

Årsredovisning

för

Moderna Trähus i Norden AB

556883-0318

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michel Silverstorm, Styrelseledamot
2023-07-04

Styrelsen för Moderna Trähus i Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året sålt, projekterat och bedrivit konsultverksamhet inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat under året sedan bolaget har växt och anställt fler under året trots situationen inom byggbranschen. Däremot räknar styrelsen med att omsättningen minskar något under 2023 och man har beredskap för att klara av situationen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30 777	26 272	18 913	18 658
Resultat efter finansiella poster	1 619	-407	1 827	296
Soliditet (%)	35,6	20,8	48,4	19,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 440 294	182 213	1 672 507
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		182 213	-182 213	0
Årets resultat			863 436	863 436
Belopp vid årets utgång	50 000	1 622 507	863 436	2 535 943

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 622 507
årets vinst	863 436
	2 485 943
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 485 943
	2 485 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 776 885	26 272 227
Övriga rörelseintäkter		177 317	188 981
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 954 202	26 461 208
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-22 550 653	-20 325 808
Övriga externa kostnader		-2 547 178	-2 609 402
Personalkostnader	2	-4 083 579	-3 821 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 781	-77 235
Summa rörelsekostnader		-29 314 191	-26 833 601
Rörelseresultat		1 640 011	-372 393
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-19 002	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 303	-34 272
Summa finansiella poster		-21 174	-34 272
Resultat efter finansiella poster		1 618 837	-406 665
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-489 504	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	648 508
Summa bokslutsdispositioner		-489 504	648 508
Resultat före skatt		1 129 333	241 843
Skatter			
Skatt på årets resultat		-265 897	-59 630
Årets resultat		863 436	182 213

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	408 890	494 320
Summa materiella anläggningstillgångar		408 890	494 320
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	346 574
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	225 000
Andra långfristiga fordringar	5	86 591	89 303
Summa finansiella anläggningstillgångar		86 591	660 877
Summa anläggningstillgångar		495 481	1 155 197
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		289 582	959 351
Övriga fordringar		284 541	56 743
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 055 273	711 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		255 021	711 866
Summa kortfristiga fordringar		4 884 417	2 439 819
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	1 734 660	4 437 919
Summa kassa och bank		1 734 660	4 437 919
Summa omsättningstillgångar		6 619 077	6 877 738
SUMMA TILLGÅNGAR		7 114 558	8 032 935

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 622 507	1 440 294
Årets resultat		863 436	182 213
Summa fritt eget kapital		2 485 943	1 622 507
Summa eget kapital		2 535 943	1 672 507
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 302 179	1 545 244
Leverantörsskulder		1 402 074	3 249 608
Skatteskulder		51 991	115 041
Övriga skulder		137 382	896 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		684 989	554 252
Summa kortfristiga skulder		4 578 615	6 360 428
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 114 558	8 032 935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	749 880	414 512
Inköp	47 351	396 863
Försäljningar/utrangeringar		-61 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	797 231	749 880
Ingående avskrivningar	-255 560	-230 596
Försäljningar/utrangeringar		52 271
Årets avskrivningar	-132 781	-77 235
Utgående ackumulerade avskrivningar	-388 341	-255 560
Utgående redovisat värde	408 890	494 320

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	
Inköp		225 000
Försäljningar	-225 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	225 000
Utgående redovisat värde	0	225 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 303	
Tillkommande fordringar		89 303
Avgående fordringar	-2 712	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 591	89 303
Utgående redovisat värde	86 591	89 303

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till L.N.B. invest & Holding AB, org nr 559037-4145, säte Trosa.

Trosa 2023-06-30

Michel Silverstorm
Michel Silverstorm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jima Makdissi
Jima Makdissi
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Moderna Trähus i Norden AB

Org.nr 556883-0318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Moderna Trähus i Norden AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Moderna Trähus i Norden ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Moderna Trähus i Norden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Moderna Trähus i Norden AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Moderna Trähus i Norden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungens Kurva 2023-06-30

Jima Makdissi

Jima Makdissi
Auktoriserad revisor