

Årsredovisning för
Malmbäcksbostäder Aktiefbolag

556610-2017

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Samuel Korpegård
Styrelseledamot

2024-01-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Malmbäcksbostäder Aktiebolag, 556610-2017, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	832	813	771	657
Resultat efter finansiella poster	-156	237	-230	16
Soliditet %	86,9	93,9	82,3	65,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 213 095	187 827
Balanseras i ny räkning			187 827	-187 827
Årets resultat				101 200
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 400 922	101 200

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 400 922
Årets resultat	101 200
Summa	2 502 122
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 502 122
Summa	2 502 122

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		831 845	812 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		831 845	812 680
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-886 745	-425 779
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 412	-128 945
Summa rörelsekostnader		-988 157	-554 724
Rörelseresultat		-156 312	257 956
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-20 920
Summa finansiella poster		0	-20 920
Resultat efter finansiella poster		-156 312	237 036
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		290 000	0
Summa bokslutsdispositioner		290 000	0
Resultat före skatt		133 688	237 036
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 488	-49 209
Årets resultat		101 200	187 827

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	954 583	979 988
Inventarier, verktyg och installationer	3	73 540	149 547
Summa materiella anläggningstillgångar		1 028 123	1 129 535
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	240 000	240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		240 000	240 000
Summa anläggningstillgångar		1 268 123	1 369 535
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 625	0
Övriga fordringar		26 796	25 212
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 745	10 384
Summa kortfristiga fordringar		72 166	35 596
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		44 078	44 078
Summa kortfristiga placeringar		44 078	44 078
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 634 332	1 481 293
Summa kassa och bank		1 634 332	1 481 293
Summa omsättningstillgångar		1 750 576	1 560 967
SUMMA TILLGÅNGAR		3 018 699	2 930 502

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 400 922	2 213 095
Årets resultat		101 200	187 827
Summa fritt eget kapital		2 502 122	2 400 922
Summa eget kapital		2 622 122	2 520 922
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	290 000
Summa obeskattade reserver		0	290 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	21 801
Skatteskulder		26 150	25 055
Övriga skulder		5 097	11 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		365 330	61 465
Summa kortfristiga skulder		396 577	119 580
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 018 699	2 930 502

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 489 521	1 489 521
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	6 895	
Utgående anskaffningsvärden	1 496 416	1 489 521
Ingående avskrivningar	-509 533	-484 128
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	-6 895	
Årets avskrivningar	-25 405	-25 405
Utgående avskrivningar	-541 833	-509 533
Redovisat värde	954 583	979 988

Kommentar till not

Utav totalt anskaffningsvärde 1 489 521 kronor utgör 212 348 kronor mark

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 015 680	1 015 680
Utgående anskaffningsvärden	1 015 680	1 015 680
Ingående avskrivningar	-866 133	-762 593
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-76 007	-103 540
Utgående avskrivningar	-942 140	-866 133
Redovisat värde	73 540	149 547

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Utgående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Redovisat värde	240 000	240 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Utför AB	556884-0655	Malmbäck

Underskrifter

Malmbäck

Samuel Korpegård
Samuel Korpegård
Styrelseledamot

2023-12-27
Datum