

Årsredovisning för
Timsbrons Fastighetsbolag AB

559061-7576

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Stenlund
Styrelseledamot

2023-12-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Timsbrons Fastighetsbolag AB, 559061-7576, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade år 2016 och övertog samma år en fastighet som man hyr ut. Verksamheten bedrivs i Karlskoga.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	144	144	148	147
Resultat efter finansiella poster	-15	18	41	45
Soliditet %	9,8	10,3	14,8	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	140 413	14 267
Balanseras i ny räkning		14 267	-14 267
Årets resultat			-15 151
Belopp vid årets utgång	50 000	154 680	-15 151

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	154 680
Årets resultat	-15 151
Summa	139 529
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	139 529
Summa	139 529

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		143 999	144 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		143 999	144 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 272	-33 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 779	-52 779
Summa rörelsekostnader		-85 051	-86 634
Rörelseresultat		58 948	57 366
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 193	-39 398
Summa finansiella poster		-74 099	-39 398
Resultat efter finansiella poster		-15 151	17 968
Resultat före skatt		-15 151	17 968
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 701
Årets resultat		-15 151	14 267

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 825 252	1 878 031
Summa materiella anläggningstillgångar		1 825 252	1 878 031
Summa anläggningstillgångar		1 825 252	1 878 031
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		42 852	30 202
Summa kortfristiga fordringar		42 852	30 202
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 888	80 241
Summa kassa och bank		74 888	80 241
Summa omsättningstillgångar		117 740	110 443
SUMMA TILLGÅNGAR		1 942 992	1 988 474

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		154 680	140 413
Årets resultat		-15 151	14 267
Summa fritt eget kapital		139 529	154 680
Summa eget kapital		189 529	204 680
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 715 000	1 745 000
Summa långfristiga skulder		1 715 000	1 745 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	30 000
Övriga skulder		8 463	8 794
Summa kortfristiga skulder		38 463	38 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 942 992	1 988 474

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 199 103	1 576 990
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		622 113
Utgående anskaffningsvärden	2 199 103	2 199 103
Ingående avskrivningar	-321 072	-268 293
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 779	-52 779
Utgående avskrivningar	-373 851	-321 072
Redovisat värde	1 825 252	1 878 031

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 595 000	1 625 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

