

**Årsredovisning**  
för  
**Hallklint Invest AB**  
559039-0281

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Helmer Hallklint, Styrelseledamot  
2026-05-04

Styrelsen för Hallklint Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta, köpa och sälja fastigheter, värdepapper, andelar i kommanditbolag och handelsbolag. Samt utföra konsulttjänster inom fastigheter, hotell, restaurang, personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Avesta.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	445	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-370	-334	-2 524	-212
Soliditet (%)	89,4	93,0	71,3	74,0

Omsättningen har under året ökat med mer än 30% då det vart aktivitet under året efter att fusionen från de andra bolagen skedde.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	250 000	5 059 810	-336 306	<b>4 973 504</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		-336 306	336 306	<b>0</b>
Årets resultat			-16 839	<b>-16 839</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>250 000</b>	<b>4 223 504</b>	<b>-16 839</b>	<b>4 456 665</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 223 505
årets förlust	-16 839
	<b>4 206 666</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 206 666
	<b>4 206 666</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	444 917	0
Övriga rörelseintäkter	8 950	43 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>453 867</b>	<b>43 500</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-301 900	0
Övriga externa kostnader	-309 801	-44 188
Personalkostnader	-11 074	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-211 544	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-834 319</b>	<b>-44 188</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-380 452</b>	<b>-688</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 773	151
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 944	-333 009
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 216	-41
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>10 613</b>	<b>-332 899</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-369 839</b>	<b>-333 587</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	353 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>353 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-16 839</b>	<b>-333 587</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-2 719
<b>Årets resultat</b>	<b>-16 839</b>	<b>-336 306</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 522 457	2 625 022
Inventarier, verktyg och installationer	3	373 925	482 904
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 896 382</b>	<b>3 107 926</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	0
Andra långfristiga fordringar	6	939 512	453 178
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>939 512</b>	<b>453 178</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 835 894</b>	<b>3 561 104</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		385 447	300 000
<b>Summa varulager</b>		<b>385 447</b>	<b>300 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	10 600
Övriga fordringar		41 304	72 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	72 879
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 304</b>	<b>156 121</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		873 843	1 780 906
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>873 843</b>	<b>1 780 906</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 300 594</b>	<b>2 237 027</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 136 488</b>	<b>5 798 131</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		4 223 505	5 059 810
Årets resultat		-16 839	-336 306
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 206 666</b>	<b>4 723 504</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 456 666</b>	<b>4 973 504</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		172 000	525 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>172 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 003
Skatteskulder		33 880	131 577
Övriga skulder		463 943	155 047
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>507 822</b>	<b>299 627</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 136 488</b>	<b>5 798 131</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 896 000	0
	<b>4 896 000</b>	<b>0</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 098 569	
Fusion		3 098 569
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 098 569</b>	<b>3 098 569</b>
Ingående avskrivningar	-473 547	
Fusion		-473 547
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-473 547</b>	<b>-473 547</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 625 022</b>	<b>2 625 022</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	552 894	630 000
Försäljningar/utrangeringar		-630 000
Fusion		552 894
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>552 894</b>	<b>552 894</b>
Ingående avskrivningar	-69 990	-73 500
Försäljningar/utrangeringar		73 500
Fusion		-69 990
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-69 990</b>	<b>-69 990</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>482 904</b>	<b>482 904</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 888 840
Inköp		0
Fusion		-1 888 840
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	-1 738 840
Fusion		1 738 840
Årets nedskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Försäljningar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar		0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 929 534	1 594 000
Tillkommande fordringar	488 279	330 534
Fusion	0	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 417 813</b>	<b>1 929 534</b>
Ingående nedskrivningar	-1 476 356	-1 143 347
Årets nedskrivningar	-1 944	-333 009
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 478 300</b>	<b>-1 476 356</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>939 513</b>	<b>453 178</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Avesta

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Helmer Hallklint*  
Helmer Hallklint

2026-05-01