

Årsredovisning för
Tegelvillan i Söderköping AB

559364-3421

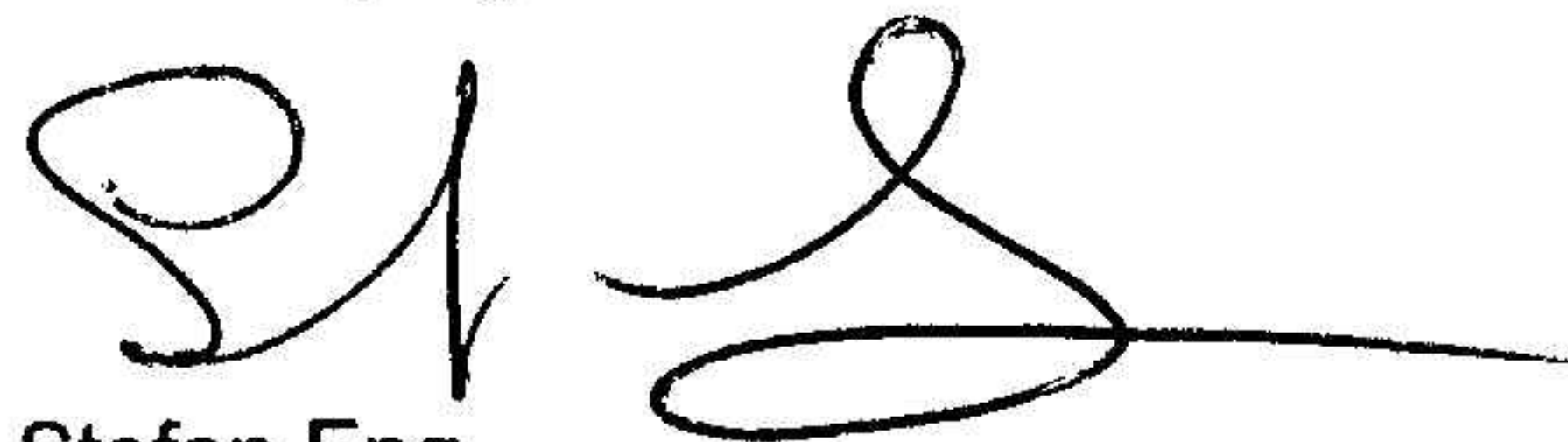
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegelvillan i Söderköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping 2025-12-05


Stefan Eng

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegelvillan i Söderköping AB, 559364-3421, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östergötlands län, Söderköping kommun registrerades år 2021 och skall syssla med byggverksamhet, samt äga och förvalta fastigheter, samt fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	32 534		578 108	2 177 685
Resultat efter finansiella poster	-24 234	-69 259	148 492	143 010
Soliditet, %	17	20	26	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		169 864
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-24 234
Vid årets slut	25 000		145 630

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 169 864 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	169 864
Årets resultat	-24 234
Totalt	145 630
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	145 630
Summa	145 630

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		32 534	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		32 534	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 165	-31 136
Summa rörelsekostnader		-20 165	-31 136
Rörelseresultat		12 369	-31 136
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		531	1 713
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 134	-39 836
Summa finansiella poster		-36 603	-38 123
Resultat efter finansiella poster		-24 234	-69 259
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	37 088
Summa bokslutsdispositioner		-	37 088
Resultat före skatt		-24 234	-32 171
Skatter			
Årets resultat		-24 234	-32 171

2025122904809

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	802 908	802 908
Summa materiella anläggningstillgångar		802 908	802 908
Summa anläggningstillgångar		802 908	802 908
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 234	63 898
Summa kortfristiga fordringar		13 234	63 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		169 545	93 347
Summa kassa och bank		169 545	93 347
Summa omsättningstillgångar		182 779	157 245
SUMMA TILLGÅNGAR		985 687	960 153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		169 864	202 035
Årets resultat		-24 234	-32 171
Summa fritt eget kapital		145 630	169 864
Summa eget kapital		170 630	194 864
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		774 648	748 654
Summa långfristiga skulder		774 648	748 654
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		12 634	-
Skatteskulder		6 135	6 135
Övriga skulder		11 140	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 500	10 500
Summa kortfristiga skulder		40 409	16 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		985 687	960 153

2025122904810

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	802 908	802 908
	802 908	802 908
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	802 908	802 908

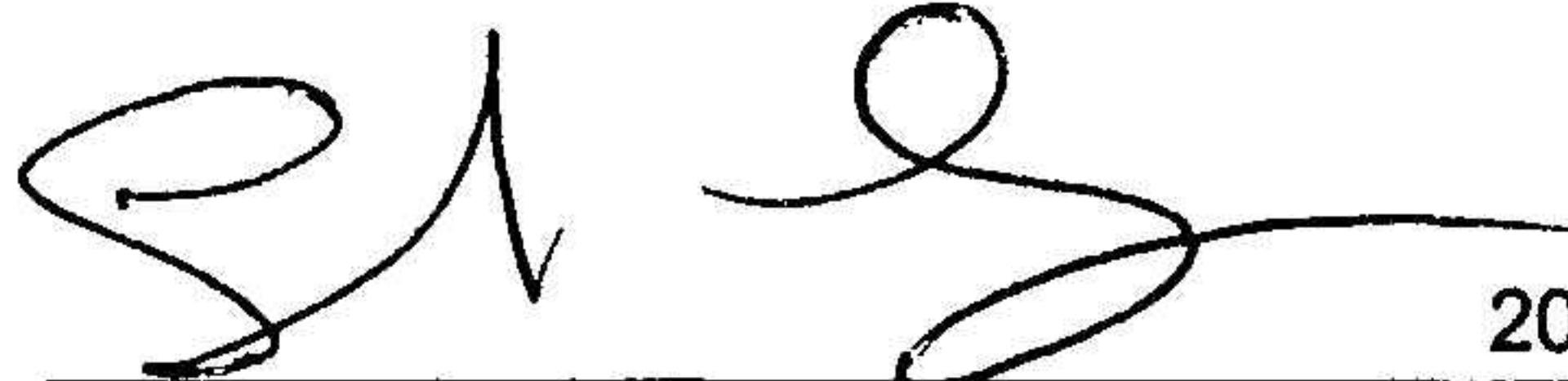
KOPIA

Tegelvillan i Söderköping AB
559364-3421

6(6)

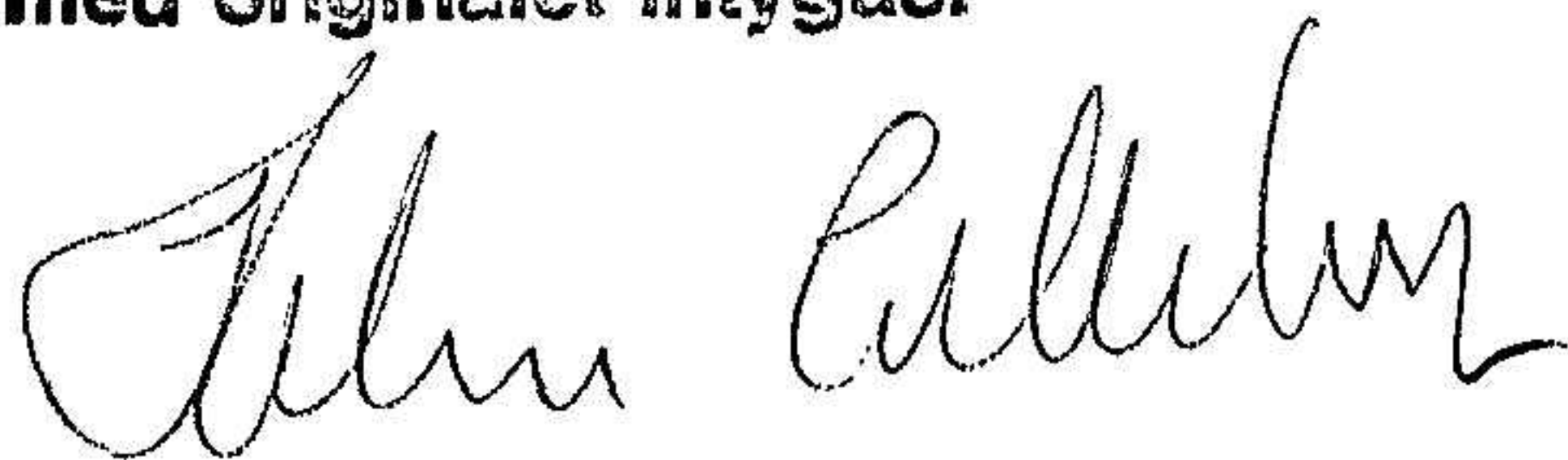
Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-01
Norrköping 2025-12-01


2025-12-01
Stefan Eng Datum
Styrelseordförande


2025-12-01
Karl-Johan Moberg Datum
Styrelseledamot

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



2025122904812