

Årsredovisning för  
**Patricia Warnlöf Invest AB**

559342-2917

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Patricia Warnlöf  
Styrelseledamot

2024-05-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Patricia Warnlöf Invest AB, 559342-2917, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en ökad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	43 391	
Resultat efter finansiella poster	32 141	-10 306
Soliditet %	74,5	56

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 306
Balanseras i ny räkning		-10 306	10 306
Årets resultat			27 645
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 306</b>	<b>27 645</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 306
Årets resultat	27 645
<b>Summa</b>	<b>17 339</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	17 000
Balanseras i ny räkning	339
<b>Summa</b>	<b>17 339</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen 500 aktier x 34 kr. Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet är den betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms också kunna upprätthållas på en bra nivå. Styrelsen anser därmed att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (försiktighetsregeln). Utdelningen ska utbetalas vid den tidpunkt som årsstämman fastställer.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-10-22 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 391	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 391</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 250	-10 306
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 250</b>	<b>-10 306</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>32 141</b>	<b>-10 306</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>32 141</b>	<b>-10 306</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>32 141</b>	<b>-10 306</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 496	0
<b>Årets resultat</b>		<b>27 645</b>	<b>-10 306</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintressen i övriga företag	2	53 391	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 391</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 391</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	1 300
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 300</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 444	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 444</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 444</b>	<b>26 300</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>56 835</b>	<b>26 300</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-10 306	0
Årets resultat		27 645	-10 306
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 339</b>	<b>-10 306</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 339</b>	<b>14 694</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 496	0
Övriga skulder		0	1 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 496</b>	<b>11 606</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 835</b>	<b>26 300</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

### Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Insättning	10 000	
Årets resultatandel	43 391	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>53 391</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>53 391</b>	

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB	969753-7604	0,5	53 391

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

## Underskrifter

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

*Patricia Warnlöf*  
Patricia Warnlöf  
Styrelseledamot

2024-04-16  
Datum