

ÅRSREDOVISNING**Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB**
Org.nr 559307-0633

för räkenskapsåret 2021-03-15 – 2022-02-28

Fastställelseintyg

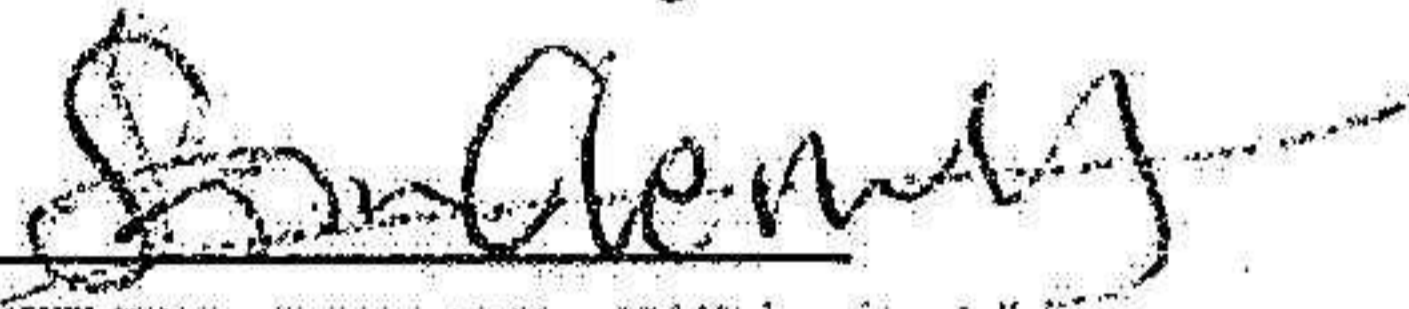
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2022-03-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2022-03-02

Jimmy Örnhult



Sara Cherment



Den här årsredovisningsmallen är konstruerad av Henrik Hall, JUV Ekonomi (www.juv.se) med utgångspunkt i Bokföringsnämndens K2-regelverk (www.bfn.se), som blir obligatoriskt för mindre aktiebolag våren 2015, såvida företaget inte väljer K3. Viss förenkling har gjorts för att bättre passa verkligheten för de allra minsta bolagen, vilket gör att enstaka bolag kan behöva komplettera med någon rubrik eller upplysning som inte finns i den här mallen. Vid tveksamhet: anlita en kompetent redovisningskonsult eller revisor.

I mallen finns vissa instruktioner och viss information i kursiv stil som med fördel kan plockas bort innan årsredovisningen färdigställs och sänds in till Bolagsverket (t ex de här två styckena). Mallen får användas fritt av alla, men JUV Ekonomi tar inget ansvar för användning som vi inte har haft avgörande inflytande på. Berätta gärna varifrån du fått mallen om någon frågar.

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB

Org.nr 559307-0633

Styrelsen för **Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB** lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2021-03-15 – 2022-02-28.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamhet**

Arbeten har ej kunnat starta enligt plan i bolaget pga sjukdom.

Årsöversikt

		2021	
Nettoomsättning	tkr	0000	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	000	-20718

Definitioner av nyckeltal**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Förslag till behandling av fritt eget kapital**Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:**

Balanserat resultat	-20718
Årets resultat	-20718
	<hr/>

Överföring till balanserat resultat	000
	<hr/>
	000

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB

Org.nr 559307-0633

Resultatet av företags verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023050914975

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB
Org.nr 559307-0633

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-2022
Nettoomsättning		000
Bruttoresultat		000
<i>(Med bruttoresultat avses summan av bokföringskontoklasserna 3-6)</i>		
Personalkostnader		000
Av- och nedskrivningar		000
Övriga rörelsekostnader		000
Rörelseresultat		-20718
Finansiella poster		000
Resultat efter finansiella poster		000
Extraordinära intäkter och kostnader		000
Bokslutsdispositioner		000
Resultat före skatt		000
Skatt på årets resultat		00
Övriga skatter (<i>endast undantagsvis</i>)		0

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB
Org.nr 559307-0633

Årets resultat

-20718

NB! Posterna i nedre halvan av resultaträkningen preciseras/expanderas vid behov.

2023050914977

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB
Org.nr 559307-0633

Balanserat resultat -20718

Årets resultat -20718

Summa fritt eget kapital 0**Summa eget kapital** 0

Obeskattade reserver 0

Avsättningar (*t ex för pensioner*) 0**Långfristiga skulder, inkl banklån** 0**Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder** 0**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 0**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER**

Inga

(förtydliga/expandera vid behov)

Fastigent Fastighetsutveckling Sverige AB
Org.nr 559307-0633

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2014.

NOTER (*exempel, lägg till och dra ifrån efter behov*)

1 Avskrivningsprocent

2 Inventarier

3 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 Lån som förfaller om mer än ett, respektive fem år

5 Förändring av eget kapital

6 Revisionsarvode

Företaget har från och med verksamhetsåret 2021 begärt och beviljats att inte ha revisor.

Nacka 2022-03-01

Jimmy Örnquist

Sara Cherment

