

ÅRSREDOVISNING

Tradition Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 556557-4422

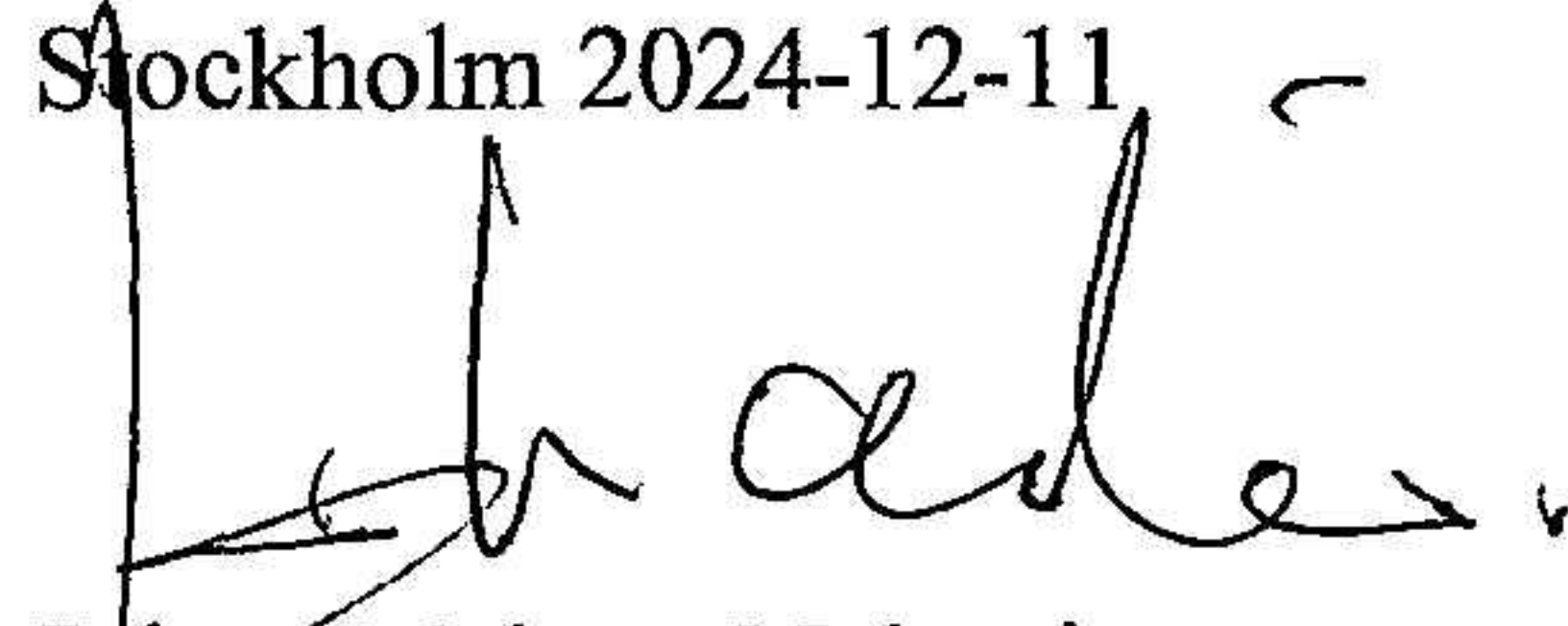
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter/underskrifter	6-7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-12-11. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-12-11


Johan Moberg Nabavi

202412170918

Tradition Fastighetsmäkleri AB

2(7)

Org. nr. 556557-4422

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tradition Fastighetsmäkleri AB med säte i Stockholms län, Stockholms kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten*Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsmäkleri.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tradition Fastighetsmäkleri AB har under verksamhetsåret gjort en omstart som franchisegivare för fastighetsmäkleri under varumärket Tradition Mäkleri. Under verksamhetsåret har fem franchisetagare anslutit sig till varumärket. Företaget har även under året omarbetat varumärkets profil och visuella kännetecken.

Flerårsöversikt	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106	
Nettoomsättning	1 868 187	322 618	188 631	177 839	
Resultat efter finansiella poster	463 204	-98 738	-44 074	-153 769	
Soliditet %	65%	99%	69%	78%	
Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	97 005	-98 738	118 267
Resultatdisp. enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-98 738	98 738	0
Årets resultat				463 204	463 204
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-1 733	463 204	581 471

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

balanserat resultat	-1 733
årets resultat	<u>463 204</u>
	461 471

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överföres	<u>461 471</u>
	461 471

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 868 187	322 618
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 868 187	322 618
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-71 824
Övriga externa kostnader		-529 607	-305 918
Personalkostnader	2	-875 846	0
Övriga rörelsekostnader		0	-43 609
Summa rörelsekostnader		-1 405 453	-421 351
<i>Rörelseresultat</i>		462 734	-98 733
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		751	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-281	-7
Summa finansiella poster		470	-5
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		463 204	-98 738
<i>Resultat före skatt</i>		463 204	-98 738
<i>Årets resultat</i>		463 204	-98 738



Tradition Fastighetsmäklari AB

4(7)

Org. nr. 556557-4422

BALANSRÄKNING

Not 2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar**Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 3 0 0

Summa immateriella anläggningstillgångar 0 0Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 4 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 0 0**Summa anläggningstillgångar** 0 0**Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 11 330 0

Övriga fordringar 1 4 589

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 217 730 0

Summa kortfristiga fordringar 229 061 4 589Kassa och bank

Kassa och bank 667 820 114 663

Summa kassa och bank 667 820 114 663**Summa omsättningstillgångar** 896 881 119 252**SUMMA TILLGÅNGAR**

896 881

119 252

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and initials 'AM' and 'AM' on the right.

BALANSRÄKNING

Not 2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-1 733	97 005
Årets resultat	463 204	-98 738
<i>Summa fritt eget kapital</i>	461 471	-1 733

Summa eget kapital **581 471** **118 267**

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	66 158	0
Övriga skulder	170 400	985
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	78 852	0
Summa kortfristiga skulder	315 410	985

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **896 881** **119 252**

Handwritten signature and initials, possibly 'M' and 'R', with a checkmark-like symbol.

Tradition Fastighetsmäkleri AB

Org. nr. 556557-4422

6(7)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider

Hysesrätter och liknande rättigheter	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före skatt.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

2023/2024 2022/2023

Medelantalet anställda

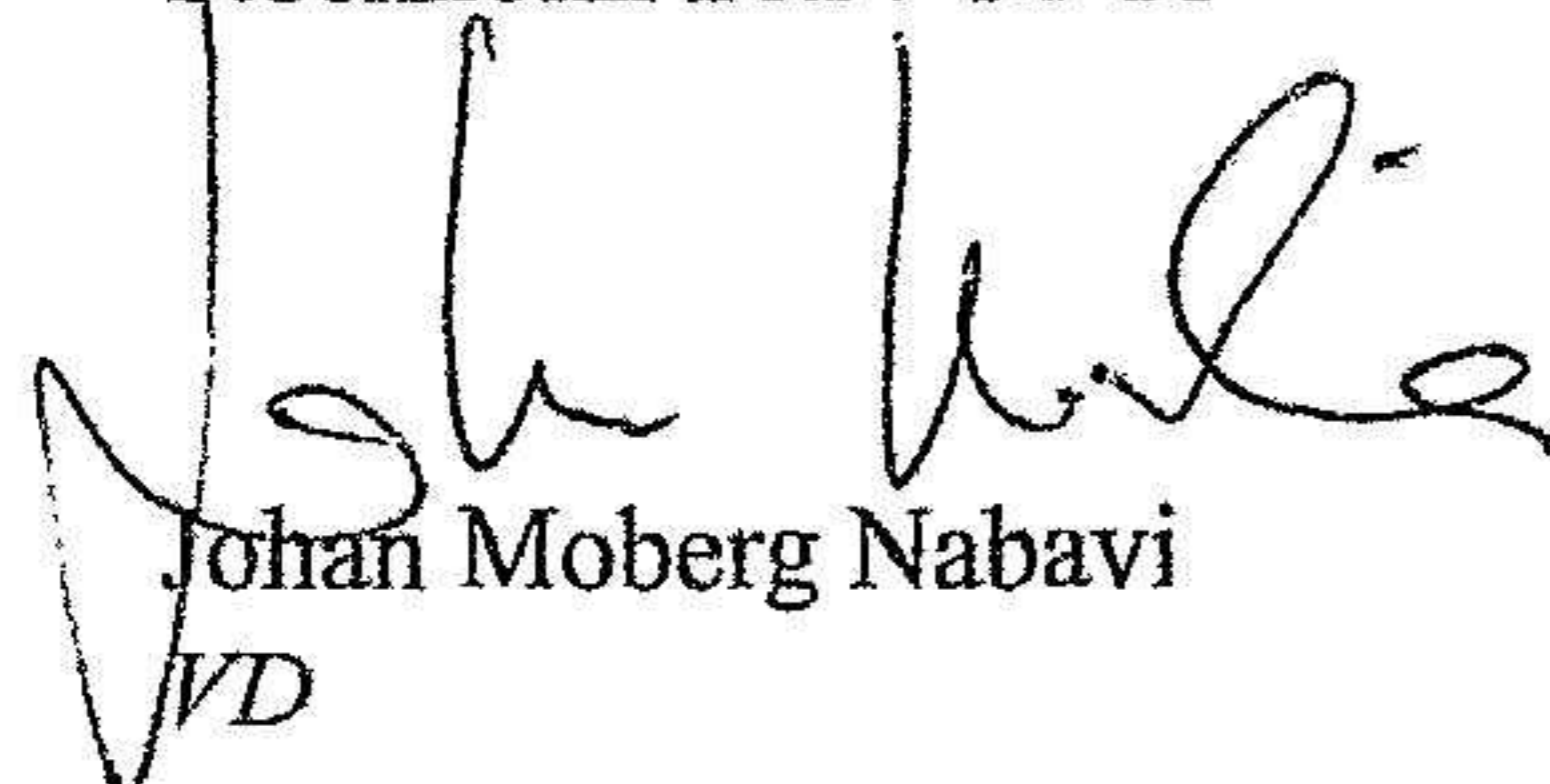
1

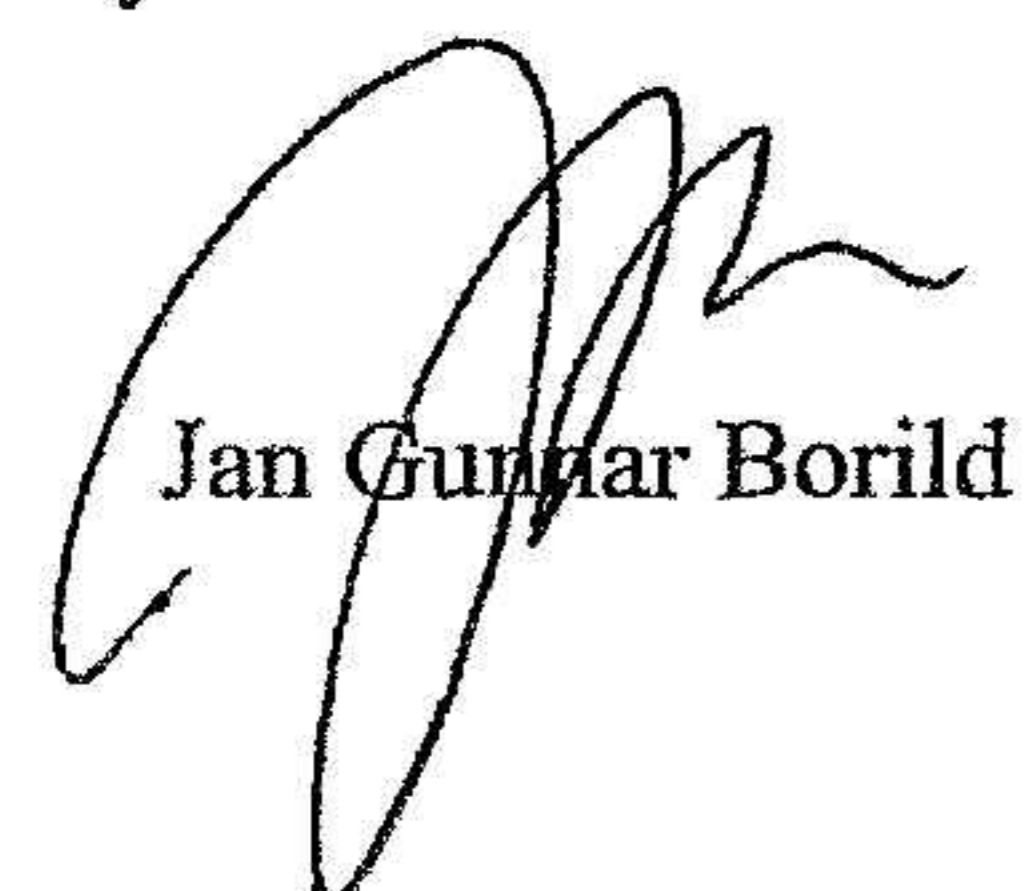
0

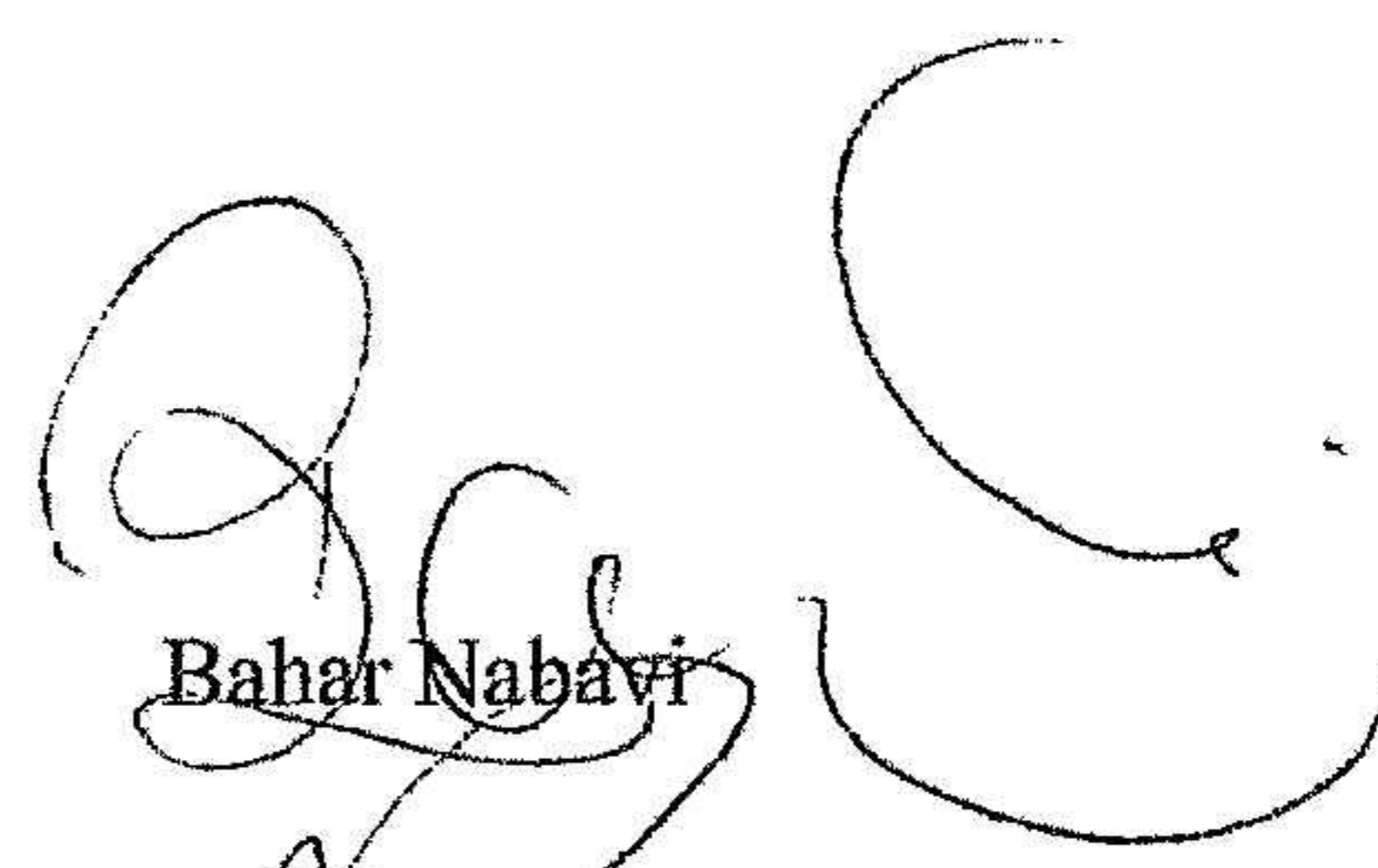
Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	300 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-300 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-300 000
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	300 000
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0
Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	114 324
Försäljningar/utrangeringar	0	-114 324
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-70 715
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	70 715
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

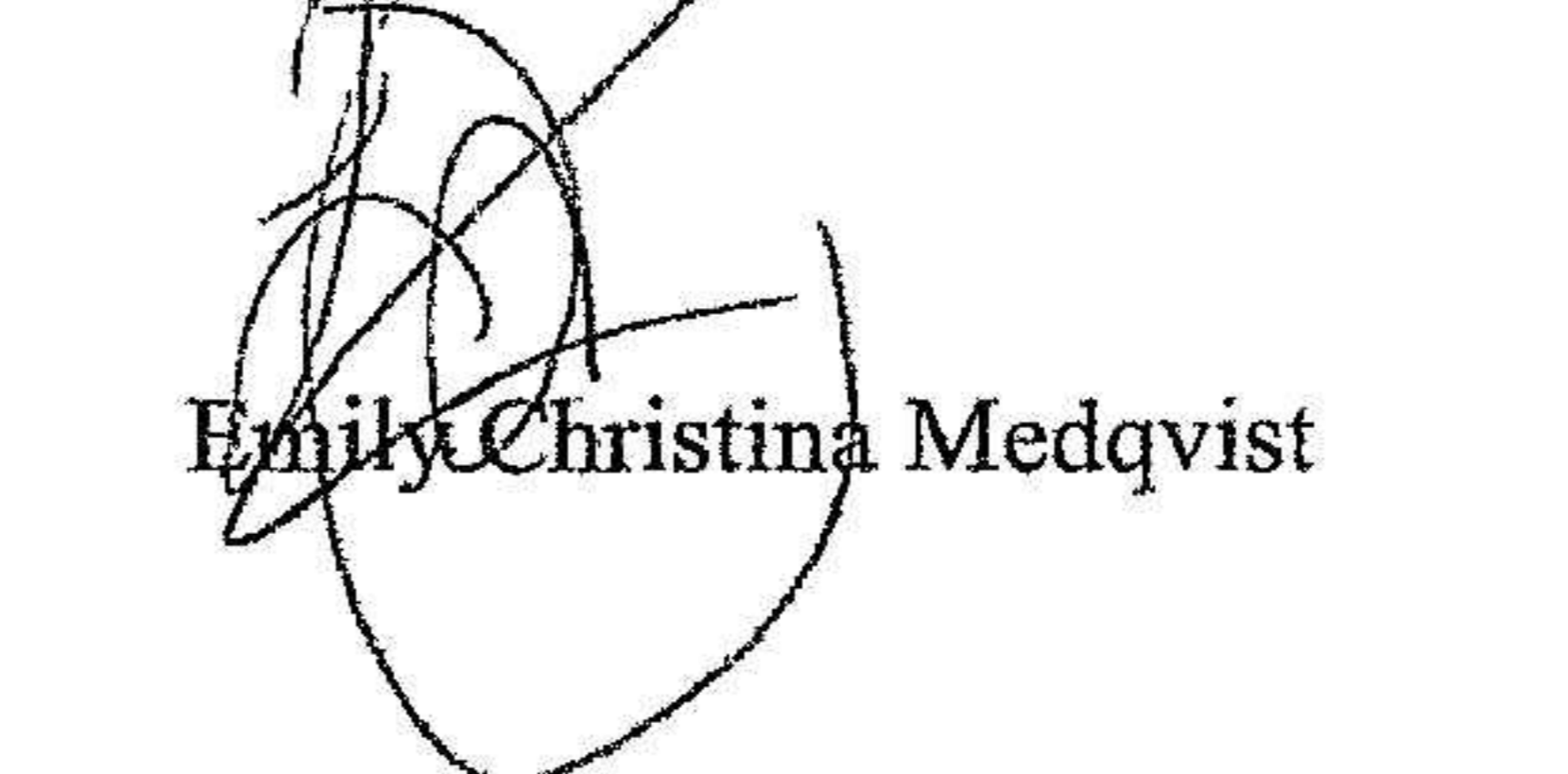
Underskrifter

Stockholm 2024-12-11


 Johan Moberg Nabavi
 VD


 Jan Gunnar Borild


 Bahar Nabavi


 Emily Christina Medqvist