

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB

Org nr 559230-8315

får härmed avge

Årsredovisning


för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-06-30



Peder Johnson

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder nr 2 AB

Org nr 559230-8315

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning, tkr

	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 13 mån
Nettoomsättning	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	–	–	–
Balansomslutning	7 807	7 800	7 800
Soliditet (%)	0,6%	0,6%	0,6%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	–
årets resultat	-41
	-41
disponeras så att i ny räkning överföres	-41

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		—	—
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	—
Resultat efter finansiella poster		-41	—
Årets resultat		-41	0

Balansräkning

Belopp i kr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7 750 000 7 750 000

7 750 000 7 750 000

Summa anläggningstillgångar

7 750 000 7 750 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 959 --

6 959 --

Kassa och bank

50 000 50 000

Summa omsättningstillgångar

56 959 50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

7 806 959 7 800 000

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier á kvotvärde 1kr)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		—	—
Årets resultat		-41	0
		-41	—
		49 959	50 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		7 750 000	7 750 000
		7 750 000	7 750 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		7 000	—
		7 000	—
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 806 959	7 800 000

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Totala tillgångar i balansräkningen

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	–	–
Nybildning, nyemission			
Årets resultat			-41
Vid årets slut	50 000	–	-41

Stockholm 2023-06-30



Peder Johnson



Erik Karlin



Irfan Turan



Mikael Graffman