

ÅRSREDOVISNING

för

Sjöbodens Fastighet 1 AB

Org.nr. 559476-9662

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-20 - 2024-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Sjöbodens Fastighet 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 7 november 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Svedala 2024-11-07



Fredrik Öhrn

Sjöbodens Fastighet 1 AB

Org.nr. 559476-9662

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fastigheter, andelslägenheter och bostadsrätter för eget nyttjande eller för uthyrning. Bolaget ska även förvalta kapital.

Bolagets säte är Svedala, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår som även är förkortat.

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000			25 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sjöbodens Fastighet 1 AB

Org.nr. 559476-9662

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-03-20	2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelseresultat			0
Resultat efter finansiella poster			0
Resultat före skatt			0
Årets resultat			0

202411103019

Sjöbodens Fastighet 1 AB

Org.nr. 559476-9662

BALANSRÄKNING

2024-09-30

Not

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

202411105020

Sjöbodens Fastighet 1 AB

Org.nr. 559476-9662

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sjöbodens Holding AB, Org. nr 559476-9464, säte Svedala.

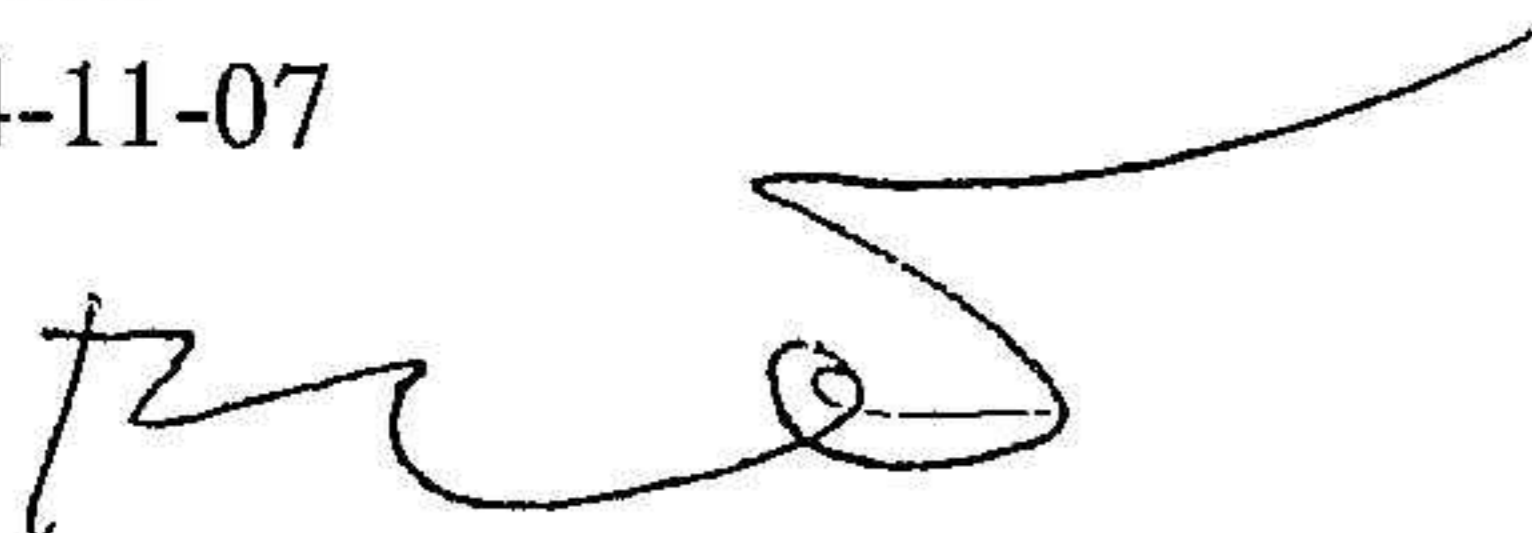
Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Svedala

2024-11-07



Fredrik Öhrn

202411103021