

**Årsredovisning  
för  
Råkulla AB  
Reg Nr 556757-2739**

**Räkenskapsåret**

**2023**

Styrelsen och verkställande direktör för Råkulla AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor SEK.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Företaget bedriver jordbruks- och fastighetsrelaterat verksamhet. Företaget har fastigheter belägna på Österlen, som man avser att utveckla.

<b>Flerårsöversikt (Skr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Omsättning	0	0	2 441	8 000	10 000
Resultat efter finansnetto	2 448	-1 312	1 941	-446	-3 832
Balansomslutning	3 543 824	4 194 661	3 373 534	3 361 593	3 413 897
Synlig soliditet	3,2%	2,6%	2,5%	2,5%	2,5%
Antal anställda	0	0	0	0	0

### Förslag till resultatdisposition (Skr)

Till bolagsstämman förfogande står följande resultatmedel:

Balanserade vinstmedel	
Årets resultat	
<b>Summa</b>	<b>0</b>

### Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras på följande vis (Skr):

Utdelning	
Avsättning till resultatfond	
Att balansera i ny räkning	
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Företagets ekonomiska ställning och resultat i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

**RESULTATRÄKNING**2023-01-01 2022-01-01  
2023-12-31 2022-12-31

Noter

Återkommande intäkter	0,00	0,00
Engångsintäkter	0,00	0,00
Övriga intäkter	0,00	0,00
<b>Summa intäkter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Återkommande kostnader	0,00	0,00
Engångskostnader	0,00	0,00
Övriga kostnader	0,00	0,00
<b>Summa kostnader</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Återkommande avskrivningar	0,00	0,00
Engångsavskrivningar	0,00	0,00
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ränteintäkter	2 948,03	0,00
Räntekostnader	0,00	0,00
Övriga finansiella poster	-500,00	-1 312,00
<b>Summa Finansnetto</b>	<b>2 448,03</b>	<b>-1 312,00</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>	<b>2 448,03</b>	<b>-1 312,00</b>
Bokslutsdispositioner	0,00	0,00
Bolagsskatt	0,00	0,00
<b>RESULTAT EFTER SKATT</b>	<b>2 448,03</b>	<b>-1 312,00</b>
check	0,00	0,00

Sid 2

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	<b>2023-12-31</b>	<b>ch.</b>	<b>2022-12-31</b>
Byggnader & liknande	2	0,00	0,00	0,00
Mark & Tomter		3 535 184,00	54 326,00	3 480 858,00
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>3 535 184,00</b>		<b>3 480 858,00</b>
Förutbetalda kostnader		0,00	0,00	0,00
Övriga Fordringar		0,00	0,00	0,00
Kassa & Bank		8 640,03	-705 163,20	713 803,23
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>8 640,03</b>		<b>713 803,23</b>
<b>TOTALA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 543 824,03</b>		<b>4 194 661,23</b>
	check	0,00		0,00
				<b>2022-12-31</b>
Aktiekapital		100 000,00	0,00	100 000,00
Uppskrivningsfond		0,00	0,00	0,00
<b>Bundet eget kapital</b>		<b>100 000,00</b>		<b>100 000,00</b>
Aktieägartillskott		25 000,00	0,00	25 000,00
Balanserat fritt eget kapital		-15 778,00	-1 312,00	-14 466,00
Årets resultat		2 448,03	3 760,03	-1 312,00
<b>Fritt eget kapital</b>		<b>11 670,03</b>		<b>9 222,00</b>
<b>EGET KAPITAL</b>		<b>111 670,03</b>		<b>109 222,00</b>
Skulder till Kreditinstitut		1 000 000,00	0,00	1 000 000,00
Aktieägarlån ABD		732 100,00	-585 100,00	1 317 200,00
Aktieägarlån KHS		1 700 054,00	15 054,00	1 685 000,00
Övriga LF skulder		0,00	0,00	0,00
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>	<b>3 432 154,00</b>		<b>4 002 200,00</b>
Skatteskulder		0,00	0,00	0,00
Övriga KF Skulder		0,00	-83 239,23	83 239,23
Upplupna kostnader & intäkter		0,00	0,00	0,00
<b>Korfristiga skulder</b>		<b>0,00</b>		<b>83 239,23</b>
<b>SKULDER</b>		<b>3 432 154,00</b>		<b>4 085 439,23</b>
<b>TOTALT EGET KAPITAL &amp; SKULDI</b>		<b>3 543 824,03</b>		<b>4 194 661,23</b>
	check	0,00		0,00

**NOTER****Not 1: Redovisningsprinciper**

Allmänt: Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Avskrivningar: Byggnader avskrivs på 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner:

Omsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade tjänster, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter Finansiella Poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och vinstskatt. Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver, med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

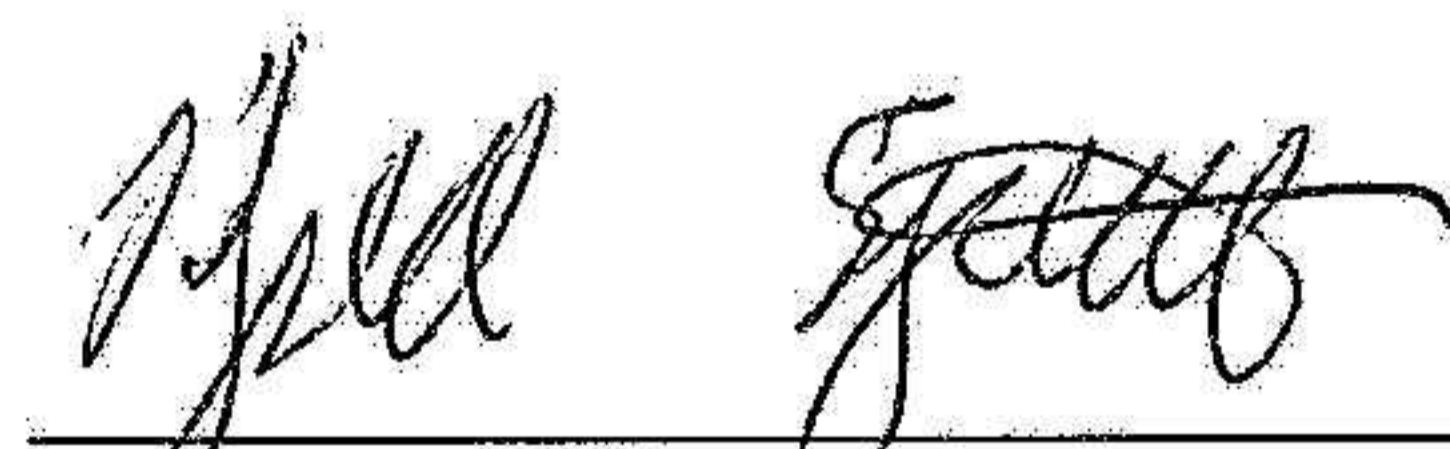
**Not 2: Byggnader & liknande****2023-12-31 2022-12-31**

Anskaffningsvärde Byggnader	0,00
Ack. Avskrivningar Byggnader	0,00
Årets avskrivningar Byggnader	0,00
<b>UB Ekonomibygnader</b>	<b>0,00</b>

**Not 3: Ställda säkerheter****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar	1 000 000,00
Ansvarsförbindelser	0,00
<b>Summa Ställda Säkerheter</b>	<b>1 000 000,00</b>

Brantevik 2024-02-25



Kjell-Harald Sjövall  
Verkställande direktör

## Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att årsstämman 2024-02-25 fastställde resultat & balans-räkningen, enligt denna kopia.

Stämman beslöt också att disponera årets resultat enligt styrelsens förslag, vilket var att balansera hela årets resultat i ny räkning

Brantevik 2024-02-25



---

Kjell Harald Sjövall  
Styrelsens ordförande