

Årsredovisning för
Tosito Takpannan GBG ETT AB
559280-0816

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Takpannan GBG ETT AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Jönköping 2025-03-31


Tommy Fritz
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Takpinnan GBG ETT AB, 559280-0816 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet.

Tosito Takpinnan GBG ETT AB ägs till 100 % av Tosito Projektfastigheter Göteborg AB, org nr 559280-2192, med säte i Jönköping. Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	21 084	23 117	9 143	71 273	-2
Balansomslutning	55 890	167 105	221 971	213 035	98
Soliditet %	48,6	12,3	4,2	33,6	100

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin samt oroligheter i omvärlden.

Fastighetsmarknaden har under 2024 fortsatt påverkats av ett högt ränteläge kopplat till den historiskt höga inflationen under 2022 och 2023. Vi ser dock med fallande räntor och en stabil generell prisutveckling att marknaden succesivt kommer återhämta sig.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 470 636
Utdelning		-15 000 000
Årets resultat		21 569 820
Vid årets slut	100 000	27 040 456

Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet, kronor 27 040 456, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, [1 000 aktier * 26 900 kr]	26 900 000
Balanseras i ny räkning	140 456
Summa	27 040 456

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,3	-15 800	-6 270
Rörelseresultat		-15 800	-6 270
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	23 383 580	23 528 398
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	327 644	2 890 468
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	589 073	735 715
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-2 360 738	-4 030 876
Resultat efter finansiella poster		21 923 759	23 117 435
Bokslutsdispositioner	8	-320 000	-2 650 000
Resultat före skatt		21 603 759	20 467 435
Skatt på årets resultat	9	-33 939	-384
Årets resultat		21 569 820	20 467 051

2025051503546

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	35 285 262	34 957 618
		<u>35 285 262</u>	<u>34 957 618</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>35 285 262</u>	<u>34 957 618</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		20 602 562	25 907 681
Övriga fordringar		79	106 232 504
		<u>20 602 641</u>	<u>132 140 185</u>
Kassa och bank		1 705	7 253
Summa omsättningstillgångar		<u>20 604 346</u>	<u>132 147 438</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>55 889 608</u>	<u>167 105 056</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000	100 000
<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

Årets resultat

5 470 636	3 585
21 569 820	20 467 051
<u>27 040 456</u>	<u>20 470 636</u>

Summa eget kapital

<u>27 140 456</u>	<u>20 570 636</u>
-------------------	-------------------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 714 822	142 159 305
34 329	10 628
1	4 364 487
<u>28 749 152</u>	<u>146 534 420</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

<u>55 889 608</u>	<u>167 105 056</u>
-------------------	--------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Värderingsprinciper m m

Intäkter

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 95 % (100 %) av inköpen och 0 % (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Utdelning	1 250 000	
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	22 133 580	23 528 398
Summa	23 383 580	23 528 398

Not 5 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultatandelar från kommanditbolag	327 644	2 890 468
Summa	327 644	2 890 468

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	589 073	735 715
Summa	589 073	735 715

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-2 360 317	-4 030 873
Räntekostnader, övriga	-421	-3
Summa	-2 360 738	-4 030 876

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	2 160 000	
Lämnade koncernbidrag	-2 480 000	-2 650 000
Summa	-320 000	-2 650 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-1 433	-390
Skatt från fg år	-32 506	6
	-33 939	-384

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2024-01-01- 2024-12-31	Procent	2023-01-01- 2023-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	21 603 759	20,6	20 467 435
Skatt enligt gällande skattesats		-4 450 374		-4 216 292
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-364 963		-678 801
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		4 817 017		4 846 848
Skatteeffekt avseende temporär skillnad i bokföringsmässigt och skattemässigt resultat från andelar i Kommanditbolag		-3 113		47 855
Skatt hänförlig till tidigare år		-32 506		-
Redovisad effektiv skatt		-33 939		-390

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	34 957 618	32 041 337
-Resultatandel kommanditbolag	327 644	2 916 281
Redovisat värde vid årets slut	35 285 262	34 957 618

Andelar med negativt värde redovisas som kortfristig skuld till koncernföretag.

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Tosito Önnered AB, 559341-0151, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Säckebäck AB, 556776-4245, Jönköping	1 000	100	16 390 000
Tosito Hällevik Hamn Kommanditbolag, 916851-8497, Jönköping 1)	198	99	18 804 048
Tosito Kattepannan Kommanditbolag, 916851-8430, Jönköping 1)	198	99	-8 786
			35 285 262

1) 1% ägs av Tosito Takpannan GBG TVÅ AB

Not 11 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Panter och säkerheter för egna skulder	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

2024 års höga inflationsläge och ökade räntor bedöms nu stagnera. Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut som bedöms påverka företagens ställning eller resultat.

Underskrifter

Jönköping 2025-03-31



Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande



Tommy Fritz
Verkställande direktör



Linnéa Wallén
Styrelseledamot