

# Årsredovisning

för

## Selmtec Fastigheter AB

556685-5242

Räkenskapsåret

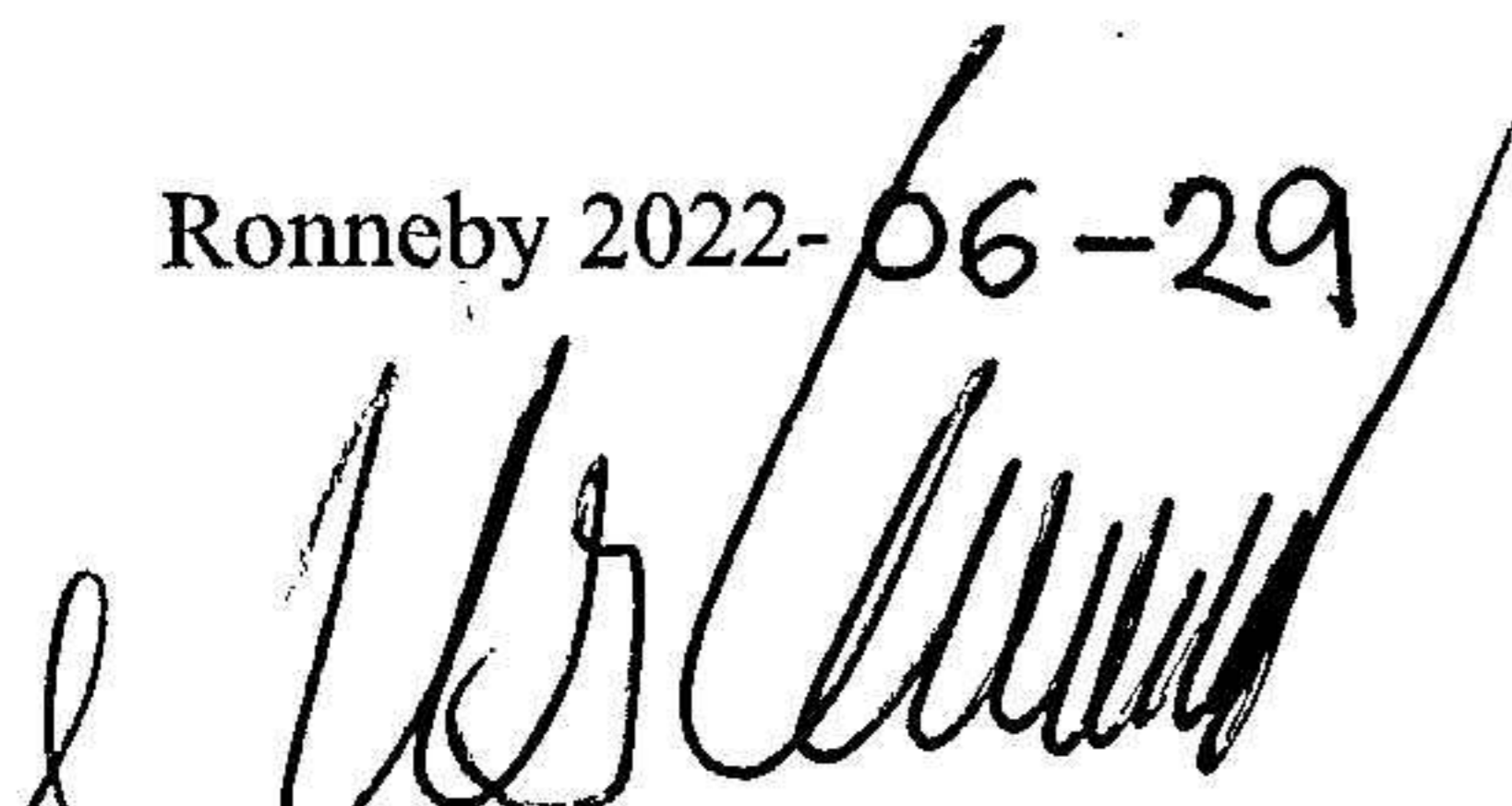
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Selmtec Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ronneby 2022-06-29



Mats Gunnarsson

Styrelsen för Selmtec Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Ronneby och Simrishamns kommun.

Bolagets egna kapital visar ett underskott med 597tkr. Underskottet täcks upp av obeskattade reserver med 2.350tkr, vilket innebär att eget kapital är intakt.

Företaget har sitt säte i Tanum.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt upprustningen av fastigheten Huven 1.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets slut

Under hela 2021 har Coronapandemins spridning påverkat bolagets verksamhet negativt, bolaget har halverat och sänkt hyresintäkterna för vissa av sina hyresgäster som drabbats.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Mats Gunnarsson

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 172	5 669	3 585	2 434
Resultat efter finansiella poster	605	-815	876	100
Soliditet (%)	2	2	7	7

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	3 260 092	-4 219 021	-858 929
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-4 219 021	4 219 021	0
Årets resultat				261 595	261 595
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-958 929</b>	<b>261 595</b>	<b>-597 334</b>

af.  
llg

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-958 929
årets vinst	261 595
	<b>-697 334</b>

behandlas så att

i ny räkning överföres

-697 334

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

A. U3

2022072609721

2022072609722

## Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		7 171 835	5 669 070
Övriga rörelseintäkter		0	2 955 538
		<b>7 171 835</b>	<b>8 624 608</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-2 962 393	-7 492 817
Personalkostnader		-178 206	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 402 191	-1 245 903
		<b>-4 542 790</b>	<b>-8 738 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 629 045</b>	<b>-114 112</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-1 004 655	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	45 373	74 586
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 064 925	-775 298
		<b>-2 024 207</b>	<b>-700 712</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>604 838</b>	<b>-814 824</b>
Bokslutsdispositioner	7	0	-2 070 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>604 838</b>	<b>-2 884 824</b>
Skatt på årets resultat		-343 243	-1 334 197
<b>Årets resultat</b>		<b>261 595</b>	<b>-4 219 021</b>



## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

8

49 494 984

48 059 836

Inventarier, verktyg och installationer

9

1 171 766

733 903

**50 666 750**

**48 793 739**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

10

50 000

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

11

0

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

12

0

0

Uppskjuten skattefordran

26 072

0

Andra långfristiga fordringar

13

1 800 000

1 000 000

**1 876 072**

**1 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**52 542 822**

**49 793 739**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

447 315

609 011

Övriga fordringar

98 560

1 979 721

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

129 859

153 248

**675 734**

**2 741 980**

*Kassa och bank*

461 904

4 024 598

**Summa omsättningstillgångar**

**1 137 638**


**6 766 578**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 680 460**

**56 560 317**

2022072609723

ut. 

2022072609724

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

14

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

15

0

0

**100 000**

**100 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-958 929

3 260 092

Årets resultat

261 595

-4 219 021

**-697 334**

**-958 929**

**Summa eget kapital**

**-597 334**

**-858 929**

**Obeskattade reserver**

2 350 000

2 350 000

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17, 18

46 471 227

36 819 780

Skulder till koncernföretag

682 000

0

Övriga skulder

524 892

13 237 012

**Summa långfristiga skulder**

**47 678 119**

**50 056 792**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 252 720

1 130 220

Leverantörsskulder

578 648

2 231 771

Aktuella skatteskulder

1 456 063

1 274 796

Övriga skulder

259 146

15 335

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

703 098

360 332

**Summa kortfristiga skulder**

**4 249 675**

**5 012 454**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 680 460**

**56 560 317** *af.*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-4%
Inventarier	15-20%

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

U. Uy

**Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

**Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Under hela 2021 har Corona pandemins spridning påverkat bolaget negativt, bolaget har halverat och sänkt hyresintäkter för vissa av sina hyresgäster som drabbats.

**Not 3 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
<b>EY</b>		
Revisionsuppdrag	52 400	31 500
	<b>52 400</b>	<b>31 500</b>

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2021	2020
Nedskrivningar	1 004 655	0
	<b>1 004 655</b>	<b>0</b>

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2021	2020
Övriga ränteintäkter	45 373	74 586
	<b>45 373</b>	<b>74 586</b>

*Handwritten signature*

2022072609726

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021	2020
Övriga räntekostnader	1 064 925	758 348
	<b>1 064 925</b>	<b>758 348</b>

**Not 7 Bokslutsdispositioner**

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	0	-2 070 000
	<b>0</b>	<b>-2 070 000</b>

**Not 8 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 424 215	44 473 533
Inköp	2 606 684	18 394 311
Försäljningar/utrangeringar	0	-12 443 629
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 030 899</b>	<b>50 424 215</b>
Ingående avskrivningar	-2 364 380	-4 240 630
Försäljningar/utrangeringar	0	2 975 940
Årets avskrivningar	-1 171 535	-1 099 690
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 535 915</b>	<b>-2 364 380</b>
Ingående uppskrivningar	0	12 391 697
Försäljningar/utrangeringar	0	-12 391 697
Ingående ackad avskrivning	0	-3 273 699
Återföring avskrivningar försäljning	0	3 273 699
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 494 984</b>	<b>48 059 835</b>
Bokfört värde byggnader	42 180 560	40 745 411
Bokfört värde mark	7 314 424	7 314 424
	<b>49 494 984</b>	<b>48 059 835</b>

et LB

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 083 325	636 505
Inköp	668 519	446 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 751 844</b>	<b>1 083 325</b>
Ingående avskrivningar	-349 422	-203 209
Årets avskrivningar	-230 656	-146 213
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-580 078</b>	<b>-349 422</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 171 766</b>	<b>733 903</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	372 655	0
Aktieägartillskott	682 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 054 655</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivningar	-1 004 655	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 004 655</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

**Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	565 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-565 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 12 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 118 128
Avgående fordringar	0	-1 118 128
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

0 A. [Signature]

2022072609728

2022072609729

### Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Tillkommande fordringar	2 200 000	1 000 000
Avgående fordringar	-1 400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 14 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

### Not 15 Uppskrivningsfond

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	0	9 117 998
Försäljning av fastighet	0	-9 117 998
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 16 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 17 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Swedbank	27 119 780	28 250 000
Sparbanken Syd	9 400 000	9 700 000
Danske Bank	204 167	0
	<b>36 723 947</b>	<b>37 950 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	1 252 720	1 710 592

Summa som skall betalas senare än 5år efter balansdagen

21.468.680 kr föreg.år 32.298.900 kr

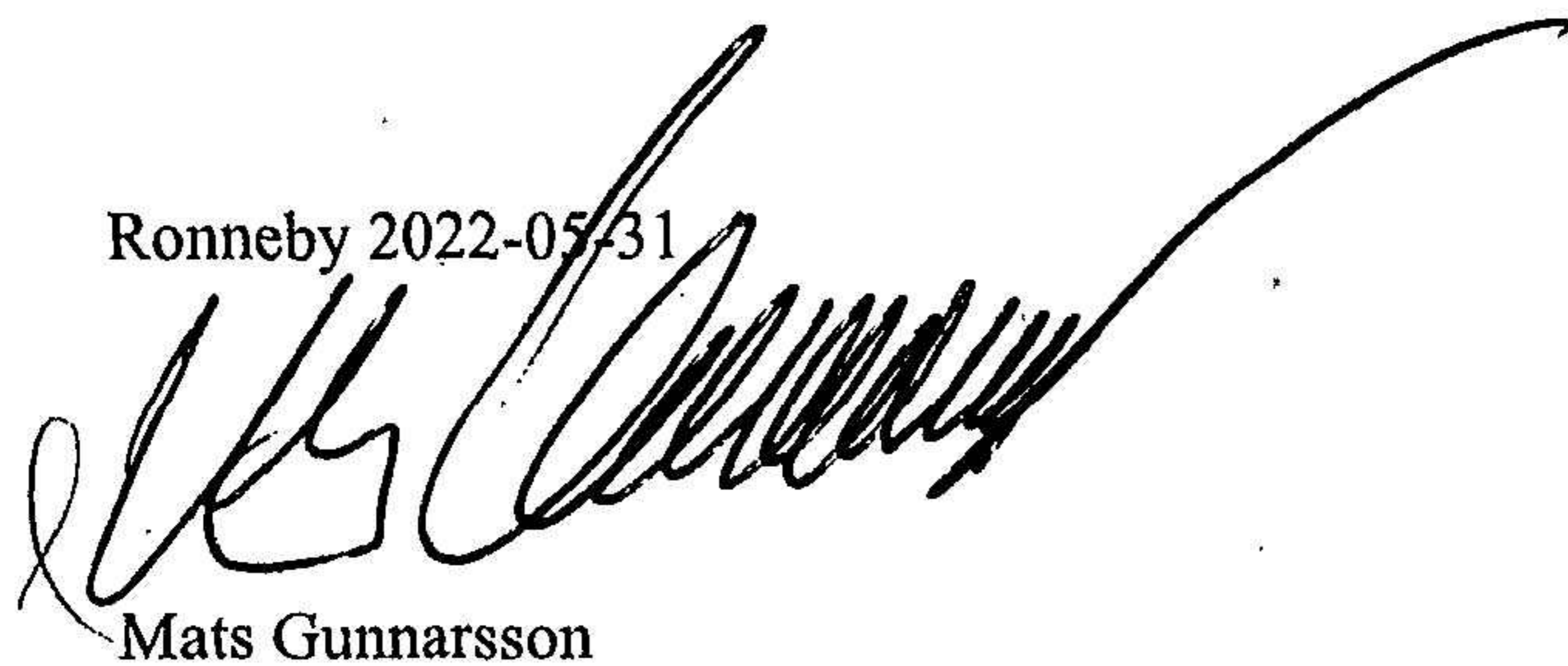
**Not 18 Ställda säkerheter**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	35 020 000	30 020 000
Andra ställda säkerheter	2 255 554	0
	<b>37 275 554</b>	<b>30 020 000</b>

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

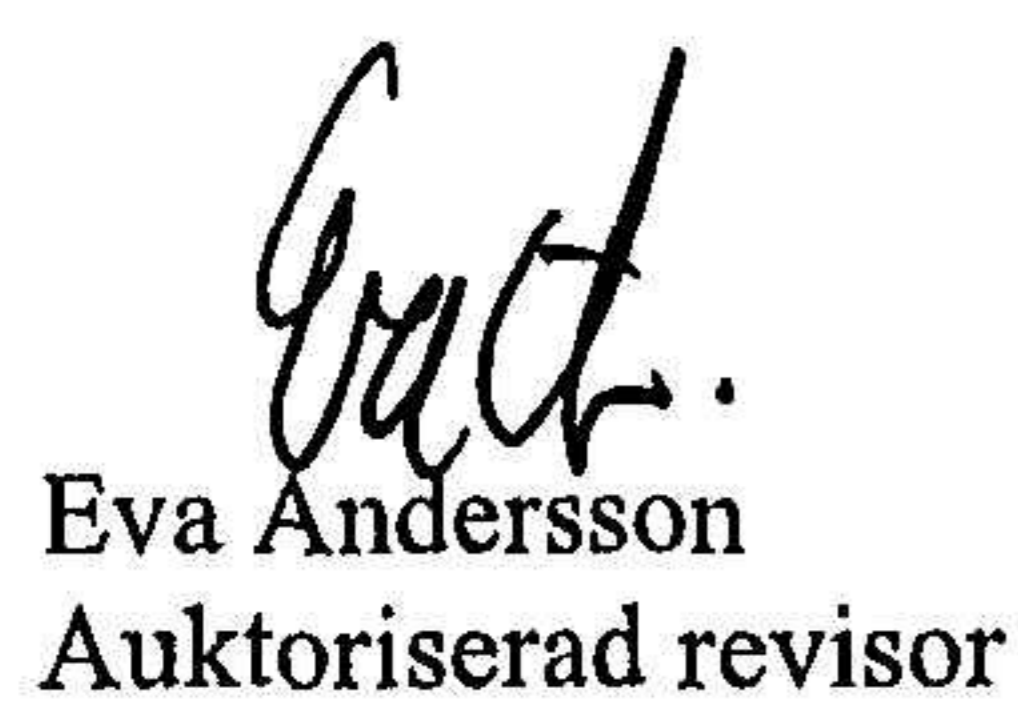
	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Upplupna räntor	221 581	16 950
Förutbetald hyra	398 077	303 382
Övriga poster	40 000	40 000
	<b>659 658</b>	<b>360 332</b>

Ronneby 2022-05-31



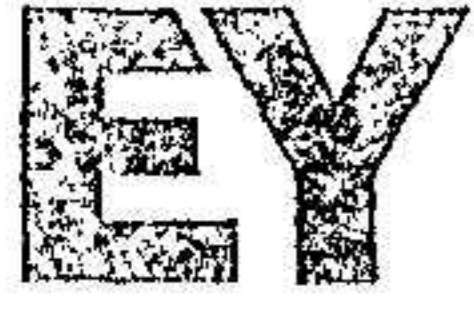
Mats Gunnarsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-29



Eva Andersson  
Auktoriserad revisor

2022072609730



Building a better  
working world

2022072609731

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Selmtec Fastigheter AB, org.nr 556685-5242

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Selmtec Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Selmtec Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Selmtec Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

af

Victimeras



EY

Building a better  
working world

2022072609732

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Selmtec Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Selmtec Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borlänge den 29 juni 2022

Eva Andersson  
Auktoriserad revisor