20240524161123

ÅRSREDOVISNING

för

Nitach AB

Org.nr. 559155-5866

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll **Sida**

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Nitach AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-05-14

Tatiana Chartier

20240524161124

ÅRSREDOVISNING

för

Nitach AB

Org.nr. 559155-5866

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll **Sida**

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 068 231	1 728 029	-2 105 214	7 905 683
Soliditet (%)	97,48	98,00	98,04	98,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	124 880 476	1 728 029	126 658 505
Balanseras i ny räkning		1 728 029	-1 728 029	0
Årets resultat			-1 085 749	-1 085 749
Belopp vid årets utgång	50 000	126 608 505	-1 085 749	125 572 756

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	126 608 505
Årets resultat	-1 085 749
	125 522 756
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	125 522 756
	125 522 756

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20240524161125

20240524161126

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 127 078	-543 147
Summa rörelsekostnader		-1 127 078	-543 147
Rörelseresultat		-1 127 078	-543 147
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 247 763
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	22 741
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 858	672
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	0
Summa finansiella poster		58 847	2 271 176
Resultat efter finansiella poster		-1 068 231	1 728 029
Resultat före skatt		-1 068 231	1 728 029
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 518	0
Årets resultat		**-1 085 749**	**1 728 029**

20240524161177

BALANSRÄKNING	**Not**	**2023-12-31**	**2022-12-31**
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	126 822 741	126 822 741
Summa finansiella anläggningstillgångar		126 822 741	126 822 741
Summa anläggningstillgångar		126 822 741	126 822 741
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		506 647	0
Summa kortfristiga fordringar		506 647	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 488 079	2 413 210
Summa kassa och bank		1 488 079	2 413 210
Summa omsättningstillgångar		1 994 726	2 413 210
SUMMA TILLGÅNGAR		**128 817 467**	**129 235 951**

20240524161728

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 608 505	124 880 476
Årets resultat		-1 085 749	1 728 029
Summa fritt eget kapital		125 522 756	126 608 505
Summa eget kapital		125 572 756	126 658 505
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 625 000	1 625 000
Summa långfristiga skulder		1 625 000	1 625 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 619 711	952 446
Summa kortfristiga skulder		1 619 711	952 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**128 817 467**	**129 235 951**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

20240524161129

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	126 822 741	127 400 000
Försäljningar	0	-577 259
Utgående anskaffningsvärden	126 822 741	126 822 741
Redovisat värde	126 822 741	126 822 741

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Tatiana Chartier
2024-05-14