

Årsredovisning för
Hedeliden Fastigheter AB
556182-4888

Räkenskapsåret
2023
(2023-01-01 -2023-12-31)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedeliden Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma daterad enligt nedan. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Peter Dahlin

Peter Dahlin

Verkställande direktör

Hede 2023-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedeliden Fastigheter AB, 556182-4888, med säte i Hede får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret: 2023

Verksamhet

Bolagets rörelse omfattar uthyrning och förvaltning av bostäder.

Flerårsöversikt

(Belopp i kr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning:	296 791	284 781	243 981
Årets resultat efter finansiella poster:	34 766	-38	24 754
Soliditet [%]:	15	14	13

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

	<u>Belopp i kr</u>
Ingående resultat:	282 809
Årets resultat efter skatt:	34 766
Totalt	317 575

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt:

Utdelas till aktieägare:	0
Balanseras i ny räkning:	317 575

Resultaträkning

(Belopp i kr)

	2023	2022	2021
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter	295 356	284 781	243 981
Övriga intäkter	1 435	0	0
Summa:	296 791	284 781	243 981
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	-199 921	-223 782	-180 495
Avskrivningar	0	0	0
Råvaror & förnödenheter	0	0	0
Personalkostnader	0	0	0
Summa:	-199 921	-223 782	-180 495
Summa rörelseresultat:	96 870	60 999	63 486
Finansiella poster:			
Ränteintäkter:	0	0	0
Räntekostnader:	-62 104	-61 037	-38 732
Summa:	-62 104	-61 037	-38 732
Resultat efter finansiella poster:	34 766	-38	24 754
Skatter:			
Prel inbet skatt på årets resultat:	0	0	0
Årets resultat efter skatt:	34 766	-38	24 754

Balansräkning, Tillgångar

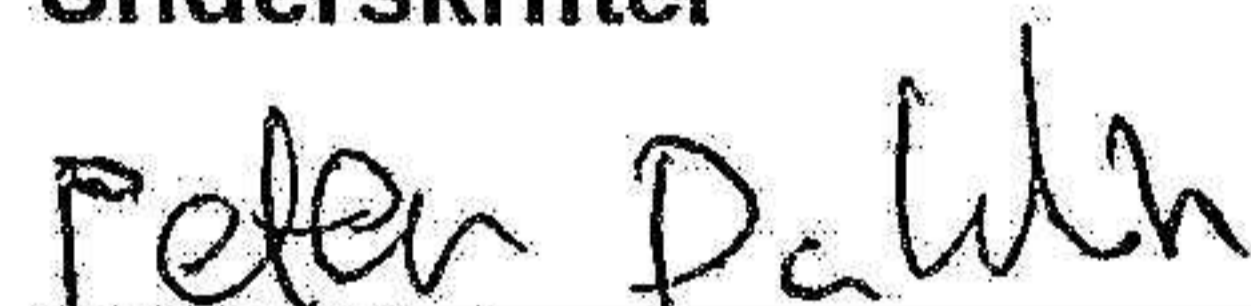
(Belopp i kr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anläggningstillgångar:			
Byggnader & mark	1 487 760	1 487 761	1 481 961
Inventarier	0	0	0
Övriga tillgångar	0	0	0
Summa:	1 487 760	1 487 761	1 481 961
Omsättningstillgångar:			
Råvaror & förnödenheter	0	0	0
Skattekonto:	18 569	10 130	0
Kassa och bank	611 246	595 049	708 165
Summa:	629 815	605 179	708 165
Summa tillgångar:	2 117 575	2 092 940	2 190 126

Balansräkning, Eget kapital + skulder

(Belopp i kr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bundet eget kapital:			
Aktiekapital	100 000	100 000	100 000
Summa:	100 000	100 000	100 000
Fritt eget kapital:			
Ingående resultat:	282 809	292 978	268 224
Bundet kapital:	-100 000	-100 000	-100 000
Årets resultat:	34 766	-38	24 754
Summa fritt eget kapital:	217 575	192 940	192 978
Summa eget kapital, bundet+fritt:	317 575	292 940	292 978
Skulder:			
Långfristiga skulder	1 800 000	1 800 000	1 897 148
Skatteskulder	0	0	0
Övriga skulder	0	0	0
Uppsluppet	0	0	0
Summa:	1 800 000	1 800 000	1 897 148
Summa eget kapital och skulder:	2 117 575	2 092 940	2 190 126

Underskrifter

Peter Dahlin

Hede 2023-07-16