bank

63 025

46 098

Summa kassa och bank

63 025

46 098

Summa omsättningstillgångar

733 716

799 019

SUMMA TILLGÅNGAR

7 470 012

7 621 946



Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

755 573

739 894

Årets resultat

-84 013

15 679

Summa fritt eget kapital

671 560

755 573

Summa eget kapital

791 560

875 573

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 612 000

3 732 000

Summa långfristiga skulder

3 612 000

3 732 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

9 937

16 273

Skulder till koncernföretag

581 839

681 839

Övriga skulder

2 040 139

1 965 662

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

314 537

230 599

Summa kortfristiga skulder

3 066 452

3 014 373

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 470 012

7 621 946

MS

JA

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110 200	3 110 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 110 200	3 110 200
Ingående avskrivningar	-243 286	-181 090
Årets avskrivningar	-62 204	-62 196
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 490	-243 286
Utgående redovisat värde	2 804 710	2 866 914

M



2025040112938

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	153 136	153 136
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 136	153 136
Ingående avskrivningar	-72 777	-48 345
Årets avskrivningar	-24 427	-24 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-97 204	-72 777
Utgående redovisat värde	55 932	80 359

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 175 000	3 175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 175 000	3 175 000
Utgående redovisat värde	3 175 000	3 175 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	700 654	913 804
Avgående fordringar	0	-213 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 654	700 654
Utgående redovisat värde	700 654	700 654

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 732 000 kr (3 852 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 612 000	3 732 000
	3 612 000	3 732 000
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 252 000	3 372 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

M

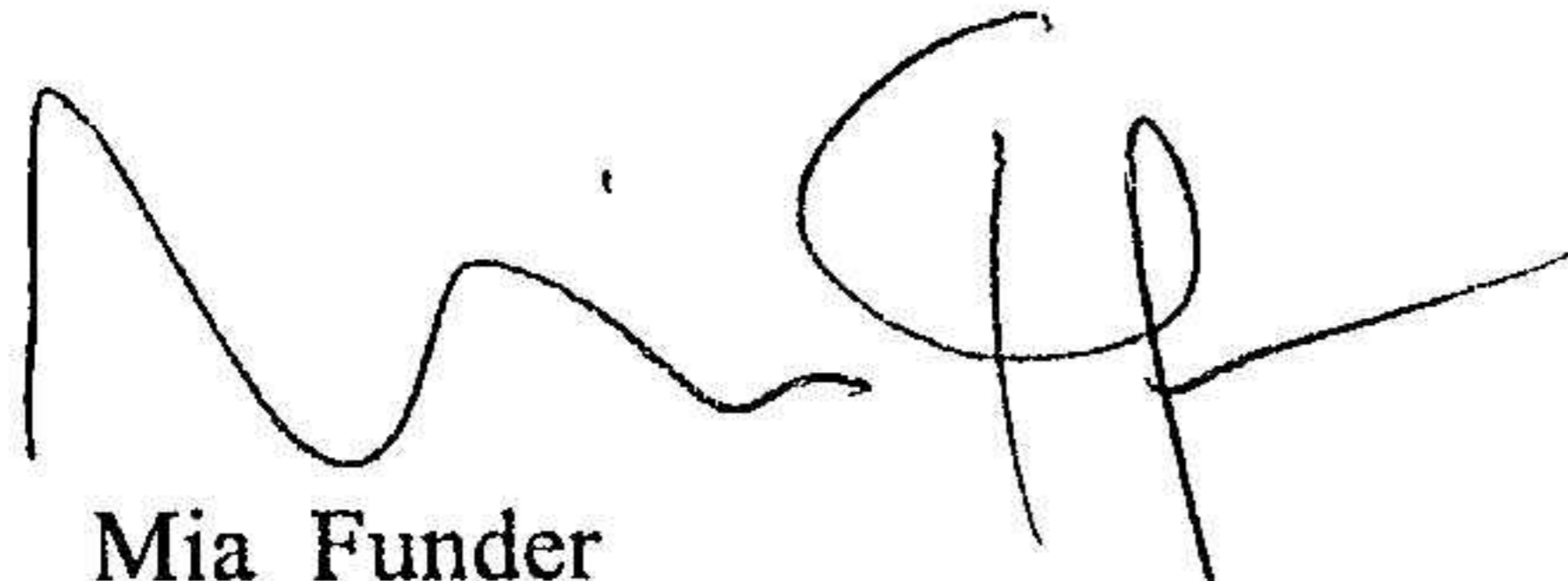
Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Andra ställda säkerheter	3 175 000	3 175 000
	3 325 000	3 325 000

Malmö 28/2 2025


Åsa Andersson Eneberg

Min revisionsberättelse har lämnats 28/2 2025


Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





2025040112940

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rekonstur Andersson & Eneberg AB, org. nr. 556607-1717

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rekonstur Andersson & Eneberg AB för år 2023-09-01—2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rekonstur Andersson & Eneberg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rekonstur Andersson & Eneberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

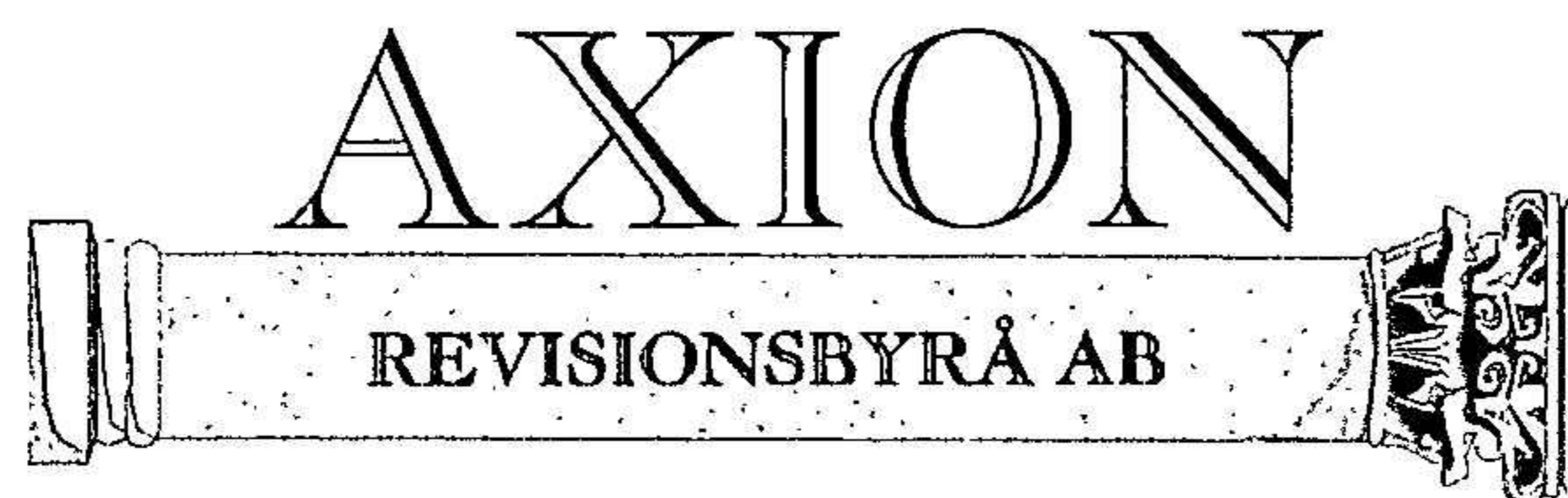
Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rekonstur Andersson & Eneberg AB för år 2023-09-01—2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rekonstur Andersson & Eneberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

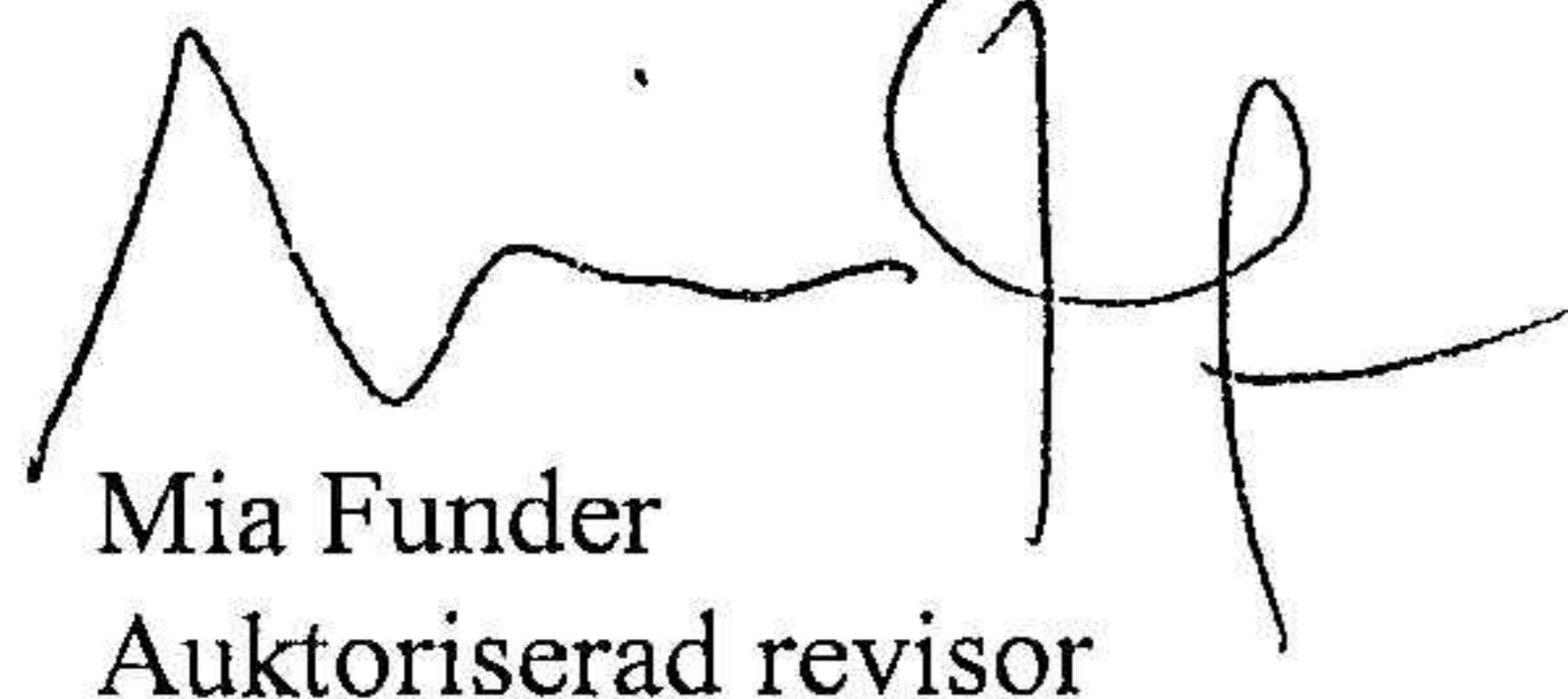
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 februari 2025



Mia Funder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

